

# **ApS Komplementarselskabet Mariestad-Nyköping, Sverige**

**Hammershusgade 9**

**2100 København Ø**

**CVR-nr. 31 08 92 12**

**Årsrapport for 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 19. juni 2023

---

Kim Langhorn  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
Balance 31. december	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsrapporten	9

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for ApS Komplementarselskabet Mariestad-Nyköping, Sverige.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 19. juni 2023

### Direktion

Michael Kaa Andersen  
direktør

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	ApS Komplementarselskabet Mariestad-Nyköping, Sverige Hammershusgade 9 2100 København Ø  CVR-nr.: 31 08 92 12  Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022  Hjemsted: København
<b>Direktion</b>	Michael Kaa Andersen, direktør
<b>Komplementar for</b>	K/S Mariestad-Nyköping, Sverige

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at være komplementar for K/S Mariestad-Nyköping, Sverige og hæfter for gæld i virksomheden.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på kr. 11.025, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 135.824.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ApS Komplementarselskabet Mariestad-Nyköping, Sverige for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede danske virksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-364</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-364</b>	<b>0</b>
Finansielle indtægter		1.510	1.525
Finansielle omkostninger	1	<u>-11.929</u>	<u>-2.970</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-10.783</b>	<b>-1.445</b>
Skat af årets resultat		<u>-242</u>	<u>318</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-11.025</u></b>	<b><u>-1.127</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>-11.025</u>	<u>-1.127</u>
		<b><u>-11.025</u></b>	<b><u>-1.127</u></b>



**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre tilgodehavender		139.893	150.502
<b>Tilgodehavender</b>		<u>139.893</u>	<u>150.502</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>139.893</u>	<u>150.502</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>139.893</u></u>	<u><u>150.502</u></u>
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		10.824	21.849
<b>Egenkapital</b>		<u>135.824</u>	<u>146.849</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.557	2.383
Selskabsskat		1.512	1.270
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u>4.069</u>	<u>3.653</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u>4.069</u>	<u>3.653</u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><u>139.893</u></u>	<u><u>150.502</u></u>
Eventualforpligtelser	2		
Nærtstående parter og ejerforhold	3		

## Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	125.000	21.849	146.849
Årets resultat	0	-11.025	-11.025
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>125.000</b>	<b>10.824</b>	<b>135.824</b>

## Noter

### 1 Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	24	24
Valutakurstab	<u>11.905</u>	<u>2.946</u>
	<u><b>11.929</b></u>	<u><b>2.970</b></u>

### 2 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter, som komplementarselskab, for samtlige forpligtelser i K/S Mariestad Nyköping, Sverige.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Proark Properties ApS, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2014 og frem.

### 3 Nærtstående parter og ejerforhold