

# ÅRSRAPPORT

## 1. januar - 31. december 2015

### Key2Fitness Ringsted ApS

Klosterparks Allé 10  
4100 Ringsted

CVR nr. 31075866

#### Indsender:

Revisionskontoret i Faxe  
Granvej 2  
4640 Faxe

#### Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 31. maj 2016

#### Dirigent

Daniel Lademann

# Indholdsfortegnelse

---

## Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

## Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------	---

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	5
--	---

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------	---

Resultatopgørelse 1. januar-31. december	9
--	---

Balance pr. 31. december	10
--------------------------	----

Noter	12
-------	----

# Selskabsoplysninger

---

## Selskabet

Key2Fitness Ringsted ApS  
Klosterparks Allé 10  
4100 Ringsted

Telefon: 5676 7366  
Hjemmeside: [www.key2fitness.dk](http://www.key2fitness.dk)  
Email: [info@key2fitness.dk](mailto:info@key2fitness.dk)

CVR-nr.: 31075866  
Stiftelsesdato: 27. november 2007  
Hjemsted: Københavns Kommune  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

## Direktion

Daniel Staun Lademann

## Revision

REVISIONSKONTORET I FAXE  
Registrerede revisorer FSR  
Granvej 2  
4640 Faxe

## Bankforbindelse

Jyske Bank A/S  
Østergade 2  
4700 Næstved

## Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
31. maj 2016, på selskabet adresse.

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er drift af fitnesscenter.

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2015 for Key2Fitness Ringsted ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faxe, den 31. maj 2016

**Direktion:**

Daniel Staun Lademann

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

---

## Til kapitalejerne i Key2Fitness Ringsted ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Key2Fitness Ringsted ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar og den udførte revision

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsen valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Faxe, den 31. maj 2016

### REVISIONSKONTORET I FAXE

CVR-nr. 16609331

Poul Johansson  
Registreret revisor FSR

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Key2Fitness Ringsted ApS 2015 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste.

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

### Brugstid

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
---	------

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab med afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter m.v.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar-31. december

	Note	2015	2014
Bruttofortjeneste/-tab		924.394	350.804
Personaleomkostninger	1.	-1.101.296	-862.793
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver		-73.625	5.978
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-250.527</b>	<b>-506.011</b>
Andre finansielle indtægter		0	15
Øvrige finansielle omkostninger		-65.716	-81.381
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-316.243</b>	<b>-587.377</b>
Skat af årets resultat		59.378	135.446
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-256.865</b>	<b>-451.931</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-256.865	-451.931
<b>Disponeret i alt</b>		<b>-256.865</b>	<b>-451.931</b>

## Balance pr. 31. december

	Note	2015	2014
<b>AKTIVER</b>			
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	2.		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>136.698</u>	<u>210.323</u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>136.698</b></u>	<u><b>210.323</b></u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Andre tilgodehavender		<u>304.177</u>	<u>304.177</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>304.177</b></u>	<u><b>304.177</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>440.875</b></u>	<u><b>514.500</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>			
<b>Varebeholdninger</b>			
Fremstillede varer og handelsvarer		<u>15.000</u>	<u>15.000</u>
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<u><b>15.000</b></u>	<u><b>15.000</b></u>
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		280.572	319.619
Skatteaktiv		217.922	194.174
Andre tilgodehavender		<u>37.835</u>	<u>39.415</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<u><b>536.329</b></u>	<u><b>553.208</b></u>
Likvide beholdninger		<u>209</u>	<u>2.463</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<u><b>209</b></u>	<u><b>2.463</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>551.538</b></u>	<u><b>570.671</b></u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u><b>992.413</b></u>	<u><b>1.085.171</b></u>

## Balance pr. 31. december

	Note	2015	2014
<b>PASSIVER</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>	3.		
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-1.538.725	-1.281.860
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-1.413.725</b>	<b>-1.156.860</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	4.		
Kreditinstitutter i øvrigt		684.966	871.562
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>684.966</b>	<b>871.562</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Kreditinstitutter i øvrigt		419.992	407.977
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	10.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.169.514	902.228
Anden gæld		121.666	50.264
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.721.172</b>	<b>1.370.469</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.406.138</b>	<b>2.242.031</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>992.413</b>	<b>1.085.171</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5.		
Eventualposter	6.		

## Noter

	2015	2014
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede	2	2
Lønninger	1.029.201	786.140
Pensioner	22.600	0
Omkostninger til social sikring	19.261	16.187
Andre personaleomkostninger	30.234	60.466
	<b>1.101.296</b>	<b>862.793</b>

**Andre anlæg,  
driftsmateriel  
og inventar**

### 2. Materielle anlægsaktiver

#### Anskaffelsessum:

Anskaffelsessum, primo

2.145.953

**Anskaffelsessum, ultimo**

**2.145.953**

#### Akkumulerede af- og nedskrivninger:

Af- og nedskrivninger, primo

-1.935.630

Årets af- og nedskrivninger

-73.625

**Af- og nedskrivninger, ultimo**

**-2.009.255**

**Bogført værdi, ultimo**

**136.698**

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
<b>3. EGENKAPITAL</b>			
Egenkapital, primo	125.000	-1.281.860	-1.156.860
Overført jfr. resultatdisponeringen	0	-256.865	-256.865
<b>Egenkapital, ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>-1.538.725</b>	<b>-1.413.725</b>

Selskabskapitalen består af 125 kapitalandele á kr. 1.000. Ingen kapitalandele har særlige rettigheder.

	2015	2014
<b>4. Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Gæld der forfalder til betaling efter 5 år	870.966	1.047.561

## Noter

---

### 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har til sikkerhed for mellemværende med Jyske Bank A/S afgivet virksomhedspant for et beløb af kr. 1.000.000.

Panteretten omfatter følgende:

Simple fordringer hidrørende fra salg af varer og ydelser.

Lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer.

Køretøjer som nævnt i tinglysningslovens §42c.

Driftsinventar og driftsmateriel.

Driftsmidler og andre hjælpestoffer.

Goodwill, domænenavne og andre rettigheder.

### 6. Eventualposter

Selskabet har til sikkerhed for Key2Fitness ApS og Key2Fitness Køge ApS mellemværende med Jyske Bank A/S afgivet erklæring om selvskyldnerkaution.

Selskabet har indgået leasingaftale med restløbetid på 4 måneder, og den samlede leasingforpligtelse kan opgøres til ca. kr. 14.000.

Selskabet har indgået lejemål på almindelige vilkår. Lejemålet kan opsiges fra begge parter side med 6 måneders varsel.

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

Selskabet har ikke udover foranstående påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.