



Tlf.: 96 20 76 00  
frederikshavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Rimmens Alle 89  
DK-9900 Frederikshavn  
CVR-nr. 20 22 26 70

**ADVOKATANPARTSSELSKABET SKOVHUSET**

**SKOVHUSVEJ 66, 9870 SINDAL**

**ÅRSRAPPORT**

**1. OKTOBER 2018 - 30. SEPTEMBER 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 28. februar 2020

---

**Birgitte Pedersen**

**CVR-NR. 31 06 89 16**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|  | Side  |
|--|-------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                                   |       |
| Selskabsoplysninger.....                                     | 3     |
| <b>Erklæringer</b>   |       |
| Ledelsespåtegning.....                                       | 4     |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang..... | 5-6   |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                     |       |
| Ledelsesberetning.....                                       | 7     |
| <b>Årsregnskab 1. oktober 2018 - 30. september 2019</b>      |       |
| Resultatopgørelse.....                                       | 8     |
| Balance.....   | 9     |
| Noter.....   | 10    |
| Anvendt regnskabspraksis.....                                | 11-12 |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                  |   |
|------------------|---|
| <b>Selskabet</b> | Advokatanpartsselskabet Skovhuset<br>Skovhusvej 66<br>9870 Sindal                   |
|                  | CVR-nr.: 31 06 89 16  |
|                  | Stiftet: 23. november 2007  |
|                  | Hjemsted: Hjørring  |
|                  | Regnskabsår: 1. oktober 2018 - 30. september 2019                                   |
| <b>Direktion</b> | Birgitte Pedersen   |
| <b>Revision</b>  | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Rimmens Alle 89<br>9900 Frederikshavn |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for Advokatanpartsselskabet Skovhuset.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sindal, den 20. februar 2020

Direktion:

---

Birgitte Pedersen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejeren i Advokatanpartsselskabet Skovhuset*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Advokatanpartsselskabet Skovhuset for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederikshavn, den 20. februar 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Tommy Andersen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne24638

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er igennem kapitalandel at drive advokatvirksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER**

|   | Note | 2018/19<br>kr.   | 2017/18<br>kr.   |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>VÆRDIREGULERING KAPITALANDEL I ADVOKATVIRKSOMHED</b> |      | <b>2.444.555</b> | <b>2.204.288</b> |
| Andre eksterne omkostninger.....                        |      | -26.574          | -18.090          |
| <b>BRUTTORESULTAT.....</b>                              |      | <b>2.417.981</b> | <b>2.186.198</b> |
| Personaleomkostninger.....                              | 1    | -1.136.370       | -1.013.322       |
| <b>DRIFTSRESULTAT.....</b>                              |      | <b>1.281.611</b> | <b>1.172.876</b> |
| Indtægter af værdipapirer.....                          |      | 179.400          | 104.903          |
| Finansielle indtægter.....                              |      | 13.877           | 8.385            |
| Finansielle omkostninger.....                           |      | -1.636           | -1.956           |
| <b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>                           |      | <b>1.473.252</b> | <b>1.284.208</b> |
| Skat af årets resultat.....                             | 2    | -294.806         | -287.980         |
| <b>ÅRETS RESULTAT.....</b>                              |      | <b>1.178.446</b> | <b>996.228</b>   |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>                  |      |                  |                  |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret.....                |      | 960.000          | 800.000          |
| Overført resultat.....                                  |      | 218.446          | 196.228          |
| <b>I ALT.....</b>                                       |      | <b>1.178.446</b> | <b>996.228</b>   |



## BALANCE 30. SEPTEMBER

| AKTIVER                                      | Note     | 2019<br>kr.      | 2018<br>kr.      |
|--|----------|------------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... |          | 19.800           | 19.800           |
| <b>Materielle anlægsaktiver.....</b>         |          | <b>19.800</b>    | <b>19.800</b>    |
| Kapitalandel advokatpartnerselskab.....      |          | 1.511.400        | 1.591.642        |
| Andre værdipapirer.....                      |          | 782.955          | 977.372          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>        |          | <b>2.294.355</b> | <b>2.569.014</b> |
| <b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>                    |          | <b>2.314.155</b> | <b>2.588.814</b> |
| Mellemregning advokatvirksomhed.....         |          | 2.015.381        | 1.407.204        |
| <b>Tilgodehavender.....</b>                  |          | <b>2.015.381</b> | <b>1.407.204</b> |
| <b>Likvider.....</b>                         |          | <b>279.960</b>   | <b>180.897</b>   |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>                |          | <b>2.295.341</b> | <b>1.588.101</b> |
| <b>AKTIVER.....</b>                          |          | <b>4.609.496</b> | <b>4.176.915</b> |
| <b>PASSIVER</b>                              |          |                  |                  |
| Anpartskapital.....                          |          | 125.000          | 125.000          |
| Overført overskud.....                       |          | 2.036.621        | 1.818.176        |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret.....     |          | 960.000          | 800.000          |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                      | <b>3</b> | <b>3.121.621</b> | <b>2.743.176</b> |
| Hensættelse til udskudt skat.....            |          | 1.023.108        | 1.083.096        |
| <b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>           |          | <b>1.023.108</b> | <b>1.083.096</b> |
| Selskabsskat.....                            |          | 228.655          | 135.143          |
| Anden gæld.....                              |          | 236.112          | 215.500          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>  |          | <b>464.767</b>   | <b>350.643</b>   |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>               |          | <b>464.767</b>   | <b>350.643</b>   |
| <b>PASSIVER.....</b>                         |          | <b>4.609.496</b> | <b>4.176.915</b> |
| Eventualposter mv.                           | 4        |                  |                  |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser        | 5        |                  |                  |

## NOTER

|  | 2018/19<br>kr.   | 2017/18<br>kr.       | Note                                      |                  |
|--|------------------|----------------------|---|------------------|
| <b>Personaleomkostninger</b>                                       |                  |                      | <b>1</b>                                  |                  |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit:<br>1 (2017/18: 1)         |                  |                      |   |                  |
| Løn og gager.....  | 965.767          | 842.719              |   |                  |
| Pensioner.....   | 167.195          | 167.195              |   |                  |
| Andre omkostninger til social sikring.....                         | 3.408            | 3.408                |   |                  |
|  | <b>1.136.370</b> | <b>1.013.322</b>     |   |                  |
| <b>Skat af årets resultat</b>                                      |                  |                      | <b>2</b>                                  |                  |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....                | 354.794          | 278.916              |   |                  |
| Regulering skat vedrørende tidligere år.....                       | 0                | -69                  |   |                  |
| Regulering af udskudt skat.....                                    | -59.988          | 9.133                |   |                  |
|  | <b>294.806</b>   | <b>287.980</b>       |   |                  |
| <b>Egenkapital</b>   |                  |                      | <b>3</b>                                  |                  |
|  | Anpartskapital   | Overført<br>overskud | Foreslået<br>udbytte for<br>regnskabsåret | I alt            |
| Egenkapital 1. oktober 2018.....                                   | 125.000          | 1.818.175            | 800.000                                   | 2.743.175        |
| Betalt udbytte.....  |                  |                      | -800.000                                  | -800.000         |
| Forslag til resultatdisponering.....                               |                  | 218.446              | 960.000                                   | 1.178.446        |
| <b>Egenkapital 30. september 2019.....</b>                         | <b>125.000</b>   | <b>2.036.621</b>     | <b>960.000</b>                            | <b>3.121.621</b> |
| <b>Eventualposter mv.</b>  |                  |                      |   | <b>4</b>         |
| Selskabet har ingen kautions-, garanti- eller andre forpligtelser. |                  |                      |   |                  |
| <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>                       |                  |                      |   | <b>5</b>         |
| Selskabet har ikke stillet sikkerhed.                              |                  |                      |   |                  |

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Advokatanpartsselskabet Skovhuset for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i advokatvirksomhed.

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af advokatvirksomhedens resultat.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på kunst.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i advokatpartnerselskab og kapitalandele i andre unoterede værdipapirer måles til dagsværdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes til amortiseret kostpris.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.