



Revisionsfirmaet **K.R.H.**  
REGISTRERET REVISOR

**Helleberg Holding, Årre ApS**

**Nørremarken 1, 6753 Agerbæk**

**CVR NR. 31 07 47 89**

**Årsrapport 2021**

**14. regnskabsår**

## Indhold

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| Selskabsoplysninger .....               | 1           |
| Ledelsespåtegning .....                 | 2           |
| Den uafhængige revisors påtegning ..... | 3           |
| Ledelsesberetning .....                 | 4           |
| Anvendt regnskabspraksis .....          | 5           |
| Resultatopgørelse for 2021 .....        | 7           |
| Balance pr. 31/12 2021 .....            | 8           |
| Noter .....                             | 10          |

1.

## **Selskabsoplysninger**

### **Selskab**

Helleberg Holding, Årre ApS  
Nørremarken 1  
6753 Agerbæk  
CVR NR. 31 07 47 89  
Hjemstedskommune: Varde

### **Direktion**

Rikke Helleberg Noer

### **Revisor**

Revisionsfirmaet KRH ApS  
Registreret revisor Keld Hansen

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 21/1 2022

**Dirigent**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Keld Hansen', written over the printed name 'Dirigent'.

## **Ledelsespåtegning**

Jeg har dags dato aflagt årsrapport for regnskabsåret 2021 for Helleberg Holding, Årre ApS.

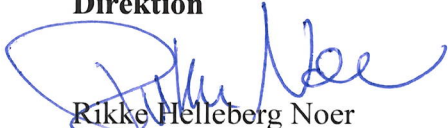
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen erklærer, at betingelserne for fravalg af revision forsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 21. januar 2022

**Direktion**



Rikke Helleberg Noer  
direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i Helleberg Holding, Årre ApS**

Jeg har opstillet årsregnskabet for Helleberg Holding, Årre ApS for perioden 1. januar 2021 - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

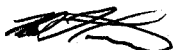
Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 21. januar 2022  
**Revisionsfirmaet KRH ApS**



Keld Hansen  
registreret revisor  
mne503

4.

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets aktivitet består i at drive ejendomsmæglervirksomhed som holdingselskab.

**Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Helleberg Holding, Årre ApS har med henvisning til årsregnskabslovens § 110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som tidligere år.

**Generelt om indregning og måling**

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

**Resultatopgørelsen****Bruttofortjeneste eller -tab**

Bruttofortjeneste omfatter nettoomsætning, vareforbrug og eksterne omkostninger

**Nettoomsætning**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelse, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, administration, lokaler og tab på debitorer m.v.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner m.v. til selskabets personale.

**Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og – udgifter.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes som alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

### **Balancen**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser indregnes til amortiseret værdi, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.



7.

**Resultatopgørelse  
året 2021**

| <b>Note</b> |  | <b>2021</b>   | <b>2020</b>   |
|-------------|--|---------------|---------------|
|             | <b>Bruttofortjeneste</b>               | <b>-4.625</b> | <b>-4.249</b> |
| 1           | Personaleomkostninger .....            | 0             | 0             |
|             | <b>Resultat før finansielle poster</b> | <b>-4.625</b> | <b>-4.249</b> |
|             | Andre finansielle indtægter .....      | 3.900         | 5.900         |
|             | <b>Resultat før skat</b>               | <b>-725</b>   | <b>1.651</b>  |
| 2           | Skat af årets resultat .....           | 0             | 0             |
|             | <b>Årets resultat</b>                  | <b>-725</b>   | <b>1.651</b>  |

**Resultatdisponering**

Direktionen foreslår årets resultat disponeret således:

|  |             |              |
|--|-------------|--------------|
| Overført til næste år .....              | -725        | -111.349     |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret..... | 0           | 113.000      |
| <b>I alt</b>                             | <b>-725</b> | <b>1.651</b> |

8.

**Balance  
pr. 31/12 2021**

| <b>Note</b>                                   | <b>2021</b>    | <b>2020</b>    |
|---|----------------|----------------|
| <b>Aktiver</b>                                |                |                |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                      |                |                |
| <b>Tilgodehavender</b>                        |                |                |
| Tilgodehavende hos associeret virksomhed..... | 108.230        | 289.469        |
| Andre tilgodehavender.....                    | 168.484        | 100.970        |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                  | <b>276.714</b> | <b>390.439</b> |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                | <b>276.714</b> | <b>390.439</b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                          | <b>276.714</b> | <b>390.439</b> |

**Balance**  
**pr. 31/12 2021**

| Note   | 2021                  | 2020           |
|--|-----------------------|----------------|
| <b>Passiver</b>                              |                       |                |
| <b>Egenkapital</b>                           |                       |                |
| Anpartskapital .....                         | 135.000               | 135.000        |
| Overført resultat .....                      | 138.214               | 138.939        |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret.....     | 0                     | 113.000        |
| <b>Egenkapital i alt</b>                     | <b>273.214</b>        | <b>386.939</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                    |                       |                |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>       |                       |                |
| Anden gæld .....                             | 3.500                 | 3.500          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> | <b>3.500</b>          | <b>3.500</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>              | <b>3.500</b>          | <b>3.500</b>   |
| <b>Passiver i alt</b>                        | <b>276.714</b>        | <b>390.439</b> |
| 3  | Eventualforpligtelser |                |
| 4  | Pantsætninger         |                |

10.

**Noter**

|   | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|---|-------------|-------------|
| <b>1. Personalemkostninger</b>                            |             |             |
| Selskabet har ikke beskæftiget personale i regnskabsåret. |             |             |
| <b>2. Skat af årets resultat</b>                          |             |             |
| Aktuel skat .....   | 0           | 0           |
| <b>Skat af årets resultat i alt</b>                       | <b>0</b>    | <b>0</b>    |
| <b>3. Eventualforpligtelser</b>                           |             |             |
| Eventualforpligtelser udgør kr. 0.                        |             |             |
| <b>4. Pantsætninger</b>                                   |             |             |
| Ingen.  |             |             |