

# **Boelskifte Holding ApS**

Lærkevej 11, 8382 Hinnerup

CVR-nr. 31 07 53 35

## **Årsrapport**

**1. oktober 2016 - 30. september 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. november 2017.

---

Søren Boelskifte  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab 1. oktober 2016 - 30. september 2017</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for Boelskifte Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016/17 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hinnerup, den 23. november 2017

### **Direktion**

Søren Boelskifte

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i Boelskifte Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Boelskifte Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hadsten, den 23. november 2017

### **Kvist & Jensen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 36 71 77 85

**Ruben Stæhr**

statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Boelskifte Holding ApS Lærkevej 11 8382 Hinnerup
	CVR-nr.: 31 07 53 35
	Regnskabsår: 1. oktober 2016 - 30. september 2017
<b>Direktion</b>	Søren Boelskifte
<b>Revisor</b>	Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
<b>Dattervirksomhed</b>	Boelplan A/S, Hinnerup

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Boelskifte Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttet virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### Egenkapital

##### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Boelskifte Holding ApS som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september**

<u>Note</u>	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-3.125</b>	<b>-4.062</b>
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	95.418	504.687
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	534	0
2 Andre finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>-5.583</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>92.827</b>	<b>495.042</b>
3 Skat af årets resultat	<u>15.222</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>108.049</u></b>	<b><u>495.042</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	95.418	298.198
Udbytte for regnskabsåret	103.400	101.200
Overføres til overført resultat	0	95.644
Disponeret fra overført resultat	<u>-90.769</u>	<u>0</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>108.049</u></b>	<b><u>495.042</u></b>

**Balance 30. september**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
4 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	595.418	798.198
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>595.418</u>	<u>798.198</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>595.418</u></b>	<b><u>798.198</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	15.156	0
Udsudte skatteaktiver	570	0
Tilgodehavende selskabsskat	<u>30</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt	<u>15.756</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger	<u>35.331</u>	<u>0</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>51.087</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>646.505</u></b>	<b><u>798.198</u></b>

**Balance 30. september**

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Egenkapital</b>		
5 Virksomhedskapital	125.000	125.000
6 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	95.418	298.198
7 Overført resultat	314.812	107.383
8 Foreslået udbytte for regnskabsåret	103.400	101.200
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>638.630</u></b>	<b><u>631.781</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.875	7.875
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	158.543
Anden gæld	0	-1
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>7.875</u>	<u>166.417</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>7.875</u></b>	<b><u>166.417</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>646.505</u></b>	<b><u>798.198</u></b>
<b>9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>10 Eventualposter</b>		

## Noter

---

### 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde ejerandele i selskaber og dermed beslægtet virksomhed.

	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
<b>2. Andre finansielle omkostninger</b>		
Renter, tilknyttede virksomheder	0	5.583
	<u>0</u>	<u>5.583</u>

### 3. Skat af årets resultat

Skat af årets skattepligtige indkomst	-570	0
Regulering af skat tidligere år, anvendelse af underskud i sambeskatning.	-14.652	0
	<u>-15.222</u>	<u>0</u>

### 4. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

	<u>30/9 2017</u>	<u>30/9 2016</u>
Kostpris 1. oktober 2016	500.000	500.000
<b>Kostpris 30. september 2017</b>	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
Opskrivninger 1. oktober 2016	298.198	-206.489
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	95.418	504.687
Udbytte	-298.198	0
<b>Opskrivninger 30. september 2017</b>	<u>95.418</u>	<u>298.198</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2017</b>	<u>595.418</u>	<u>798.198</u>

#### Tilknyttet virksomhed:

	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Boelplan A/S	Hinnerup	100 %

### 5. Virksomhedskapital

Virksomhedskapital 1. oktober 2016	125.000	125.000
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>

**Noter**

	<u>30/9 2017</u>	<u>30/9 2016</u>
<b>6. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Resultatandel	393.616	298.198
Udloddet udbytte	<u>-298.198</u>	<u>0</u>
	<b><u>95.418</u></b>	<b><u>298.198</u></b>
<b>7. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. oktober 2016	107.383	11.739
Årets overførte overskud eller underskud	-90.769	95.644
Overført fra nettoopskrivning	<u>298.198</u>	<u>0</u>
	<b><u>314.812</u></b>	<b><u>107.383</u></b>
<b>8. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. oktober 2016	101.200	99.800
Udloddet udbytte	-101.200	-99.800
Udbytte for regnskabsåret	<u>103.400</u>	<u>101.200</u>
	<b><u>103.400</u></b>	<b><u>101.200</u></b>

**9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser pr. 30. september 2017.

**10. Eventualposter****Sambeskatning**

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.