TH. LANDBERG HOLDING 2007 ApS

Søndergade 69
9320 Hjallerup

Årsrapport
1. juli 2017 - 30. juni 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

13/11/2018

Thomas Landberg Jensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger
Virksomhedsoplysninger 3

Påtegninger
Ledelsespåtegning 4

Ledelsesberetning
Ledelsesberetning 5

Årsregnskab
Anvendt regnskabspraksis 6
Resultatopgørelse 8
Balance 9
Egenkapitalopgørelse 11
Noter 12

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	TH. LANDBERG HOLDING 2007 ApS Søndergade 69 9320 Hjallerup	
	CVR-nr:	31071356
	Regnskabsår:	01/07/2017 - 30/06/2018
Bankforbindelse	Jutlander Bank	

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 – 30. juni 2018 for TH. Landberg Holding 2007 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 – 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Hjallerup, den 07/11/2018

Direktion

Thomas Landberg Jensen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter
Selskabets aktivitet består i at eje kapitalandel i datterselskab.

Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold
Da de forhold, som i øvrigt er nødvendige for en debømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen samt af noterne, henvises hertil.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Usikkerhed ved indregning og måling
Selskabet har indregnet et tilgodehavende på t.kr. 1.365 hos selskabets datterselskab Ejendomsselskabet TLJ ApS. Der henvises til omtalen i noten "Oplysninger om usikkerhed ved indregning og måling".

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning
Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Regnskabsudarbejdelse
Nørhave Regnskab har assisteret selskabets ledelse med udarbejdelsen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens §110 valgt at undlade at udarbejde koncernregnskab.

RESULTATOPGØRELSEN

Kapitalandele i dattervirksomheder
I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomhedernes resultat efter skat og efter fuld eliminering af interne avancer/tab og fradrag af afskrivninger på goodwill.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle poster
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster indeholder renteindtægter og –omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Driftsselskaberne og moderselskabet er sambeskattede. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

Den aktuelle selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i moderselskabets balance efter indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill efter overtagelsesmetoden. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år.
Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virk¬somheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes uerholdeligt. Så¬fremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger til¬gode¬havender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække tilknyttede virksomheders underbalance.

Værdiforringelse af aktiver
Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages der nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Udbytte
Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Aktuelle og udskudte skatter
TH. Landberg Holding 2007 ApS hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende sambeskatningsbidrag” eller ”Skyldigt sambeskatningsbidrag”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen, bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser
Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Resultatopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Bruttoresultat		**-12.514**	**-9.501**
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		425.648	399.369
Andre finansielle indtægter	1	75.957	67.338
Nedskrivning af finansielle aktiver		-50.000	0
Øvrige finansielle omkostninger		0	-3
Ordinært resultat før skat		**439.091**	**457.203**
Skat af årets resultat	2	-14.036	-12.716
Årets resultat		**425.055**	**444.487**
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		52.900	51.700
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		375.648	338.724
Overført resultat		-3.493	54.063
I alt		**425.055**	**444.487**

Balance 30. juni 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		814.372	438.724
Finansielle anlægsaktiver i alt		**814.372**	**438.724**
Anlægsaktiver i alt		**814.372**	**438.724**
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.896.659	1.984.693
Tilgodehavende skat		212.828	97.856
Tilgodehavender i alt		**2.109.487**	**2.082.549**
Likvide beholdninger		11.008	22.711
Omsætningsaktiver i alt		**2.120.495**	**2.105.260**
Aktiver i alt		**2.934.867**	**2.543.984**

Balance 30. juni 2018

Passiver

	Note	2017/18	2016/17
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		714.372	338.724
Overført resultat		1.991.750	1.995.243
Forslag til udbytte		52.900	51.700
Egenkapital i alt		**2.809.022**	**2.435.667**
Andre hensatte forpligtelser		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		**0**	**0**
Skyldig selskabsskat		119.986	102.572
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.859	3.745
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.000	2.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		**125.845**	**108.317**
Gældsforpligtelser i alt		**125.845**	**108.317**
Passiver i alt		**2.934.867**	**2.543.984**

Egenkapitalopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	50.000	338.724	1.995.243	51.700	2.435.667
Betalt udbytte	0	0	0	-51.700	-51.700
Årets resultat	0	375.648	-3.493	52.900	425.055
Egenkapital, ultimo	50.000	714.372	1.991.750	52.900	2.809.022

Noter

1. Andre finansielle indtægter

	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Tilknyttede virksomheder	75.957	67.338
Finansielle indtægter i øvrigt	0	0
	75.957	67.338

2. Skat af årets resultat

	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Aktuel skat	14.014	12.716
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	22	0
	14.036	12.716

3. Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har indregnet et tilgodehavende på t.kr. 1.365 hos selskabets datterselskab Ejendomsselskabet TLJ ApS. Beløbet forventes tilbagebetalt over en årrække i takt med positiv indtjening i Ejendomsselskabet TLJ ApS.

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Hæftelse i sambeskatningen
Selskabet hæfter solidarisk med Thomas Landberg ApS og Ejendomsselskabet TLJ ApS for skat af koncernens
sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 81.343 kr. pr. balancedagen.

5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for den tilknyttede virksomhed, Thomas Landberg ApS' gæld til Jutlander Bank er der håndpantsat anparter, nom. 50.000.