



Revisionsfirmaet **K.R.H.**
REGISTRERET REVISOR

Helleberg Holding, Årre ApS

Toften 18, 6818 Årre

CVR NR. 31 07 47 89

Årsrapport 2017

10. regnskabsår

Indhold

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2017	7
Balance pr. 31/12 2017	8
Noter	10

1.

Selskabsoplysninger

Selskab

Helleberg Holding, Årre ApS
Toften 18
6818 Årre
CVR NR. 31 07 47 89
Hjemstedskommune: Varde

Direktion

Rikke Helleberg Noer

Revisor

Revisionsfirmaet KRH ApS
Registreret revisor Keld Hansen

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 24/4 2018

Dirigent

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Rikke Noer', written over the printed name 'Dirigent'.

Ledelsespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapport for regnskabsåret 2017 for Helleberg Holding, Åre ApS.


Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen erklærer, at betingelserne for fravalg af revision forsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Åre, den 24. april 2018

Direktion



Rikke Helleberg Noer
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Helleberg Holding, Årre ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Helleberg Holding, Årre ApS for perioden 1. januar 2017 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 24. april 2018

Revisionsfirmaet KRH



Keld Hansen
registreret revisor
mne503

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at drive ejendomsmæglervirksomhed som holdingselskab.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret 2017 realiseret et overskud på kr. 2.418 mod et overskud i 2016 på kr. 1.483. Resultatet betegnes af direktionen som værende tilfredsstillende. Direktionen forventer positiv indtjening i det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtruffet forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Helleberg Holding, Årre ApS har med henvisning til årsregnskabslovens § 110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som tidligere år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste omfatter nettoomsætning, vareforbrug og eksterne omkostninger

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelse, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, administration, lokaler og tab på debitorer m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner m.v. til selskabets personale.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og – udgifter.

Anvendt regnskabspraksis

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes som alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Balancen

Kapitalandele i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. I resultatopgørelse indregnes selskabets andel af virksomhedens resultat.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser indregnes til amortiseret værdi, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse
året 2017**

Note	2017	2016
Bruttofortjeneste	-4.000	-4.000
1 Personaleomkostninger	0	0
Resultat før finansielle poster	-4.000	-4.000
2 Andre finansielle indtægter	6.418	5.483
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	0	0
Resultat før skat	2.418	1.483
3 Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	2.418	1.483
 Resultatdisponering		
Direktionen foreslår årets resultat disponeret således:		
Overført til næste år	2.418	1.483
I alt	2.418	1.483

8.

**Balance
pr. 31/12 2017**

Note		2017	2016
	Aktiver		
	Anlægsaktiver		
	Finansielle anlægsaktiver		
4	Kapitalandel i associeret virksomhed	0	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	0	0
	Anlægsaktiver i alt	0	0
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavende hos associeret virksomhed.....	327.324	382.005
	Andre tilgodehavender.....	57.099	0
	Tilgodehavender i alt	384.423	382.005
	Omsætningsaktiver i alt	384.423	382.005
	Aktiver i alt	384.423	382.005

Balance
pr. 31/12 2017

Note	2017	2016
Passiver		
Egenkapital		
5	135.000	135.000
6	245.923	243.505
	380.923	378.505
Gældsforpligtelser		
Kortfristede gældsforpligtelser		
	0	0
	3.500	3.500
	3.500	3.500
	3.500	3.500
	384.423	382.005
9		
8		

Noter

	2017	2016
1. Personaleomkostninger		
Selskabet har ikke beskæftiget personale i regnskabsåret.		
2. Finansielle indtægter		
Andre renter.....	6.418	5.483
Finansielle indtægter i alt	6.418	5.483
3. Skat af årets resultat		
Aktuel skat	0	0
Skat af årets resultat i alt	0	0
4. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Kostpris 1/1 2017		95.000
Kostpris pr. 31/12 2017		95.000
Nedskrivninger pr. 1/1 2017.....		-95.000
Nedskrivninger pr. 31/12 2017		-95.000
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2017		0
Kapitalandel i associeret virksomhed omfatter:		
	Andel resultat	Andel egen-kapital
Nom. kr. 62.500 anparter i EDC Helle ApS	65.690	-50.619
I alt	65.690	-50.619
5. Anpartskapital		
Der er ikke udstedt kapitalbeviser.		
Ingen kapitalandele har særlige rettigheder.		
6. Overført resultat		
Saldo pr. 1/1 2016		243.505
Overført af årets resultat		2.418
Saldo pr. 31/12 2016		245.923
7. Eventualforpligtelser		
Eventualforpligtelser udgør kr. 0.		
8. Pantsætninger		
Ingen.		
9. Anpartshaverforhold		
Rikke Helleberg Noer, Årre ejer mere end 5% af selskabets anpartskapital.		