

*J.H. Invest af 1980 ApS  
Øderup Kirkevej 13  
6520 Toftlund*

*CVR-nr: 31 07 78 34*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2016*

*(9. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 29/5 2017

---

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

|  |   |
|--|---|
| Ledelsespåtegning .....                          | 4 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning ..... | 5 |

**Ledelsesberetning mv.**

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Selskabsoplysninger ..... | 8 |
| Ledelsesberetning .....   | 9 |

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016**

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Resultatopgørelse .....        | 10 |
| Balance .....                  | 11 |
| Noter .....                    | 13 |
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 15 |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2016 for J.H. Invest af 1980 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2016.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for perioden 1. januar - 31. december 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Toftlund, den 29. maj 2017

### **Direktion**

Jesper Hansen

## **Til kapitalejerne i J.H. Invest af 1980 ApS**

### **Revisionspåtegning på årsregnskabet**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for J.H. Invest af 1980 ApS for perioden 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vojens, den 29. maj 2017

ND REVISION VOJENS  
registreret revisionsanpartsselskab  
CVR 31611962

Carsten Fejdenhansl HD  
Registreret revisor



SELSKABSOPLYSNINGER

|                       |  |
|-----------------------|--|
| <b>Selskabet</b>      | J.H. Invest af 1980 ApS<br>Ørderup Kirkevej 13<br>6520 Toftlund  |
|                       | CVR-nr.: 31 07 78 34<br>Stiftet: 1. december 2007<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december   |
| <b>Direktion</b>      | Jesper Hansen  |
| <b>Pengeinstitut</b>  | Sydbank<br>Storegade 22<br>6270 Tønder   |
| <b>Revisor</b>        | ND REVISION VOJENS<br>registreret revisionsanpartsselskab<br>Østergade 28<br>6500 Vojens   |
| <b>Ejerforhold</b>    | Jesper Hansen, Ørderup Kirkevej 13, 6520 Toftlund  |
| <b>Hovedaktivitet</b> | Selskabets formål er ifølge vedtægterne at drive holding og investeringsvirksomhed og anden efter direktionens skøn dermed beslægtet virksomhed. |

**Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i at agere holdingselskab.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for regnskabsperioden udviser et resultat på DKK 3.14.853. Balancen viser en egenkapital på DKK 14.433.957.

Ledelsen anser årets resultat som tilfredsstillende.

**Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

|  | 2016             | 2015<br>kr. 1000 |
|--|------------------|------------------|
| Indtægter af kapitalandele .....                           | 2.940.901        | 2.490            |
| Andre eksterne omkostninger .....                          | -5.000           | -5               |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b> .....                                | <b>2.935.901</b> | <b>2.485</b>     |
| Andre finansielle indtægter .....                          | 266.416          | 252              |
| Andre finansielle omkostninger .....                       | -46              | 0                |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....                    | <b>3.202.271</b> | <b>2.737</b>     |
| 1 Skat af årets resultat .....                             | -57.418          | -58              |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b> .....                                | <b>3.144.853</b> | <b>2.679</b>     |
| <br><b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>                 |                  |                  |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret .....                | 1.781.000        | 0                |
| Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret .....      | 1.000.000        | 1.000            |
| Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..... | 1.940.901        | 490              |
| Overført resultat .....                                    | -1.577.048       | 1.189            |
| <b>DISPONERET I ALT</b> .....                              | <b>3.144.853</b> | <b>2.679</b>     |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016  
 AKTIVER

|  | 2016              | 2015<br>kr. 1000 |
|--|-------------------|------------------|
| 2 Kapitalandele i associerede virksomheder .....   | 9.512.207         | 7.572            |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....             | <b>9.512.207</b>  | <b>7.572</b>     |
| <b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....                         | <b>9.512.207</b>  | <b>7.572</b>     |
| <br>   |                   |                  |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder ..... | 4.883.325         | 5.294            |
| Selskabsskat .....                                 | 19.534            | 0                |
| <b>Tilgodehavender</b> .....                       | <b>4.902.859</b>  | <b>5.294</b>     |
| <b>Likvide beholdninger</b> .....                  | <b>32.398</b>     | <b>223</b>       |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....                     | <b>4.935.257</b>  | <b>5.517</b>     |
| <br>   |                   |                  |
| <b>AKTIVER</b> .....                               | <b>14.447.464</b> | <b>13.089</b>    |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016  
PASSIVER

|   | 2016              | 2015<br>kr. 1000 |
|---|-------------------|------------------|
| Virksomhedskapital .....                                    | 125.000           | 125              |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode..... | 9.197.207         | 7.257            |
| Overført resultat.....                                      | 4.111.750         | 5.689            |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret .....                 | 1.000.000         | 0                |
| <b>3 EGENKAPITAL.....</b>                                   | <b>14.433.957</b> | <b>13.071</b>    |
| Selskabsskat.....   | 0                 | 8                |
| Anden gæld.....   | 40                | 5                |
| Periodeafgrænsningsposter .....                             | 4.875             | 5                |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....              | 8.592             | 0                |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>                | <b>13.507</b>     | <b>18</b>        |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....                              | <b>13.507</b>     | <b>18</b>        |
| <b>PASSIVER .....</b>                                       | <b>14.447.464</b> | <b>13.089</b>    |
| <b>4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>              |                   |                  |

## NOTER

|   | 2016             | 2015<br>kr. 1000 |
|---|------------------|------------------|
| <b>1 Skat af årets resultat</b>                     |                  |                  |
| Beregnet skat af årets resultat .....               | 57.486           | 58               |
| Regulering af tidligere års skat .....              | -68              | 0                |
|   | <hr/>            | <hr/>            |
| <b>Skat af årets resultat i alt .....</b>           | <b>57.418</b>    | <b>58</b>        |
|   | <hr/> <hr/>      | <hr/> <hr/>      |
| <b>2 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>   |                  |                  |
| Kostpris, primo .....                               | 315.000          | 315              |
|   | <hr/>            | <hr/>            |
| Kostpris 31. december 2016                          | 315.000          | 315              |
|   | <hr/>            | <hr/>            |
| Op- og nedskrivninger primo .....                   | 7.256.306        | 6.767            |
| Årets resultatandele .....                          | 2.940.901        | 2.490            |
| Udloddet udbytte .....                              | -1.000.000       | -2.000           |
|   | <hr/>            | <hr/>            |
| Op- og nedskrivninger 31. december 2016             | 9.197.207        | 7.257            |
|   | <hr/>            | <hr/>            |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....</b> | <b>9.512.207</b> | <b>7.572</b>     |
|   | <hr/> <hr/>      | <hr/> <hr/>      |

Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:

| Navn, Hjemsted                      | Ejerandel | Egenkapital | Resultat  |
|-------------------------------------|-----------|-------------|-----------|
| Vognmandsfirmaet Allan & Jesper A/S | 50%       | 16.698.604  | 4.715.144 |
| AJ Invest Toftlund ApS              | 50%       | 2.325.810   | 1.166.658 |

## NOTER

|   | Primo             | Udbetalt<br>udbytte | Forslag til<br>resultat-<br>disponering | Ultimo            |
|---|-------------------|---------------------|---|-------------------|
| <b>3 Egenkapital</b>  |                   |                     |   |                   |
| Virksomhedskapital.....   | 125.000           | 0                   | 0                                       | 125.000           |
| Reserve for<br>nettoopskrivning efter<br>den indre værdis<br>metode ..... | 7.256.306         | 0                   | 1.940.901                               | 9.197.207         |
| Overført resultat .....   | 5.688.798         | 0                   | -1.577.048                              | 4.111.750         |
| Forslag til udbytte for<br>regnskabsåret.....                             | 0                 | -1.781.000          | 2.781.000                               | 1.000.000         |
|   | <u>13.070.104</u> | <u>-1.781.000</u>   | <u>3.144.853</u>                        | <u>14.433.957</u> |

**4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**  
Ingenting.

## **GENERELT**

Årsregnskabet for J.H. Invest af 1980 ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Nettoomsætning**

#### **Indtægter af kapitalandele**

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet som nettoomsætning i resultatopgørelsen.

#### **Andre driftsindtægter og -omkostninger**

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.