

Leasing Partner A/S

Teglværksvej 11, 6200 Aabenraa

CVR-nr. 31 06 87 46

Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. maj 2021

Dirigent:

.....
Peter Agentoft Nielsen





Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Leasing Partner A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 5. maj 2021
Direktion:

.....
Steven Lillesøe Bech
direktør

Bestyrelse:

.....
Peter Agentoft Nielsen
formand

.....
Henrik Skourup Harpøth-
Hansen

.....
Peter Bleshøy Hald

.....
Steven Lillesøe Bech

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Leasing Partner A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Leasing Partner A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aabenraa, den 5. maj 2021
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Kaj Glochau
statsaut. revisor
mne11663

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Leasing Partner A/S
Adresse, postnr., by	Teglværksvej 11, 6200 Aabenraa
CVR-nr.	31 06 87 46
Hjemstedskommune	Aabenraa
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Peter Agentoft Nielsen, formand Henrik Skourup Harpøth-Hansen Peter Bleshøj Hald Steven Lillesøe Bech
Direktion	Steven Lillesøe Bech, direktør
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Skibbroen 16, 6200 Aabenraa

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er gennem andet finansieringsselskab at formidle leasing- og købekontrakter, samt aktiviteter forbundet dermed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på 2.001.811 kr. mod et overskud på 2.097.944 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på 13.346.900 kr. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Ledelsesberetning

Året har været præget af stabil vækst trods mange ydre påvirkninger; herunder Corona-situationen, ændring i registreringsafgiftsloven, politisk fokus på vanvidsbilisme, samt et fortsat stigende krav fra vores interessenter: Skat, Finanstilsyn, finansieringspartnere og kunder.

Vores fokus har gennem hele året været at sikre en sund forretning med reelle, troværdige og tilfredse kunder og et kundeforhold, hvor vi har fokus på sober og ordentlig rådgivning og overskuelige og klare aftaleforhold.

Vi har igennem regnskabsåret anvendt mange ressourcer på at sikre, at vi lever op til alle de krav, som man kan forvente af et professionelt leasingselskab. Vi har senest integreret vores opdaterede kreditpolitik og hvidvaskpolitik med en udbygning af vores kundevurdering. Denne er nu tilpasset til de krav, vi møder fra politisk og lovgivningsmæssig side omkring bl.a. vanvidsbilisme, hvor vi skal kunne godtgøre en række forhold med henblik på at opretholde vores ejendomsret. I forhold til hvidvaskområdet har vi begrænset muligheden for at betale med kontanter, og indført væsentlig skrapere kundevurdering. Endelig er vores systemer og forretningsgange opgraderet, således at de lovpligtige indberetninger, vi løbende skal foretage til Finanstilsynet, kan gennemføres på et fuldstændig sikkert grundlag.

Vi har fortsat udbygningen af vores forretningsystem, og vil over de næste år anvende endnu flere ressourcer på at udbygge systemet. I dag dokumenterer og styrer vores leasingsystem hele processen fra kunde-henvendelse til udløb af en leasingkontrakt. Et set-up hvor vi integrerer Economic, Docuwear samt vores eget leasingsystem, så vi på én og samme tid styrer, kontrollerer og dokumenterer alle nødvendige forhold, og samtidig lever op til både GDPR og lovgivningen.

Vi har fortsat samarbejde med et af branchens dygtigste advokathuse, som gennemfører årlig compliance gennemgang af vores processer, arbejdsgange, afgiftsgrundlag og leasingaftaler, samt udbygget vores revisions-samarbejde således, at denne årsrapport er revideret.

Vi er trykke ved selskabets forretningsmodel, stolte over vores dygtige medarbejdere, glade for samarbejdet med vore kunder og forretningsforbindelser. Det giver styrket tro på fremtiden.

Begivenheder efter balancedagen

Udbruddet af Covid-19 har haft en negativ indvirkning på selskabets aktivitetsniveau i perioden efter nedlukning af Danmark. Det er ledelses forventning at udbruddet kun vil have mindre effekt, da selskabet igen oplever stigende efterspørgsel på leasingprodukter.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2020	2019
	Bruttofortjeneste	30.141.574	20.700.696
2	Personaleomkostninger	-2.717.077	-3.043.984
3	Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver	-21.325.305	-13.118.960
	Andre driftsomkostninger	-127.321	-490.256
	Resultat før finansielle poster	5.971.871	4.047.496
	Finansielle indtægter	282.230	201.002
	Finansielle omkostninger	-3.685.084	-1.552.855
	Resultat før skat	2.569.017	2.695.643
4	Skat af årets resultat	-567.206	-597.699
	Årets resultat	2.001.811	2.097.944
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	226.000	221.200
	Overført resultat	1.775.811	1.876.744
		2.001.811	2.097.944

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2020	2019
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
5	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	7.008.966	7.250.000
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	104.352.183	68.946.681
		<u>111.361.149</u>	<u>76.196.681</u>
	Finansielle anlægsaktiver		
	Andre tilgodehavender	723.008	649.467
		<u>723.008</u>	<u>649.467</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>112.084.157</u>	<u>76.846.148</u>
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdninger		
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	15.350.542	14.713.646
		<u>15.350.542</u>	<u>14.713.646</u>
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	8.276.542	5.388.335
	Andre tilgodehavender	1.792.557	1.356.109
	Periodeafgrænsningsposter	132.118	372.732
		<u>10.201.217</u>	<u>7.117.176</u>
	Likvide beholdninger	<u>422.232</u>	<u>19.148</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>25.973.991</u>	<u>21.849.970</u>
	AKTIVER I ALT	<u>138.058.148</u>	<u>98.696.118</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2020	2019
	PASSIVER		
	Egenkapital		
6	Aktiekapital	500.000	500.000
	Reserve for opskrivninger	2.420.643	2.420.643
	Overført resultat	10.200.257	8.424.446
	Foreslået udbytte	226.000	221.200
	Egenkapital i alt	13.346.900	11.566.289
	Hensatte forpligtelser		
	Udskudt skat	1.769.084	1.201.878
	Hensatte forpligtelser i alt	1.769.084	1.201.878
	Gældsforpligtelser		
7	Langfristede gældsforpligtelser		
	Kreditinstitutter i øvrigt	10.874.245	5.387.687
	Anden gæld	104.010	101.055
		10.978.255	5.488.742
	Kortfristede gældsforpligtelser		
7	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	811.287	542.313
	Gæld til banker	102.399.333	71.532.730
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.863.309	6.010.002
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	94.883	75.293
	Anden gæld	1.329.530	624.036
	Periodeafgrænsningsposter	1.465.567	1.654.835
		111.963.909	80.439.209
	Gældsforpligtelser i alt	122.942.164	85.927.951
	PASSIVER I ALT	138.058.148	98.696.118

- 1 Anvendt regnskabspraksis
 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
 9 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Aktiekapital	Reserve for opskrivninger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	500.000	2.420.643	6.547.702	850.000	10.318.345
Overført via resultatdisponering	0	0	1.876.744	221.200	2.097.944
Udloddet udbytte	0	0	0	-850.000	-850.000
Egenkapital 1. januar 2020	500.000	2.420.643	8.424.446	221.200	11.566.289
Overført via resultatdisponering	0	0	1.775.811	226.000	2.001.811
Udloddet udbytte	0	0	0	-221.200	-221.200
Egenkapital 31. december 2020	500.000	2.420.643	10.200.257	226.000	13.346.900

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Leasing Partner A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Virksomheden har med virkning for regnskabsåret 2020 implementeret ændringslov nr. 1716 af 27. december 2018 til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ikke påvirket virksomhedens regnskabspraksis for indregning og måling af aktiver og forpligtelser, men har alene betydet krav om yderligere oplysninger. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Indtægter ved levering af tjenesteydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte tjenesteydelser (produktionsmetoden).

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger omfatter af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Grunde og bygninger	25 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Udlejnings- og leasingbiler	1-3 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte og indirekte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Grunde og bygninger opskrives til dagsværdi. Opskrivninger og tilbageførsel heraf med fradrag af udskudt skat indregnes direkte i egenkapitalen. Dagsværdien fastsættes på grundlag af en ekstern vurdering, som er baseret på en tilbagediskontering af de forventede fremtidige pengestrømme.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre omkostninger direkte forbundet med købet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabs-erfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Reserve for opskrivninger

Reserven omfatter opskrivninger af materielle aktiver i forhold til kostpris efter fradrag af udskudt skat.

Reserven for opskrivninger reduceres med de foretagne afskrivninger, der kan henføres til opskrivningen.

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsevnen.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	2020	2019
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	2.438.329	2.946.928
Pensioner	186.763	28.003
Andre omkostninger til social sikring	60.517	69.053
Andre personaleomkostninger	31.468	0
	<u>2.717.077</u>	<u>3.043.984</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>6</u>	<u>7</u>
3 Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	21.325.305	12.794.586
Nedskrivninger på materielle anlægsaktiver	0	324.374
	<u>21.325.305</u>	<u>13.118.960</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	567.206	597.699
	<u>567.206</u>	<u>597.699</u>
5 Materielle anlægsaktiver		
Den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020, hvis opskrivning af ejendomme ikke var foretaget, udgør 4.373.014 kr.		
For oplysning om sikkerhedsstillelser mv. vedrørende materielle anlægsaktiver henvises til note 9.		
kr.	2020	2019
6 Aktiekapital		
Aktiekapitalen er fordelt således:		
A-aktier, 2.500 stk. a nom. 100,00 kr.	250.000	250.000
B-aktier, 2.500 stk. a nom. 100,00 kr.	250.000	250.000
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>

Virksomhedens aktiekapital har uændret været 500.000 kr. de seneste 5 år.

7 Langfristede gældsforpligtelser

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 2.878.255 kr. senere end 5 år fra balancedagen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december**Noter****8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.****Andre eventualforpligtelser**

kr.	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Kautions- og garantiforpligtelser	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>

Leasing Partner A/S har afgivet sædvanlig tilbagekøbsgaranti for et begrænset antal kunders leasingaftaler med eksterne leasingselskaber. Pr. 31.12.2020 udgør tilbagekøbsforpligtelserne 3.345 t.kr.

Tilbagekøbsforpligtelsen vil ikke påvirke hverken resultatet eller likviditeten væsentligt, idet tilbagekøbsgarantien skønnes at afspejle markedsværdien.

9 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for alt mellemværende med selskabets pengeinstitutter er der afgivet virksomhedspant nom. 127.000 t.kr. i goodwill, driftsinventar og driftsmateriel, lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer, motorkøretøjer der ikke er, eller tidligere har været registreret samt simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser.

Den regnskabsmæssige værdi af aktiver omfattet af virksomhedspantet udgør 127.712 t.kr.

Til sikkerhed for bankgæld er ligeledes deponeret ejerpantebreve nom. 2.500 t.kr. og nom. 1.031 t.kr. i ejendom.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 6.113 t.kr.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Steven Lillesøe Bech

Direktion

På vegne af: Leasing Partner A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-602224121342

IP: 62.199.xxx.xxx

2021-05-05 07:42:57Z

NEM ID 

Steven Lillesøe Bech

Bestyrelse

På vegne af: Leasing Partner A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-602224121342

IP: 62.199.xxx.xxx

2021-05-05 07:42:57Z

NEM ID 

Peter Agentoft Nielsen

Dirigent

På vegne af: Leasing Partner A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-414105022288

IP: 94.137.xxx.xxx

2021-05-05 07:46:18Z

NEM ID 

Peter Agentoft Nielsen

Bestyrelsesformand

På vegne af: Leasing Partner A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-414105022288

IP: 94.137.xxx.xxx

2021-05-05 07:46:18Z

NEM ID 

Peter Bleshøj Hald

Bestyrelse

På vegne af: Leasing Partner A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-761060917010

IP: 62.199.xxx.xxx

2021-05-05 08:34:49Z

NEM ID 

Henrik Skourup Harpøth-Hansen

Bestyrelse

På vegne af: Leasing Partner A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-094840609743

IP: 185.5.xxx.xxx

2021-05-05 13:26:29Z

NEM ID 

Kaj Glochau

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:1267449727462

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-05-05 13:49:17Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>