



# Fjelsted Møllegård ApS

## Årsrapport 2023 - 24

**CVR: 31070945**

**01.06.2023 – 31.05.2024**

**ST. LANDEVEJ 116, 5463 HARNDRUP**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den: 14-11-2024

---

Dirigent: Arne Møller



Søften  
Vissenbjerg  
Ærø

Horsens  
Aars  
Samsø

Viborg  
[www.velas.dk](http://www.velas.dk)



# INDHOLD

|                                       |          |
|---------------------------------------|----------|
| <b>PÅTEGNINGER</b>                    | <b>4</b> |
| Ledelsespåtegning.....                | 4        |
| Revisors erklæring om opstilling..... | 5        |
| <b>LEDELSESBERETNING MV.</b>          | <b>6</b> |
| Selskabsoplysninger.....              | 6        |
| Ledelsesberetning.....                | 7        |
| <b>ÅRSREGNSKAB</b>                    | <b>8</b> |
| Resultatopgørelse.....                | 8        |
| Balance.....                          | 9        |
| Egenkapitalopgørelse.....             | 11       |
| Noter.....                            | 12       |

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. juni 2023 - 31. maj 2024 for Fjelsted Møllegård ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2023 - 31. maj 2024.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Harndrup, den 14-11-2024

## DIREKTION

---

Arne Møller

# REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Fjelsted Møllegård ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Fjelsted Møllegård ApS for regnskabsåret 1. juni 2023 - 31. maj 2024 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vissenbjerg, den 14-11-2024

Velas I/S

CVR nr. 30869052

---

Svend Erik Westh Rasmussen

Reg.Revisor

mne7645

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Fjelsted Møllegård ApS  
St. Landevej 116  
5463 Harndrup

Telefon: 61741116  
CVR-nr.: 31070945  
Stiftet: 010707  
Hjemsted: 5463 Harndrup

Regnskabsår: 01.06 - 31.05

## **DIREKTION**

Arne Møller

## **REVISOR**

Velas I/S  
Damsbovej 11  
5492 Vissenbjerg

## **PENGEINSTITUT**

Nordea  
Østergade 18  
5610 Assens

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er salg af grus og bortforpagtning.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

# RESULTATOPGØRELSE

|                                   | 2023/24        | 2022/23        |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| NOTE                              | KR.            | KR.            |
| <b>Bruttofortjeneste</b>          | <b>214.062</b> | <b>205.978</b> |
| Af- og nedskrivning anlægsaktiver | -6.568         | -16.686        |
| Andre driftsomkostninger          | -18.398        | -6.103         |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>             | <b>189.096</b> | <b>183.189</b> |
| Indtægter af kapitalinteresser    | 157            | 230            |
| Finansielle indtægter             | 0              | 256            |
| Finansielle omkostninger          | -63.801        | -18.526        |
| <b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>    | <b>125.452</b> | <b>165.149</b> |
| Skat af årets resultat            | 20.783         | 8.094          |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>             | <b>146.235</b> | <b>173.243</b> |
| <b>Resultatdisponering</b>        |                |                |
| Foreslået udbytte                 | 61.000         | 58.900         |
| Overført resultat                 | 85.235         | 114.343        |
| <b>Disponering i alt</b>          | <b>146.235</b> | <b>173.243</b> |



# BALANCE

|  | 2023/24           | 2022/23           |
|--|-------------------|-------------------|
| NOTE   | KR.               | KR.               |
| <b>Aktiver</b>                               |                   |                   |
| Jord   | 7.600.000         | 7.600.000         |
| Bygninger/installationer                     | 2.403.889         | 2.457.832         |
| Produktionsanlæg og maskiner                 | 11.760            | 15.220            |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              | <b>10.015.649</b> | <b>10.073.052</b> |
| Kapitalinteresser                            | 11.898            | 11.741            |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             | <b>11.898</b>     | <b>11.741</b>     |
| <b>ANLÆGSAKTIVER</b>                         | <b>10.027.547</b> | <b>10.084.793</b> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  | 0                 | 96                |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 43.232            | 28.448            |
| Andre tilgodehavender                        | 1.133             | 0                 |
| <b>Tilgodehavender</b>                       | <b>44.365</b>     | <b>28.544</b>     |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  | <b>279.821</b>    | <b>461.964</b>    |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>                     | <b>324.186</b>    | <b>490.508</b>    |
| <b>AKTIVER</b>                               | <b>10.351.733</b> | <b>10.575.301</b> |

# BALANCE

|      |   | 2023/24           | 2022/23           |
|------|---|-------------------|-------------------|
| NOTE |   | KR.               | KR.               |
|      | <b>Passiver</b>                           |                   |                   |
|      | Virksomhedskapital                        | 125.000           | 125.000           |
|      | Overført resultat                         | 5.589.835         | 5.504.600         |
|      | Foreslået udbytte                         | 61.000            | 58.900            |
|      | <b>Egenkapital</b>                        | <b>5.775.835</b>  | <b>5.688.500</b>  |
|      | Hensættelser til udskudt skat             | 1.252.000         | 1.315.300         |
|      | <b>Hensatte forpligtelser</b>             | <b>1.252.000</b>  | <b>1.315.300</b>  |
|      | Gæld til tilknyttede virksomheder         | 42.517            | 12.606            |
| 2    | <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>    | <b>42.517</b>     | <b>12.606</b>     |
|      | Leverandører af varer og tjenesteydelser  | 379               | 0                 |
|      | Gæld til tilknyttede virksomheder         | 12.606            | 35.953            |
|      | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse     | 3.268.395         | 3.511.598         |
|      | Anden gæld                                | 1                 | 11.344            |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>    | <b>3.281.381</b>  | <b>3.558.895</b>  |
|      | <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>                  | <b>3.323.898</b>  | <b>3.571.501</b>  |
|      | <b>PASSIVER</b>                           | <b>10.351.733</b> | <b>10.575.301</b> |
| 3    | <b>Eventualforpligtelser mv.</b>          |                   |                   |
| 4    | <b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b> |                   |                   |
| 5    | <b>Anvendt regnskabspraksis</b>           |                   |                   |

## EGENKAPITALOPGØRELSE

|                                 | Virksomheds-<br>kapital | Overført<br>resultat | Foreslået<br>udbytte | I alt            |
|---------------------------------|-------------------------|----------------------|----------------------|------------------|
| Primo                           | 125.000                 | 5.504.600            | 58.900               | 5.688.500        |
| Forslag til resultatdisponering |                         | 85.235               | 61.000               | 146.235          |
| Udbetalt udbytte                |                         | 0                    | -58.900              | -58.900          |
| <b>Ultimo</b>                   | <b>125.000</b>          | <b>5.589.835</b>     | <b>61.000</b>        | <b>5.775.835</b> |

# NOTER

|                                | 2023/24 | 2022/23 |
|--------------------------------|---------|---------|
|                                | KR.     | KR.     |
| <b>1 PERSONALEOMKOSTNINGER</b> |         |         |
| Antal heltidsbeskæftigede      | 1       | 1       |

# NOTER

|          | 2023/24   | 2022/23 |
|----------|---|---------|
|          | KR.   | KR.     |
| <b>2</b> | <b>FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b> |         |

**Supplerende oplyses:**

|                    |   |   |
|--------------------|---|---|
| Forfald efter 5 år | 0 | 0 |
|--------------------|---|---|

# NOTER

## 3 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Selskabet hæfter solidarisk med Fjeldsted Møllegård Holding ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen, for skat af koncernens sambeskattede indkomst for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat.

## 4 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

# NOTER

## 5 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. juni 2023 - 31. maj 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder afgrøder og udleje jord indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### INDTÆGTER AF KAPITALINTERESSER

Afkast af individuelle andelshaverkonti, der er kapitalinteresser, indregnes som indtægter af kapitalinteresser.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer og gæld mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

## BALANCE

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

## NOTER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Opskrivning fratrukket udskudt skat føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivning føres i resultatopgørelsen.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

|                                 | Brugstid | Restværdi |
|---------------------------------|----------|-----------|
| Bygninger                       | 20-40 år | 0-20 %    |
| Stuehuse og udlejningsejendomme | 50 år    | 50-100 %  |
| Produktionsanlæg                | 10-20 år | 0-20 %    |
| Traktor                         | 5-15 år  | 0-20 %    |

Aktiver med en anskaffessum på under 15.000 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### **FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER**

Kapitalinteresser der ikke er associerede virksomheder måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives denne til lavere værdi.

### **VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det



## NOTER

som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

### UDBYTTE

Forslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

### DAGSVÆRDI

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

## NOTER

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

**Niveau 1:** Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

**Niveau 2:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

**Niveau 3:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.