

**Kjeld Jensen Roslev,
Holding ApS
CVR: 31073006**

**Årsrapport 2015
01.01.2015 – 31.12.2015**

Landbo Limfjord, Resenvej 85, 7800 Skive, tlf. 9615 3000, www.landbo-limfjord.dk

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den: 26/5 2016

**Kjeld Jensen Roslev,
Holding ApS
Holding ApS
Præstegårdsbakken 37
Møgelthorum
7870 Roslev**

Dirigent: Kirsten Dalberg

Indhold

Påtegninger	3
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring	4
Ledelsesberetning	5
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	7
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2015 for:

Kjeld Jensen Roslev Holding ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling, pengestrømsopgørelse samt resultatet. Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det undertegnedes opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skive, den 26/5 2016

Direktion

Kjeld Jensen

Revisors erklæring om opstilling af Årsregnskab

Til den daglige ledelse i

Kjeld Jensen Roslev Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, den 26/5 2016

Landbo Limfjord

CVR nr. 26243076

Vagn Bech

Registreret revisor

Selskabet

Kjeld Jensen Roslev Holding ApS
Præstegårdsbakken 37
7870 Roslev

Telefon: 97597144
CVR-nr.: 31073006
Stiftet: 06-11-2007
Hjemsted: 7870 Roslev

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Direktion

Kjeld Jensen

Revisor

Landbo Limfjord
Reservevej 85
7800 Skive

Pengeinstitut

Salling Bank
Frederiksgade 6
7800 Skive

Hovedaktivitet

Virksomhedens aktiviteter er vindmølledrift (produktin af el) og investering i værdipapirer.

Der ejes aktier og anpartar i følgende selskaber.

Hunteres Club Investement A/S, hvis aktivitet er udlejning af ferieboliger i Bulgarien.

Agri Invest A/S hvis hovedformål er investering i landbrug i Østeuropa.

Thorsager Invest ApS

Usædvanlige forhold

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Intern regnskab

Årets resultat Bruttofortjenste udgør 641 tkr., afskrivninger i året er 317 tkr., driftsresultat herefter 325 tkr. Finansielle indtægter udgør 12 tkr, finansielle udgifter -111 tkr., årets resultat før skat herefter 226 tkr., årets resultat udgør +51 tkr., årets resultat herefter 278 tkr.

Vedrørende udskudt Skat:

Vedrørende udskudt skat er der valgt at aktivere den del af underskud til fremførsel som kan udnyttes inden for 5 år, beløb udgør 363 tkr. Den samlede værdi udskudt skatteaktiv udgør 711 tkr.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten for selskabet for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har virksomheden valgt at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

.. Noteoplysninger vedrørende anlægsaktiver.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

GENERELT

Indregning

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

Andre driftsindtægter og – omkostninger

Andre driftsindtægter og – omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til driften af vindmøllen samt kontor og administrationsomkostninger mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN**Materielle anlægsaktiver**

Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris, med fradrag for akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	8 år	0 %

Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer måles til kursværdi eller indre værdi på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle

forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Bruttofortjeneste	641.351	577.321
3	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-316.667	-316.667
	Driftsresultat	324.684	260.654
4	Finansielle indtægter	12.148	8.035
5	Finansielle omkostninger	-110.682	-225.514
	Årets resultat før skat	226.150	43.175
6	Skat af årets resultat	51.609	19.995
	Årets resultat	277.759	63.170
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	277.759	63.170
	Disponering i alt	277.759	63.170

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Aktiver		
7	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	2.216.665	2.533.332
	Materielle anlægsaktiver	2.216.665	2.533.332
8	Værdipapirer	2.000.787	1.988.638
	Finansielle anlægsaktiver	2.000.787	1.988.638
	Anlægsaktiver	4.217.452	4.521.970
9	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	153.769	68.916
	Tilgodehavende selskabsskat	0	1.663
10	Udskudt skatteaktiv	711.000	658.000
	Tilgodehavende	864.769	728.579
	Likvide beholdninger	30.755	0
	Omsætningsaktiver	895.524	728.579
	Aktiver	5.112.976	5.250.549

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	1.350.000	1.350.000
	Overkurs ved emission	3.700.000	3.700.000
	Overført resultat	-5.185.809	-5.463.568
11	Egenkapital	-135.809	-413.568
	Kortfristet del af langfristet gæld	0	-342.000
	Pengeinstitutter	2.850.080	3.560.550
12	Langfristet gældsforpligtigelse	2.850.080	3.218.550
13	Kortfristet del af langfristet gæld	360.000	342.000
14	Pengeinstitutter	0	121.954
15	Leverandører af vare og tjenesteydelser	1.525	1.500
16	Anden gæld	2.037.180	1.980.113
	Kortfristet gældsforpligtigelse	2.398.705	2.445.567
	Gældsforpligtigelser	5.248.785	5.664.117
	Passiver	5.112.976	5.250.549
17	Eventualforpligtelser		
18	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

		2015 kr.	2014 kr.
1	Nettoomsætning		
3000 00	Salg af el	710.152	
	Varesalg	710.152	730.714
	Nettoomsætning	710.152	730.714
2	Andre eksterne omkostninger		
	Vedligehold	-27.812	-78.478
	Energi	-5.521	-5.331
	Forsikringer	-31.593	-31.240
	Kontor, administration mv.	-22.637	-23.581
	Skatter mv.	-1.657	-1.657
	Diverse omkostninger	-2.635	-13.106
	Andre eksterne omkostninger	-91.855	-153.393
3	Af- og nedskrivning anlægsaktiver		
	Afskrivning materielle anlægsaktiver	-316.667	-316.667
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-316.667	-316.667
4	Finansielle indtægter		
	Renteindtægter	0	18
	Aktieudbytte	0	7.500
	Urealiseret kursreg. finansaktiver	12.148	517
	Finansielle indtægter	12.148	8.035
5	Finansielle omkostninger		
	Renteudgifter	-110.682	-130.206
	Urealiseret kursreg. finansaktiver	0	-95.308
	Finansielle omkostninger	-110.682	-225.514

	2015 kr.	2014 kr.
6 Skat af årets resultat		
Betalte skatter	-1.391	-5
Udskudt skat	53.000	20.000
Skat af årets resultat	51.609	19.995

			2015	2014	
	Stk.	Pris	kr.	kr.	
8	Finansielle anlægsaktiver				
2077 01	Hunters Club & Investment Co. A/S	10	102.027,44	1.020.274	1.017.609
2077 02	Agri Invest	3	317.568,52	952.706	943.946
2077 03	Thorsager Invest ApS	10.337	2,69	27.807	27.083
	Værdipapirer			2.000.787	1.988.638
	Finansielle anlægsaktiver			2.000.787	1.988.638
	Hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel	
Hunters Club	Gentofte	19.334.576	6.165	5,26%	
Agri Invest ApS	Aalborg	403.379.711	- 168.508	0,23%	
Thorsager Invest ApS	Guldborgsund	3.280.546	65.533	0,83%	

9 Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser

2190 03	Hunters Club & Investment	68.054	0
2190 04	Energinet	85.715	68.915
	Afrunding aktiver	0	1
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	153.769	68.916

10 Udskudt skatteaktiv

2295 00	Underskud til fremførsel	363.000	379.000
2295 20	Inventar	348.000	279.000
	Udskudt skatteaktiv	711.000	658.000

11 Egenkapital

	Virksomhedskapital	Overkurs ved emission	Reserve for opskrivning	Reserve indre værdis metode	Øvrige reserver	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	1.350.000	3.700.000	0	0	0	-5.463.568	0	-413.568
Forslag til resultatdisponering		0	0	0	0	277.759	0	277.759
Ultimo	1.350.000	3.700.000	0	0	0	-5.185.809	0	-135.809

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Aktiekapitalen er opdelt på 1.350 anparter á kr. 1.000.

	2011	2012	2013	2014	2015
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital	1.350	1.350	1.350	1.350	1.350
Overkurs ved emission	3.700	3.700	3.700	3.700	3.700
Overført resultat	-3.504	-5.013	-5.527	-5.464	-5.186
Egenkapital i alt	1.546	37	-477	-414	-136

	2015 kr.	2014 kr.
12 Langfristet gældsforpligtelse		
Kortfristet del af langfristet gæld	0	342.000
Pengeinstitutter	-2.850.080	-3.560.550
Langfristet gældsforpligtelse	-2.850.080	-3.218.550
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-1.350.080	-1.781.550
13 Kortfristet del af langfristet gæld		
2391 00 Forfald 0-1 år	0	-342.000
2391 70 Pengeinstitutgæld forfald 0-1 år	-360.000	0
Kortfristet del af langfristet gæld	-360.000	-342.000
14 Pengeinstitutter		
2600 00 Kassekredit	0	-121.954
Pengeinstitutter	0	-121.954
15 Leverandører af vare og tjenesteydelser		
2710 15 Landbo Limfjord	-1.525	-1.500
Leverandører af vare og tjenesteydelser	-1.525	-1.500
16 Anden gæld		
2647 01 Kjeld Jensen	-2.031.338	-1.929.543
8405 30 Saldo moms tidligere perioder	1.026	0
8405 40 Saldo moms	-6.867	-50.570
8418 42 C Andet varesalg lev. I DK,EU, udenfor EU afr	-1	0
8418 99 Afstemning udenlandsk omsætning m.v. Afrunding passiver ekskl. egenkapital	1 -1	0 0
Anden gæld	-2.037.180	-1.980.113

17 Eventualforpligtelser

Ingen

18 Pantsætning og sikkerhedsstillelse

Ingen

Nr. Aktiv	Anskaffelsesdato	Scrapværdi	Levetid i år (rest)	Anskaffelsesum				Opskrivninger				Nedskrivninger				Afskrivninger				Bogført værdi	Salgs-sum	Fortjeneste / tab	
				Primo	i året	Afgang	Ultimo	Primo	i året	Afgang	Ultimo	Primo	i året	Afgang	Ultimo	Primo	i året	Afgang	Ultimo				
9800 40 Vindmølle	01.04.11	0	8	3.800.000	0	0	3.800.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1.266.668	-316.667	0	-1.583.335	2.216.665	0	0
Produktionsanlæg				3.800.000	0	0	3.800.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1.266.668	-316.667	0	-1.583.335	2.216.665	0	0
Produktionsanlæg, driftsmateriel & inv. i alt				3.800.000	0	0	3.800.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1.266.668	-316.667	0	-1.583.335	2.216.665	0	0
Materielle anlægsaktiver i alt				3.800.000	0	0	3.800.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1.266.668	-316.667	0	-1.583.335	2.216.665	0	0