

LKN Byg A/S

Havrekær 38

5474 Veflinge

CVR-nr. 31 08 80 97

Årsrapport

2015/16

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling

den 28/11 2016

Karen Nicolaisen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	12
Balance 30. juni	13
Noter til årsrapporten	15

Selskabsoplysninger

Selskabet

LKN Byg A/S
Havrekær 38
5474 Veflinge

CVR-nr.: 31 08 80 97
Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni
Regnskabsår: 9. regnskabsår
Hjemsted: Nordfyns

Bestyrelse

Kurt Nicolaisen, formand
Kent Nicolaisen
Karen Kirk Nicolaisen

Direktion

Kent Nicolaisen

Revision

FER Fyns Erhvervsrevision
Statsautoriserede revisorer
Østre Stationsvej 43, 1. tv.
5000 Odense C

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for LKN Byg A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Veflinge, den 10. november 2016

Direktion

Kent Nicolaisen

Bestyrelse

Kurt Nicolaisen
formand

Kent Nicolaisen

Karen Kirk Nicolaisen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i LKN Byg A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for LKN Byg A/S for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Al gæld til SKAT er afregnet, men selskabet har i årets løb ikke foretaget rettidig indberetning af moms. Forholdet kan være ansvarspådragende for ledelsen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, den 10. november 2016

FER FYNs ERHVERVSREVISION
STATSAUTORISERED E REVISORER
CVR-nr. 21 44 75 87

Lars Storkehave
Statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive tømrer- og entreprenørvirksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015/16 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015/16 udviser et underskud på kr. 2.809.601, og selskabets balance pr. 30. juni 2016 udviser en negativ egenkapital på kr. 594.736.

Ledelsen anser årets resultat og økonomiske udvikling for utilfredsstillende.

Selskabet har i regnskabsåret måtte kontaktere store tab på enkeltstående projekter, som nu er afsluttet. Ledelsen har på denne baggrund medio/ultimo regnskabsåret iværksat større ændringer i projektstyring og projektstyringsansvar, hvilket allerede har givet resultat i slutningen af regnskabsåret.

Selskabet har tabt selskabskapitalen. Ledelsen forventer med baggrund i positiv ordrebeholdning, samt de øvrige iværksatte tiltag, at selskabskapitalen kan reetableres ved fremtidig indtjening, og der kan realiseres et positivt resultat i 2016/2017, hvilket er en forudsætning for selskabets fortsatte drift.

Selskabets pengeinstitut har givet tilsagn om fortsat at stille den nuværende kreditramme til rådighed, ligesom moderselskabet har afgivet finansielt støtte tilsagn frem til 30. juni 2017, hvorfra regnskabet aflægges med fortsat drift for øje.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Selskabet har efter regnskabsårets afslutning realiseret en positiv indtjening, hvorfor selskabets finansielle stilling er forbedret. Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet yderligere begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LKN Byg A/S for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Leasingydelser har tidligere været indregnet i resultatopgørelsen under regnskabsposten "Andre eksterne omkostninger", og leasingforpligtelsen har været oplyst i årsrapporten under noten "pantsætninger og sikkerhedsstillelser".

Leasingaktiver har tidligere ikke været indregnet i balancen. Dog har det tidligere været praksis at aktivere eventuelle førstegangsydelse fratrukket afskrivning i henhold til leasingkontraktens løbetid.

Ledelsen har besluttet i forbindelse med årets regnskabsaflæggelse, at leasingkontrakterne skal behandles som finansiel leasing, og at leasingaktiver skal indregnes under materielle anlægsaktiver, og leasingforpligtelsen skal indregnes som gældsforpligtelse.

Sammenligningstal er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Den akkumulerede virkning af praksisændringerne udgør:

- Årets resultat før skat reduceres med t.kr. 204. Sammenligningstallet t. kr. 176.
- Årets skat af praksisændringen udgør t.kr. 14. Sammenligningstallet t. kr. 17.
- Balancesummen forøges med t.kr. 3.911. Sammenligningstallet t. kr. 3.266.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Anvendt regnskabspraksis

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Anvendt regnskabspraksis

Grunde og bygninger	30	år
Produktionsanlæg og maskiner	5-10	år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5	år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bruttofortjeneste		9.145.266	10.475.838
Personaleomkostninger	1	<u>-10.595.802</u>	<u>-8.033.620</u>
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		-1.450.536	2.442.218
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-1.168.174</u>	<u>-751.743</u>
Resultat før finansielle poster		-2.618.710	1.690.475
Finansielle indtægter	2	77.130	15.045
Finansielle omkostninger		<u>-1.001.887</u>	<u>-626.773</u>
Resultat før skat		-3.543.467	1.078.747
Skat af årets resultat		<u>733.866</u>	<u>-233.500</u>
Årets resultat		<u>-2.809.601</u>	<u>845.247</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>-2.809.601</u>	<u>845.247</u>
		<u>-2.809.601</u>	<u>845.247</u>

Balance 30. juni

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		4.134.564	3.311.812
Produktionsanlæg og maskiner		3.674.501	3.431.443
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		2.866.485	2.370.754
Materielle anlægsaktiver		10.675.550	9.114.009
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.000	5.000
Deposita		30.000	30.000
Finansielle anlægsaktiver		35.000	35.000
Anlægsaktiver i alt		10.710.550	9.149.009
Råvarer og hjælpematerialer		1.180.000	837.174
Varebeholdninger		1.180.000	837.174
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.731.274	3.970.121
Igangværende arbejder for fremmed regning		1.073.583	4.406.350
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.697.889	842.445
Andre tilgodehavender		333.066	118.325
Udskudt skatteaktiv		102.266	0
Selskabsskat		129.600	0
Periodeafgrænsningsposter		170.800	116.544
Tilgodehavender		6.238.478	9.453.785
Likvide beholdninger		0	17
Omsætningsaktiver i alt		7.418.478	10.290.976
Aktiver i alt		18.129.028	19.439.985

Balance 30. juni

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Passiver			
Selskabskapital		500.000	500.000
Overført resultat		<u>-1.094.736</u>	<u>1.714.865</u>
Egenkapital	3	<u>-594.736</u>	<u>2.214.865</u>
Hensættelse til udskudt skat		<u>0</u>	<u>502.000</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>0</u>	<u>502.000</u>
Banker		1.147.221	1.110.772
Gæld til realkreditinstitutter		1.866.258	1.265.673
Andre kreditinstitutter		472.507	595.855
Leasingforpligtelser		<u>2.687.310</u>	<u>3.088.822</u>
Langfristede gældsforpligtelser	4	<u>6.173.296</u>	<u>6.061.122</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	4	1.397.802	369.600
Banker		5.970.556	4.105.831
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.165.163	4.264.053
Gæld til associerede virksomheder		154.480	199.920
Selskabsskat		0	117.020
Anden gæld		1.688.967	1.448.574
Deposita		<u>173.500</u>	<u>157.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>12.550.468</u>	<u>10.661.998</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>18.723.764</u>	<u>16.723.120</u>
Passiver i alt		<u>18.129.028</u>	<u>19.439.985</u>
Andre usædvanlige forhold i årsrapporten	5		
Eventualposter m.v.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

Noter til årsrapporten

	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	10.111.803	7.685.627
Andre omkostninger til social sikring	312.217	193.743
Andre personaleomkostninger	171.782	154.250
	<u>10.595.802</u>	<u>8.033.620</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>30</u>	<u>25</u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	58.695	6.852
Andre finansielle indtægter	18.435	8.193
	<u>77.130</u>	<u>15.045</u>

Noter til årsrapporten

3 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2015	500.000	1.538.034	2.038.034
Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis	0	176.831	176.831
Korrigeret egenkapital 1. juli 2015	500.000	1.714.865	2.214.865
Årets resultat	0	-2.809.601	-2.809.601
Egenkapital 30. juni 2016	500.000	-1.094.736	-594.736

Selskabskapitalen består af 500 aktier à nominelt kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

4 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. juli 2015	Gæld 30. juni 2016	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Banker	1.327.772	1.502.205	354.984	0
Gæld til realkreditinstitutter	1.318.273	1.946.258	80.000	1.546.258
Andre kreditinstitutter	695.855	592.507	120.000	0
Leasingforpligtelser	3.088.822	3.530.128	842.818	0
	6.430.722	7.571.098	1.397.802	1.546.258

5 Andre usædvanlige forhold i årsrapporten

Vedrørende beskrivelse af udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold henvises der til "Ledelsesberetningen".

Noter til årsrapporten

6 Eventualposter m.v.

Der er via pengeinstitut stillet sædvanlige arbejdsgarantier for kr. 3.687.135 pr. 30. juni 2016.

Selskabet er sambeskattet med KKN Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.946, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/6 2016 udgør t.kr. 3.670.

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet udstedt ejerpantebreve for i alt t.kr. 1.600 i ejendommen Havrekær 38, 5474 Veflinge.

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet udstedt ejerpantebreve for i alt t.kr. 850 i ejendommen Banevej 11, 5474 Veflinge.

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet pant aktiver efter reglerne om virksomhedspant t.kr. 6.350. Den bogførte værdi af aktiver omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 30/6 2016 t. kr. 6.400.