

K/S VINDINVEST 21

Københavnsvej 4
4000 Roskilde

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

18/04/2018

Katharina Zinck
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

K/S VINDINVEST 21

Københavnsvej 4

4000 Roskilde

Telefonnummer: 44852210

Fax: 44851810

e-mailadresse: finance@momentum-gruppen.com

CVR-nr: 31077044

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 2017.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fravalg af revision

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres. Vi anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Roskilde, den 10/04/2018

Bestyrelse

Ib Kaaber

Carl Philip Bæk Christiansen

Lars Andersen

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Kommanditselskabets aktivitet er at eje og drive en vindmølle af mærket Enercon E66 1,8 MW i Windpark Hude i delstaten Niedersachsen, Tyskland.

Udviklingen i året

Årets resultat udviser et overskud på EUR 15.625, mod et underskud på EUR 19.713 i 2016. Ledelsen anser resultatet for acceptabelt.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.
Årsrapporten er aflagt i EUR

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, som vedrører regnskabsåret, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutadifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen, der omfatter indtægter fra salg af elproduktion, indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes på baggrund af måleraflæsning fratrukket vindmøllernes eget elforbrug.

Direkte omkostninger

Omfatter omkostninger til forsikring m.v. direkte relateret til vindmøllernes drift.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter danske og tyske omkostninger til administration, tab på debitorer mv.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gældsforpligtelser og transaktioner i fremmed valuta.

Selskabsskat og udskudt skat

Der er ikke afsat aktuel eller udskudt skat i årsregnskabet, da kommanditselskabet ikke er selvstændigt skattesubjekt. Kommanditselskabet er skattepligtigt til Tyskland for så vidt angår Gewerbesteuer. Denne

skat opkræves hos og og betales af kommanditselskabet, men vil efterfølgende blive refunderet af kommanditisterne, da den tyske Gewerbesteuer vil kunne modregnes i den beregnede danske indkomstskat hos kommanditisterne.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Vindmøllerne måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter afskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med en eventuel restværdi, fordeles over aktivernes forventede økonomiske brugstid, der udgør:

	Brugstid	Restværdi
Vindmøller	20 år	0%

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter af holdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Består af indbetalte kommanditistindskud samt overførsler af årets resultat med fradrag af akkumulerede udlodninger

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 EUR	2016 EUR
Nettoomsætning		246.262	233.467
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-56.059	-69.298
Andre eksterne omkostninger		-23.890	-27.115
Bruttoresultat		166.313	137.055
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-127.269	-127.269
Resultat af ordinær primær drift		39.044	9.786
Andre finansielle indtægter		7	0
Øvrige finansielle omkostninger		-23.426	-29.499
Ordinært resultat før skat		15.625	-19.713
Årets resultat		15.625	-19.713
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		15.625	-19.713
I alt		15.625	-19.713

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 EUR	2016 EUR
Produktionsanlæg og maskiner		1.002.511	1.129.780
Materielle anlægsaktiver i alt	1	1.002.511	1.129.780
Anlægsaktiver i alt		1.002.511	1.129.780
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		26.413	18.513
Andre tilgodehavender		9.393	289
Periodeafgrænsningsposter		957	2.142
Tilgodehavender i alt		36.763	20.944
Likvide beholdninger		3.716	3.959
Omsætningsaktiver i alt		40.479	24.903
Aktiver i alt		1.042.990	1.154.683

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 EUR	2016 EUR
Registreret kapital mv.		691.657	691.657
Overført resultat		-160.416	-176.041
Egenkapital i alt		531.241	515.616
Andre hensatte forpligtelser		78.353	78.353
Hensatte forpligtelser i alt		78.353	78.353
Gæld til banker		414.010	378.779
Langfristede gældsforpligtelser i alt		414.010	378.779
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.763	5.678
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		15.448	16.257
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.175	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		19.386	181.935
Gældsforpligtelser i alt		433.396	560.714
Passiver i alt		1.042.990	1.154.683

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv. EUR	Overført resultat EUR	I alt EUR
Egenkapital, primo	691.657	-176.041	515.616
Årets resultat	0	15.625	15.625
Egenkapital, ultimo	691.657	-160.416	531.241

Den tegnede stamkapital udgør EUR 2.469.850. Resthæftelsen udgør dermed EUR 1.778.193. Heraf udgør ledelsesmedlemmernes resthæftelse EUR 800.187.

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Produktionsanlæg og maskiner kr.
Kostpris primo	2.471.929
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	2.471.929
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
Opskrivninger ultimo	0
Af- og nedskrivning primo	-1.342.149
Årets afskrivning	-127.269
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	-1.469.419
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.002.511

2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Komplementar i selskabet er Komplementaranpartsselskabet VindInvest 21.

3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Selskabet har stillet bankgaranti på EUR 108.000 overfor en jordbesidder

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Kommanditselskabet har stillet vindmøllerne og bankbeholdninger til sikkerhed for bankgælden. Der er endvidere givet transport i indbetalingerne fra elproduktionen.