



Tlf.: 63 12 71 00
odense@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Fælledvej 1
DK-5000 Odense C
CVR-nr. 20 22 26 70

KNUCA HOLDING APS
INDUSTRIVEJ 24, 5750 RINGE
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 7. april 2017

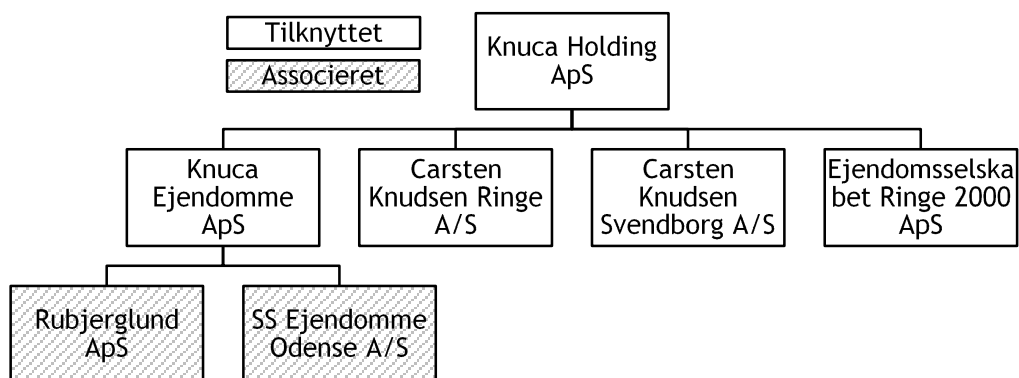
Carsten Knudsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Koncernoversigt.....	4
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	6-7
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal for koncernen.....	8
Ledelsesberetning.....	9
Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11-12
Egenkapitalopgørelse.....	13
Pengestrømsopgørelse.....	14
Noter.....	15-19
Anvendt regnskabspraksis.....	20-24

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Knuca Holding ApS Industrivej 24 5750 Ringe
	CVR-nr.: 31 07 85 47
	Stiftet: 3. december 2007
	Hjemsted: Ringe
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Carsten Knudsen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Fælledvej 1 5000 Odense C

KONCERNOVERSIGT

Følgende associerede virksomheder indgår ikke i konsolideringen, men indgår til indre værdi efter equity-metoden:

Rubjerglund ApS
SS Ejendomme Odense A/S

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2016 for Knuca Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringe, den 7. april 2017

Direktion:

Carsten Knudsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Knuca Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Knuca Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 7. april 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Jesper Bechsgaard Jørgensen
Statsautoriseret revisor

HOVED- OG NØGLETAL FOR KONCERNEN

	2016 tkr.	2015 tkr.	2014 tkr.	2013 tkr.	2012 tkr.
Resultatopgørelse					
Bruttoresultat.....	34.592	24.135	31.031	29.517	23.873
Driftsresultat.....	8.392	2.072	2.209	3.511	2.658
Finansielle poster, netto.....	602	-101	317	-47	-26
Årets resultat før skat.....	10.520	2.156	2.764	3.734	2.632
Årets resultat.....	8.522	1.593	1.919	2.711	1.720
Årets resultat ekskl. minoritetsinteresser.....	6.224	1.534	1.868	2.688	1.704
Balance					
Balancesum.....	81.786	65.640	61.667	62.910	58.984
Egenkapital.....	44.070	33.759	32.248	30.782	24.488
Egenkapital ekskl. minoritetsinteresser...	39.185	33.374	32.573	30.782	28.488
Pengestrømme					
Pengestrømme fra driftsaktivitet.....	14.592	2.515	5.030	1.644	4.322
Pengestrømme fra investeringsaktivitet...	3.142	-3.559	-1.004	-2.298	-5.944
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet..	-922	-902	-943	-798	1.200
Pengestrømme i alt.....	16.812	-1.946	3.083	-1.452	-422
Investeringer i materielle anlægsaktiver..	-510	-2.660	1.004	406	359
Nøgletal					
Soliditetsgrad.....	47,9	50,8	52,8	48,9	48,3
Egenkapitalforrentning.....	21,9	4,8	6,1	9,8	7,0
Egenkapitalforrentning (ekskl. minoritetsinteresser).....	17,2	4,7	5,9	9,1	6,0

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoriteter} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning (ekskl. minoritetsinteresser):	$\frac{\text{Resultat efter skat ekskl. minoriteter} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital ekskl. minoriteter}}$
Egenkapitalforrentning:	$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Nøgletallene følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger.

LEDELSEBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Koncernens væsentligste aktiviteter er tømrer- og snedkerarbejder samt udlejning af faste ejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens aktivitet er uændret i forhold til sidste år.

Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Koncernens resultat er bedre end forventet.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for koncernens og selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Koncernen forventer et resultat på et lidt lavere niveau.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2016 kr.	2015 kr.	2016 kr.	2015 kr.
BRUTTOFORTJENESTE.....		34.592.011	24.134.689	-42.725	-37.425
Personaleomkostninger.....	1	-25.479.144	-20.633.051	0	0
Af- og nedskrivninger.....		-721.216	-1.429.585	0	0
DRIFTSRESULTAT.....		8.391.651	2.072.053	-42.725	-37.425
Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder.....	2	1.526.757	184.853	6.158.870	1.276.249
Andre finansielle indtægter.....		1.313.836	641.147	141.363	376.632
Andre finansielle omkostninger.....		-711.837	-742.188	-11.437	-2.229
RESULTAT FØR SKAT.....		10.520.407	2.155.865	6.246.071	1.613.227
Skat af årets resultat.....	3	-1.998.229	-562.447	-21.700	-79.712
ÅRETS RESULTAT.....	4	8.522.178	1.593.418	6.224.371	1.533.515

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2016 kr.	2015 kr.	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger.....		37.214.710	40.136.743	0	0
Produktionsanlæg og maskiner.....		908.223	1.194.801	0	0
Indretning af lejede lokaler.....		97.699	0	0	0
Materielle anlægsaktiver.....	5	38.220.632	41.331.544	0	0
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		0	0	23.981.903	22.109.148
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		2.315.369	2.142.461	0	0
Andre værdipapirer.....		50.000	50.000	0	0
Tilgodehavende i associerede virksomheder.....		3.655.877	849.600	0	0
Lejedespositum og andre tilgodehavender.....		4.300	4.300	0	0
Finansielle anlægsaktiver.....	6	6.025.546	3.046.361	23.981.903	22.109.148
ANLÆGSAKTIVER.....		44.246.178	44.377.905	23.981.903	22.109.148
Råvarer og hjælpematerialer.....		3.315.495	200.721	0	0
Varebeholdninger.....		3.315.495	200.721	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		6.721.047	9.669.663	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	7	2.337.237	7.118.836	0	0
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		0	0	9.572.476	11.043.840
Andre tilgodehavender.....		4.036.764	347.483	3.558.090	0
Tilgodehavende selskabsskat.....		0	0	990.756	266.988
Periodeafgrænsningsposter.....	8	399.492	212.812	0	0
Tilgodehavender.....		13.494.540	17.348.794	14.121.322	11.310.828
Likvide beholdninger.....		20.729.705	3.713.059	1.125.300	740.857
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		37.539.740	21.262.574	15.246.622	12.051.685
AKTIVER.....		81.785.918	65.640.479	39.228.525	34.160.833

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2016 kr.	2015 kr.	2016 kr.	2015 kr.
Selskabskapital.....		200.000	200.000	200.000	200.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		595.411	692.461	19.115	0
Overført overskud.....		37.232.094	32.068.273	37.808.390	32.760.734
Forslag til udbytte.....		1.157.600	413.061	1.157.600	413.061
Minoritetsinteresser.....		4.885.074	384.793	0	0
EGENKAPITAL.....		44.070.179	33.758.588	39.185.105	33.373.795
Hensættelse til udskudt skat.....	9	623.073	84.640	0	0
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		623.073	84.640	0	0
Gæld til realkreditinstitutter.....		12.022.672	12.510.899	0	0
Langfristede gældsforpligtelser...	10	12.022.672	12.510.899	0	0
Kortfristet del af langfristet gæld.	10	537.084	557.504	0	0
Gæld til pengeinstitutter.....		317.475	113.116	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	7	5.093.621	6.267.954	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		9.784.134	3.728.681	0	0
Selskabsskat.....		473.796	317.333	0	0
Anden gæld.....		8.863.884	8.301.764	43.420	787.038
Kortfristede gældsforpligtelser ...		25.069.994	19.286.352	43.420	787.038
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		37.092.666	31.797.251	43.420	787.038
PASSIVER.....		81.785.918	65.640.479	39.228.525	34.160.833
Eventualposter mv.	11				
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12				
Nærtstående parter	13				

EGENKAPITALOPGØRELSE

Koncernen						
	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	Minoritetsint resser	I alt
Egenkapital 1. januar 2016..	200.000	422.503	32.338.231	413.061	2.587.267	35.961.062
Betalt udbytte.....				-413.061		-413.061
Forslag til årets resultatdisponering.....		172.908	4.893.863	1.157.600	2.297.807	8.522.178
Egenkapital 31. december 2016.....	200.000	595.411	37.232.094	1.157.600	4.885.074	44.070.179

Mодerselskabet					
	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2016.....	200.000	0	32.760.734	413.061	33.373.795
Betalt udbytte.....				-413.061	-413.061
Forslag til årets resultatdisponering.....		19.115	5.047.656	1.157.600	6.224.371
Egenkapital 31. december 2016.....	200.000	19.115	37.808.390	1.157.600	39.185.105

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Koncernen	
	2016 kr.	2015 kr.
Årets resultat.....	8.522.178	1.593.418
Årets afskrivninger tilbageført.....	620.251	1.429.585
Tilbageførsel af realisationsavancer.....	98.965	0
Resultat af associerede selskaber.....	-172.908	-184.853
Avance ved salg af tilknyttede selskaber.....	-1.353.849	0
Skat af årets resultat tilbageført.....	1.998.229	562.447
Øvrige reguleringer.....	-986.000	0
Betalt selskabsskat.....	-317.333	-63.779
Ændring i varebeholdninger.....	-3.114.774	-75.997
Ændring i tilgodehavender.....	3.854.254	18.517.312
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. bank og skat).....	5.443.447	-19.263.467
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....	14.592.460	2.514.666
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-510.303	-2.659.529
Salg af materielle anlægsaktiver.....	2.902.000	0
Tilgang af finansielle anlægsaktiver.....	-2.806.277	-899.600
Salg af finansielle anlægsaktiver.....	3.556.115	0
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....	3.141.535	-3.559.129
Afdrag på lån.....	-508.647	-494.650
Betalt udbytte i regnskabsåret.....	-413.061	-407.347
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....	-921.708	-901.997
ÆNDRING I LIKVIDER.....	16.812.287	-1.946.460
Likvider 1. januar.....	3.599.943	5.546.403
LIKVIDER 31. DECEMBER.....	20.412.230	3.599.943
Likvider 31. december specificeres således:		
Likvide beholdninger.....	20.729.705	3.713.059
Gæld til pengeinstitutter.....	-317.475	-113.116
LIKVIDER, INDESTÅENDE.....	20.412.230	3.599.943

NOTER

	Koncernen		Moderselskabet		Note
	2016 kr.	2015 kr.	2016 kr.	2015 kr.	
Personaleomkostninger					1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: Koncernen: 57 (2015: 50) Moderselskabet: 0 (2015: 0)					
Løn og gager.....	20.989.290	17.311.056	0	0	
Pensioner.....	3.242.003	2.573.905	0	0	
Andre omkostninger til social sikring	325.392	478.836	0	0	
Andre personaleomkostninger.....	922.459	269.254	0	0	
	25.479.144	20.633.051	0	0	
Særlige poster					2
Der indgår under resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder en avance på 1.354 tkr. fra salg af kapitalandele.					
Skat af årets resultat					3
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	1.459.796	683.333	21.700	79.712	
Regulering af udskudt skat.....	538.433	-120.886	0	0	
	1.998.229	562.447	21.700	79.712	
Forslag til resultatdisponering					4
Foreslået udbytte for regnskabsåret.	1.157.600	413.061	1.157.600	413.061	
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....	172.908	184.853	19.115	0	
Overført resultat.....	4.893.863	935.601	5.047.656	1.120.454	
Minoritetsinteressernes andel af tilknyttede virksomheders resultat..	2.297.807	59.903	0	0	
	8.522.178	1.593.418	6.224.371	1.533.515	

NOTER

Note

Materielle anlægsaktiver

5

	Koncernen		
	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Indretning af lejede lokaler
Kostpris 1. januar 2016.....	45.353.564	7.911.413	0
Tilgang.....	201.457	211.147	97.699
Afgang.....	-3.000.965	-158.687	0
Kostpris 31. december 2016.....	42.554.056	7.963.873	97.699
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016.....	5.216.820	6.716.612	0
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-158.687	0
Årets afskrivninger	122.526	497.725	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2016.....	5.339.346	7.055.650	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016..	37.214.710	908.223	97.699

Finansielle anlægsaktiver

6

	Koncernen	
	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer
Kostpris 1. januar 2016.....	1.212.350	50.000
Kostpris 31. december 2016.....	1.212.350	50.000
Opskrivninger 1. januar 2016.....	930.111	0
Årets opskrivninger	172.908	0
Opskrivninger 31. december 2016.....	1.103.019	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....	2.315.369	50.000

	Koncernen	
	Tilgodehavende i associerede virksomheder	Lejededesitum og andre tilgodehavender
Kostpris 1. januar 2016.....	849.600	4.300
Tilgang.....	2.806.277	0
Kostpris 31. december 2016.....	3.655.877	4.300
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....	3.655.877	4.300

NOTER

Note

	Moder- selskabet
	<u>Kapitalandele i dattervirksom- heder</u>
Kostpris 1. januar 2016.....	22.209.599
Afgang.....	-2.450.017
Kostpris 31. december 2016.....	19.759.582
Opskrivninger 1. januar 2016.....	-100.451
Udloddet resultat	-730.000
Årets opskrivninger	4.805.021
Tilbageførte opskrivninger ved afgang.....	247.751
Opskrivninger 31. december 2016.....	4.222.321
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....	23.981.903

Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Tømrer- & Snedkerfirmaet Carsten Knudsen A/S, Ringe.....	11.486.859	6.161.942	65 %
Tømrer- & Snedkerfirmaet Carsten Knudsen Svendborg A/S, Ringe.....	1.271.801	304.530	65 %
Knuca Ejendomme ApS, Ringe.....	15.234.269	564.602	100 %
Ejendomsselskabet 2000, Ringe ApS, Ringe.....	874.049	71.963	52 %

Kapitalandele i associerede virksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Rugbjerglund ApS, Ringe.....	192.158	92.158	50 %
SS Ejendomme Odense A/S, Odense.....	11.663.727	1.418.799	31,8 %

NOTER

	Koncernen		Moderselskabet		Note
	2016 kr.	2015 kr.	2016 kr.	2015 kr.	
Igangværende arbejder for fremmed regning					7
Salgsværdi af periodens uafsluttede produktion.....	30.179.285	8.785.255	0	0	
Acontofaktureringer.....	-32.935.669	-7.934.373	0	0	
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....	-2.756.384	850.882	0	0	
Der indregnes således:					
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	2.337.237	7.118.836	0	0	
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver).....	-5.093.621	-6.267.954	0	0	
	-2.756.384	850.882	0	0	
Periodeafgrænsningsposter					8
Periodiserede forsikringer og forudbetalte omkostninger.....	399.492	212.812	0	0	
	399.492	212.812	0	0	

Periodeafgrænsningsposter består af henholdsvis periodiserede forsikringer og forudbetalte omkostninger.

Hensættelse til udskudt skat

9

Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på tilgodehavender, materielle anlægsaktiver samt igangværende arbejder for fremmed regning.

	Koncernen		Moderselskabet	
	2016 kr.	2015 kr.	2016 kr.	2015 kr.
Udskudt skat, 1. januar 2016.....	84.640	205.526	0	0
Årets udskudte skat i resultatopgørelsen.....	538.433	-120.886	0	0
Udskudt skat 31. december 2016..	623.073	84.640	0	0

NOTER

	Note
Langfristede gældsforpligtelser	10

	Koncernen			
	1/1 2016 gæld i alt	31/12 2016 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter.....	13.068.403	12.559.756	537.084	9.886.674
	13.068.403	12.559.756	537.084	9.886.674

Eventualposter mv.	11
---------------------------	-----------

Eventualforpligtelser
Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 474 tkr. pr. balancedagen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12
Ingen.	

Nærtstående parter

Virksomhedens nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Direktør Carsten Knudsen, Gestelevvej 5, 5750 Ringe, der er hovedaktionær.

Øvrige nærtstående parter, som virksomheden har haft transaktioner med

Virksomhedens nærtstående parter med betydelig indflydelse omfatter datter- og associerede virksomheder samt selskabernes bestyrelse, direktion og ledende medarbejdere samt disse personers relaterede familiemedlemmer. Nærtstående parter omfatter endvidere selskaber, hvori førnævnte personkreds har væsentlige interesser.

Transaktioner med nærtstående parter

Virksomheden har ikke haft væsentlige transaktioner, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår.

ANVENDT REGSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Knuca Holding ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Knuca Holding ApS samt tilknyttede virksomheder, hvori Knuca Holding ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af modervirksomhedens og tilknyttede virksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen foretages fuld eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Erhvervede virksomheder indregnes i koncernregnskabet efter overtagelsesmetoden, med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller. Ved beregning af dagsværdi på investeringsejendomme er anvendt en discounted cash flow model på baggrund af tilbagediskontering af den fremtidige indtjening. Driftsmidler er opført til dagsværdi på baggrund af indhentede valuarvurderinger, som bygger på en samlet vurdering af maskinparken.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomhedernes dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Positive forskelsbeløb mellem anskaffelsesværdi og dagsværdi af overtagne identificerede aktiver og forpligtelser, indregnes under immaterielle anlægsaktiver som goodwill og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid. Negative forskelsbeløb indregnes i resultatopgørelsen ved anskaffelsen.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med forholdsmæssig eliminering af urealiserede koncerninterne avancer og tab. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance og tab.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes tilknyttede virksomheders regnskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i henholdsvis resultatdisponering og i særskilte hovedposter inden for egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**RESULTATOPGØRELSEN****Nettoomsætning**

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Arbejde produceret for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til koncernens og selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt produktionsanlæg og maskiner måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	25-80 år	0-85 %
Produktionsanlæg og maskiner.....	4 år	0-30 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller. Ved beregning af dagsværdi på investeringsejendomme er gjort anvendelse af en discounted cash flow model på baggrund af tilbagediskontering af den fremtidige indtjening. Driftsmidler er opført til dagsværdi på baggrund af indhentede valuarvurderinger, som bygger på en samlet vurdering af maskinparken.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedspostition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilknyttede- og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække tilknyttede- og associerede virksomheders underbalance.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.