

---

# ***JH 2007 A/S***

Hjarnøvej 2C, 4700 Næstved

## **Årsrapport for 2017**

---

CVR-nr. 31 08 67 52

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 8 /6 2018

Jakob Gunnensen Harboe  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 5

Ledelsesberetning 6

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 7

Balance 31. december 8

Noter til årsregnskabet 9

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for JH 2007 A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 8. juni 2018

## Direktion

Jakob Gunnensen Harboe

## Bestyrelse

Peter Schiøtz

Jakob Gunnensen Harboe

Anne Harboe Hoelgaard

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i JH 2007 A/S

## Påtegning på årsregnskabet

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for JH 2007 A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

### Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Rapporteringsforpligtelser i henhold til erklæringsbekendtgørelsen § 7, stk. 2

#### Overtrædelse af lovgivningens bestemmelser om udlån til ledelsesmedlemmer

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210 ydet et lån til en af selskabets ledelsesmedlemmer, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

Selskabet har i forbindelse med udbetalingen ikke overholdt skattelovgivningen, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor. Lånet er udloddet i forbindelse med årsregnskabet 2016, og dermed indfriet i årets løb.

Slagelse, den 8. juni 2018

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Claus Kjær Poulsen

statsautoriseret revisor

mne10677

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	JH 2007 A/S Hjarnøvej 2C 4700 Næstved  CVR-nr.: 31 08 67 52 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 11. december 2007 Regnskabsår: 10. regnskabsår Hjemstedskommune: Næstved
<b>Bestyrelse</b>	Peter Schiøtz Jakob Gunnensen Harboe Anne Harboe Hoelgaard
<b>Direktion</b>	Jakob Gunnensen Harboe
<b>Revision</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Ndr. Ringgade 70C 4200 Slagelse
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank Holmens Kanal 2-12 1092 København K

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er formuepleje og investeringsvirksomhed.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på DKK 1.558.249, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på DKK 42.783.046.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Indtægter af værdipapirer og kapitalandele		2.052.498	1.035.297
Andre eksterne omkostninger		-61.467	-64.145
<b>Bruttoresultat</b>		<b>1.991.031</b>	<b>971.152</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>1.991.031</b>	<b>971.152</b>
Andre finansielle indtægter		38.125	51.538
Andre finansielle omkostninger		-10.916	-11.103
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.018.240</b>	<b>1.011.587</b>
Skat af årets resultat	1	-459.991	-215.311
<b>Årets resultat</b>		<b>1.558.249</b>	<b>796.276</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte		52.900	51.700
Overført resultat		1.505.349	744.576
		<b>1.558.249</b>	<b>796.276</b>

## Balance 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
<b>Aktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.677.624	1.519.048
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	2	<b>2.677.624</b>	<b>1.519.048</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.677.624</b>	<b>1.519.048</b>
Andre tilgodehavender		1.162.580	2.824.386
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		0	9.680
Selskabsskat		0	55.203
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.162.580</b>	<b>2.889.269</b>
<b>Værdipapirer</b>	3	<b>38.812.160</b>	<b>36.490.996</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>328.723</b>	<b>408.434</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>40.303.463</b>	<b>39.788.699</b>
<b>Aktiver</b>		<b>42.981.087</b>	<b>41.307.747</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		500.000	500.000
Overført resultat		42.230.146	40.724.797
Foreslået udbytte for regnskabsåret		52.900	51.700
<b>Egenkapital</b>	4	<b>42.783.046</b>	<b>41.276.497</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.061	0
Selskabsskat		165.730	0
Anden gæld		31.250	31.250
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>198.041</b>	<b>31.250</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>198.041</b>	<b>31.250</b>
<b>Passiver</b>		<b>42.981.087</b>	<b>41.307.747</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	5		
Anvendt regnskabspraksis	6		

# Noter til årsregnskabet

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	DKK	DKK
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	445.104	222.530
Regulering af skat vedrørende tidligere år	14.887	-7.219
	<u><b>459.991</b></u>	<u><b>215.311</b></u>
<b>2 Finansielle anlægsaktiver</b>		
		Andre værdipa- pirer og kapital- andele
		<u>DKK</u>
Kostpris 1. januar		596.803
Tilgang i årets løb		260.712
Kostpris 31. december		<u>857.515</u>
Værdiregulering 1. januar		922.245
Valutakursregulering		2.264
Årets resultat		<u>895.600</u>
Værdiregulering 31. december		<u>1.820.109</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>		<u><b>2.677.624</b></u>
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	DKK	DKK
<b>3 Værdipapirer</b>		
Aktier	16.630.489	14.344.223
Obligationer	22.181.671	22.146.773
	<u><b>38.812.160</b></u>	<u><b>36.490.996</b></u>

# Noter til årsregnskabet

## 4 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført	Foreslået udbytte for regnskabs-	I alt
	DKK	DKK	året	DKK
			DKK	
Egenkapital 1. januar	500.000	40.724.797	51.700	41.276.497
Betalt ordinært udbytte	0	0	-51.700	-51.700
Årets resultat	0	1.505.349	52.900	1.558.249
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>500.000</b>	<b>42.230.146</b>	<b>52.900</b>	<b>42.783.046</b>

## 5 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet har i forbindelse med en investering stillet garanti over for Merchant Equity Infrastructure II A/S & Merchant Equity Large Cap VIII A/S på TEUR 42 og 65, på balancedagen svarende til ialt TDKK 798. Garantierne udløber henholdsvis d. 1. december 2021 og d. 25. november 2022.

### Andre eventualforpligtelser

Selskabet har i forbindelse med investering i øvrige værdipapirer og kapitalandele givet uigenkaldelig tilsagn om at yde ansvarlig lånekapital på i alt EUR 1.035.000.

Det ydede lån samt det til enhver tid eksisterende resttilsagte lån er et stående lån, der forfalder til betaling helt eller delvist efter påkrav.

Selskabet har pr. 31. december 2017 ydet ansvarlig lånekapital med EUR 413.370 Der er således fortsat en forpligtelse til yderligere at investere EUR 621.630.

# Noter til årsregnskabet

## 6 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JH 2007 A/S for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af selskabets aktivitet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder gebyrer til porteføljeforvalter, revisor, advokat m.v.

# Noter til årsregnskabet

## 6 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til indre værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Egenkapital

#### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.