

# **JCP HOLDING, HOLSTEBRO ApS**

Måbjerg Skolevej 23  
7500 Holstebro

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**20/03/2018**

---

**Jens Christian Poulsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	10
-------------------------	----

Balance .....	11
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	13
----------------------------	----

Noter .....	14
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	JCP HOLDING, HOLSTEBRO ApS Måbjerg Skolevej 23 7500 Holstebro
	CVR-nr: 31090091 Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017
<b>Bankforbindelse</b>	Borbjerg Sparekasse Bukdalvej 5 7500 Holstebro
<b>Revisor</b>	Revisionsfirmaet Iversen & Hald Brotorvet 6 7500 Holstebro DK Danmark CVR-nr: 36115432 P-enhed: 1019836211

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for JCP Holding, Holstebro ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 01/03/2018

**Direktion**

Jens Christian Poulsen

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i JCP HOLDING, HOLSTEBRO ApS

## Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for JCP HOLDING, HOLSTEBRO ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Holstebro, 01/03/2018

Preben Hald , mne357  
registreret revisor  
Revisionsfirmaet Iversen & Hald  
CVR: 36115432

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje aktier, anpartar, andre værdipapirer, finansiering samt lignende virksomhed.

## **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets drift er stabil. Der har i regnskabsåret ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er tilvalgt af enkelte regler fra klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Bruttotab/-gevinst

Selskabets ledelse har valgt at anvende bestemmelserne i Årsregnskabslovens § 32 om at sammendrage posterne nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter skat.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.



## Balance

### **Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele består af andele i vindmøllelaug. Andelene måles til værdien ifølge den seneste aflagte årsrapport.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabet hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Administrationsselskabet afregner skat med dattervirksomhederne. Ikke afregnede skatter indregnes i balancen under "Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder" eller "Gæld til tilknyttede virksomheder"

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>-11.200</b>	<b>-11.025</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-11.200</b>	<b>-11.025</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		291.346	0
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder .....		459.392	395.673
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		1.194	-989
Andre finansielle indtægter .....	1	10.000	8.285
Øvrige finansielle omkostninger .....		0	-42
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>750.732</b>	<b>391.902</b>
Skat af årets resultat .....		-462	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>750.270</b>	<b>391.902</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		649.998	259.488
Overført resultat .....		100.272	132.414
<b>I alt .....</b>		<b>750.270</b>	<b>391.902</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		9.667.318	0
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		2.190.291	2.063.639
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		20.565	24.621
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>11.878.174</b>	<b>2.088.260</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>11.878.174</b>	<b>2.088.260</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		111.354	0
Tilgodehavende skat .....		0	2.000
Andre tilgodehavender .....		50.066	82.792
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>161.420</b>	<b>84.792</b>
Likvide beholdninger .....		1.227.341	966.656
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.388.761</b>	<b>1.051.448</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>13.266.935</b>	<b>3.139.708</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		430.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		2.113.637	1.679.639
Overført resultat .....		10.704.382	1.326.068
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>13.248.019</b>	<b>3.130.707</b>
Skyldig selskabsskat .....		8.916	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		10.000	9.001
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>18.916</b>	<b>9.001</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>18.916</b>	<b>9.001</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>13.266.935</b>	<b>3.139.708</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv.	Overkurs ved emission	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo .....	125.000		1.679.639	1.326.068	3.130.707
Kapitalforhøjelse .....	305.000	9.070.972			9.375.972
Omkostninger ved kapitalforhøjelse .....				-8.930	-8.930
Årets resultat .....			649.998	100.272	750.270
Overført fra overkurs ved emission .....		-9.070.972		9.070.972	0
Udloddet udbytte fra associerede virksomheder .....			-216.000	216.000	0
Egenkapital, ultimo .....	430.000	0	2.113.637	10.704.382	13.248.019

# Noter

## 1. Andre finansielle indtægter

	2017 kr.	2016 kr.
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	2.900	0
Andre finansielle indtægter	7.100	8.285
	<b>10.000</b>	<b>8.285</b>

## 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Samlet kostpris 1/1	0	384.000
Årets tilgang	9.375.972	-16.000
<b>Samlet kostpris 31/12</b>	<b>9.375.972</b>	<b>368.000</b>
Samlede værdireguleringer 1/1	0	1.679.639
Årets resultat	291.346	419.637
Afgang	0	-60.985
Udloddet udbytte	0	-216.000
<b>Samlede værdireguleringer 31/12</b>	<b>291.346</b>	<b>1.822.291</b>
<b>Samlet værdi 31/12</b>	<b>9.667.318</b>	<b>2.190.291</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Virksom- hedskapital	Egenkapital	Regnskabs- mæssig værdi
Måbjerg Ejendomme ApS	100%	50.000	9.669.580	9.669.580

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Virksom- hedskapital	Egenkapital	Regnskabs- mæssig værdi
Elvest A/S, Holstebro	46%	500.000	4.761.501	2.190.291

### **3. Oplysning om eventualforpligtelser**

Ingen eventualforpligtelser.

### **4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har stillet bankkonti på tkr. 452 til sikkerhed for leverandørgæld i Elvest A/S.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for bankmellemværende i Måbjerg Ejendomme ApS.