



Tlf.: 96 20 76 00
frederikshavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Rimmens Alle 89
DK-9900 Frederikshavn
CVR-nr. 20 22 26 70

ADVOKATANPARTSSELSKABET SKOVHUSET

SKOVHUSVEJ 66, 9870 SINDAL

ÅRSRAPPORT

1. OKTOBER 2016 - 30. SEPTEMBER 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 22. februar 2018**

Birgitte Pedersen

CVR-NR. 31 06 89 16

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæringer.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. oktober 2016 - 30. september 2017	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Advokatanpartsselskabet Skovhuset Skovhusvej 66 9870 Sindal
	CVR-nr.: 31 06 89 16
	Stiftet: 23. november 2007
	Hjemsted: Hjørring
	Regnskabsår: 1. oktober 2016 - 30. september 2017
Direktion	Birgitte Pedersen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Rimmens Alle 89 9900 Frederikshavn

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for Advokatanpartsselskabet Skovhuset.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sindal, den 22. februar 2018

Direktion:

Birgitte Pedersen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i Advokatanpartsselskabet Skovhuset

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Advokatanpartsselskabet Skovhuset for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederikshavn, den 22. februar 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Tommy Andersen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. 24638

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er igennem kapitalandel at drive advokatvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
VÆRDIREGULERING KAPITALANDEL I ADVOKATVIRKSOMHED		2.030.023	1.822.637
Andre eksterne omkostninger.....		-29.418	-16.549
BRUTTORESULTAT.....		2.000.605	1.806.088
Personaleomkostninger.....	1	-1.002.275	-1.007.503
DRIFTSRESULTAT.....		998.330	798.585
Indtægter af værdipapirer.....		-58.333	75.417
Finansielle indtægter.....		5.568	10.201
Finansielle omkostninger.....		-7.548	-17.567
RESULTAT FØR SKAT.....		938.017	866.636
Skat af årets resultat.....	2	-210.589	-196.775
ÅRETS RESULTAT.....		727.428	669.861
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		685.000	410.000
Overført resultat.....		42.428	259.861
I ALT.....		727.428	669.861

BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		19.800	19.800
Materielle anlægsaktiver.....	3	19.800	19.800
Kapitalandel advokatpartnerselskab.....		1.673.462	1.435.067
Andre værdipapirer.....		1.157.142	1.331.083
Finansielle anlægsaktiver.....	4	2.830.604	2.766.150
ANLÆGSAKTIVER.....		2.850.404	2.785.950
Mellemregning advokatvirksomhed.....		1.134.814	1.115.933
Andre tilgodehavender.....		0	6.823
Tilgodehavender.....		1.134.814	1.122.756
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		1.134.814	1.122.756
AKTIVER.....		3.985.218	3.908.706
PASSIVER			
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		1.621.948	1.579.520
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		685.000	410.000
EGENKAPITAL.....	5	2.431.948	2.114.520
Hensættelse til udskudt skat.....		1.073.963	1.093.633
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		1.073.963	1.093.633
Gæld til pengeinstitut.....		134.775	255.530
Selskabsskat.....		117.318	201.336
Anden gæld.....		227.214	243.687
Kortfristede gældsforpligtelser.....		479.307	700.553
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		479.307	700.553
PASSIVER.....		3.985.218	3.908.706
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

NOTER

	2016/17 kr.	2015/16 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2015/16: 1)			
Løn og gager.....	831.672	836.942	
Pensioner.....	167.195	167.195	
Andre omkostninger til social sikring.....	3.408	3.366	
	1.002.275	1.007.503	
Skat af årets resultat			2
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	230.296	267.058	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	-37	-19	
Regulering af udskudt skat.....	-19.670	-70.264	
	210.589	196.775	
Materielle anlægsaktiver			3
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. oktober 2016.....		19.800	
Kostpris 30. september 2017.....		19.800	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2017.....		19.800	
Finansielle anlægsaktiver			4
	Kapitalandel advokat- partnerselskab	Andre værdipapirer	
Kostpris 1. oktober 2016.....	1.435.067	1.287.132	
Tilgang.....	238.395	13.784	
Afgang.....	0	-207.590	
Kostpris 30. september 2017.....	1.673.462	1.093.326	
Opskrivninger 1. oktober 2016.....	0	43.951	
Årets opskrivninger.....	0	19.865	
Opskrivninger 30. september 2017.....	0	63.816	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2017.....	1.673.462	1.157.142	

NOTER

					Note
Egenkapital					5
	Anpartskapital	Overført overskud	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt	
Egenkapital 1. oktober 2016.....	125.000	1.579.520	410.000	2.114.520	
Betalt udbytte.....			-410.000	-410.000	
Forslag til årets resultatdisponering.....		42.428	685.000	727.428	
Egenkapital 30. september 2017.....	125.000	1.621.948	685.000	2.431.948	
Eventualposter mv.					6
Selskabet har ingen kautions-, garanti- eller andre forpligtelser.					
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser					7
Selskabet har ikke stillet sikkerhed.					

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Advokatanpartsselskabet Skovhuset for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægter af kapitalandele i advokatvirksomhed.

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af advokatvirksomhedens resultat.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på kunst.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i advokatpartnerselskab og kapitalandele i andre unoterede værdipapirer måles til dagsværdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes til amortiseret kostpris.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.