

Skovgård 2007 ApS
Skolevej 16
4700 Næstved
CVR-nr. 31087082

Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 27.05.2016

Dirigent



Navn: Morten Gunnersen Harboe

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2015	8
Balance pr. 31.12.2015	9
Egenkapitalopgørelse for 2015	11
Noter	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Skovgård 2007 ApS

Skolevej 16

4700 Næstved

CVR-nr.: 31087082

Stiftet: 11.12.2007

Hjemsted: Næstved

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Direktion

Morten Gunnensen Harboe

Bank

Danske Bank

Holmens Kanal 2-12

1092 København K

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Kindhestegade 4-6

4700 Næstved

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for Skovgård 2007 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 27.05.2016

Direktion


Morten Gunnersen Harboe

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Skovgård 2007 ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Skovgård 2007 ApS for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Næstved, den 27.05.2016

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Jacob Simonsen
statsautoriseret revisor



Jens Rudkjær
statsautoriseret revisor



Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er formuepleje og investeringsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Med henvisning til årsregnskabsloven § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter gebyrer til porteføljeforvalter, revisor, advokat m.v.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter eliminering af interne avancer og tab.

Anvendt regnskabspraksis

Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Andre finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede, forholdsmæssige interne fortjenester og tab.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med andelen af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige, negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier og anparter, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Bruttotab		(385.424)	(336.681)
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		(39.173)	0
Andre finansielle indtægter	1	5.009.215	8.733.231
Andre finansielle omkostninger		<u>(100.707)</u>	<u>(15.734)</u>
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		4.483.911	8.380.816
Skat af ordinært resultat	2	<u>(1.091.058)</u>	<u>(2.081.133)</u>
Årets resultat		<u>3.392.853</u>	<u>6.299.683</u>
Forslag til resultatdisponering			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		50.600	0
Overført resultat		<u>3.342.253</u>	<u>6.299.683</u>
		<u>3.392.853</u>	<u>6.299.683</u>

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder		2.000.827	2.040.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Finansielle anlægsaktiver	3	<u>2.000.827</u>	<u>2.040.000</u>
Anlægsaktiver		<u>2.000.827</u>	<u>2.040.000</u>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.000.000	0
Andre tilgodehavender		533.443	739.978
Tilgodehavende selskabsskat		1.129.735	0
Periodeafgrænsningsposter		58.830	58.830
Tilgodehavender		<u>2.722.008</u>	<u>798.808</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		84.791.385	92.092.906
Værdipapirer og kapitalandele		<u>84.791.385</u>	<u>92.092.906</u>
Likvide beholdninger		<u>8.789.289</u>	<u>439.310</u>
Omsætningsaktiver		<u>96.302.682</u>	<u>93.331.024</u>
Aktiver		<u>98.303.509</u>	<u>95.371.024</u>

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Virksomhedskapital	4	1.000.000	1.000.000
Overført overskud eller underskud		97.197.922	93.855.669
Forslag til udbytte for regnskabsåret		50.600	0
Egenkapital		<u>98.248.522</u>	<u>94.855.669</u>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		11.737	11.286
Skyldig selskabsskat		0	287.653
Anden gæld		43.250	216.416
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>54.987</u>	<u>515.355</u>
Gældsforpligtelser		<u>54.987</u>	<u>515.355</u>
Passiver		<u><u>98.303.509</u></u>	<u><u>95.371.024</u></u>
Eventualforpligtelser	5		

Egenkapitalopgørelse for 2015

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til ud- bytte for regn- skabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	1.000.000	93.855.669	0	94.855.669
Årets resultat	0	3.342.253	50.600	3.392.853
Egenkapital ultimo	1.000.000	97.197.922	50.600	98.248.522

Noter

	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
1. Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter i øvrigt	23.628	15.859
Dagsværdireguleringer	3.816.273	6.951.336
Øvrige finansielle indtægter	<u>1.169.314</u>	<u>1.766.036</u>
	<u>5.009.215</u>	<u>8.733.231</u>
	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
2. Skat af ordinært resultat		
Aktuel skat	1.091.058	2.085.636
Ændring af udskudt skat	0	2.934
Regulering vedrørende tidligere år	<u>0</u>	<u>(7.437)</u>
	<u>1.091.058</u>	<u>2.081.133</u>
	<u>Kapitalandele i associerede virksomheder kr.</u>	<u>Andre værdi- papirer og ka- pitalandele kr.</u>
3. Finansielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	<u>2.040.000</u>	<u>2.054.325</u>
Kostpris ultimo	<u>2.040.000</u>	<u>2.054.325</u>
Nedskrivninger primo	0	(2.054.325)
Andel af årets resultat	<u>(39.173)</u>	<u>0</u>
Nedskrivninger ultimo	<u>(39.173)</u>	<u>(2.054.325)</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>2.000.827</u>	<u>0</u>

	<u>Hjemsted</u>	<u>Rets- form</u>	<u>Ejer- andel %</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:			
Harboe & Marker Komplementar Anpartsselskab	København Ø	ApS	40,0
Harboe & Marker Partnerselskab	København Ø	P/S	40,0

4. Virksomhedskapital

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 regnskabsår.

Noter

5. Eventualforpligtelser

Selskabet har, i forbindelse med investering i kapitalandele i associerede virksomheder, givet uigenkaldeligt tilsagn om at yde kapitaltilskud på i alt t.kr. 9.800.

Pr. 31. december 2015 har selskabet indbetalt t.kr. 2.800, hvorfor der resterer en forpligtelse på t.kr. 7.000. Den resterende forpligtelse forfalder helt eller delvist efter påkrav.