

ELNIF-BAY ApS

Møllestræde 1
4880 Nysted

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

22/01/2019

Trine Elnif-Bay
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ELNIF-BAY ApS
 Møllestræde 1
 4880 Nysted

 Telefonnummer: 28773709
 e-mailadresse: Trineelnifbay@gmail.com

 CVR-nr: 31075386
 Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2017 for selskabet Elnif-Bay ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg erklærer, at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Nysted, den 18/01/2019

Direktion

Trine Elnif Bay
Direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er adminidtration af pantebrev, samt andet hvad ledelsen falder ind under.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat og økonomiske udvikling udviser et overskud på t.kr. 10 før skat, men det er som forventet og men anses for at være delvis tilfredsstillende.

Efterfølgende begivenheder

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapport.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

RESULTATOPGØRELSE:

Administrationsomkostninger:

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

BALANCEN

Værdipapirer

Andre værdipapirer måles til restgæld pr. statusdagen reduceret med eventuelle nedskrivninger.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Eksterne omkostninger		-4.624	-4.020
Bruttoresultat		-4.624	-4.020
Resultat af ordinær primær drift		-4.624	-4.020
Andre finansielle indtægter		23.614	32.750
Øvrige finansielle omkostninger		-8.824	-10.736
Ordinært resultat før skat		10.166	17.994
Årets resultat		10.166	17.994
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		10.166	17.994
I alt		10.166	17.994

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		183.137	279.523
Finansielle anlægsaktiver i alt		183.137	279.523
Anlægsaktiver i alt		183.137	279.523
Likvide beholdninger		58	88
Omsætningsaktiver i alt		58	88
Aktiver i alt		183.195	279.611

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-7.224	-17.391
Egenkapital i alt		117.776	107.609
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		4.000	4.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		61.419	168.002
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		65.419	172.002
Gældsforpligtelser i alt		65.419	172.002
Passiver i alt		183.195	279.611

Noter

1. Oplysning om usikkerhed om going concern

Ledelsen oplyser at virksomheden er en going concern.

2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ledelsen oplyser, at selskabet aktiver ikke er pantsat eller stillet som sikkerhed.

3. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Trine Elnif-Bay

Nærtstående parter

Selskabet har i året haft følgende transaktioner med nærtstående parter: Mellemlregningen forrentes med 8%

Koncernforhold

Indgår i koncernregnskab for: Ingen