

# **JUB INVEST ApS**

Råbjergvej 36  
3200 Helsingør

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**26/07/2020**

---

**Ulrik Engelsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	6
Balance .....	7
Noter .....	9

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

JUB INVEST ApS

Råbjergvej 36

3200 Helsingør

CVR-nr: 31087724

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i driftsselskaber og deltage i andre investeringsaktiviteter.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets virksomhed har i den forløbne periode ikke givet anledning til bemærkninger, udover hvad der fremgår af årsrapporten og noterne hertil.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder, der efter regnskabsårets udløb har påvirket selskabets finansielle stilling.

## Fravalg af revisior

Selskabet har igen i år fravalgt revision, da selskabet i to regnskabsår i træk ikke har overskredet to af følgende tre størrelser på balancedagen:

- en balancesum på 4 mio. kr.
- en nettoomsætning på 8 mio. kr. og
- et gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede på 12 i løbet af regnskabsåret

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning .....		1.153.788	
Eksterne omkostninger .....		-32.359	
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>1.121.429</b>	<b>627.317</b>
Lønninger .....		-677.719	-490.743
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>443.710</b>	<b>136.574</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		9.716.190	
Øvrige finansielle omkostninger .....		-77.715	-41.144
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>10.082.185</b>	<b>95.430</b>
Skat af årets resultat .....		-80.853	-20.995
<b>Årets resultat .....</b>		<b>10.001.332</b>	<b>74.435</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		108.000	
Overført resultat .....		9.893.332	74.435
<b>I alt .....</b>		<b>10.001.332</b>	<b>74.435</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		1.703.337	1.703.337
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.703.337</b>	<b>1.703.337</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.703.337</b>	<b>1.703.337</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		97.053	231.075
Tilgodehavende skat .....		82.000	
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>179.053</b>	<b>231.075</b>
Likvide beholdninger .....		8.375.836	92.659
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>8.554.889</b>	<b>323.734</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>10.258.226</b>	<b>2.027.071</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		10.058.623	57.292
Forslag til udbytte .....		-108.000	
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>10.075.623</b>	<b>182.292</b>
Skyldig selskabsskat .....		80.853	20.995
Skyldig moms og afgifter .....		74.334	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		27.416	1.823.784
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>182.603</b>	<b>1.844.779</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>182.603</b>	<b>1.844.779</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>10.258.226</b>	<b>2.027.071</b>



# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2019</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	1