

## Hodsager Købmandsforretning F.m.b.A

Hovedgaden 31, Hodsager  
7490 Aulum

CVR-nr. 31 06 10 67

## ÅRSRAPPORT

2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling

*Hodsager* den *14* 2018

*Folmer D. Hansen*

dirigent

FOLMER D. HANSEN

## Indholdsfortegnelse

### Påtegninger

|  |   |
|--|---|
| Ledelsespåtegning .....                  | 3 |
| Den uafhængige revisors erklæringer..... | 4 |

### Ledelsesberetning mv.

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Selskabsoplysninger ..... | 6 |
| Ledelsesberetning.....    | 7 |

### Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 8  |
| Resultatopgørelse .....        | 11 |
| Balance .....                  | 12 |
| Noter.....                     | 14 |

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Hodsager Købmandsforretning F.m.b.A.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017.

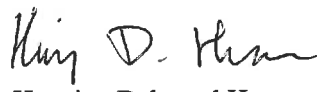
Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aulum, den 14/4 2018

### Bestyrelse

  
Henne Abbesen Jensen  
formand

  
Henning Dalgaard Hansen  
næstformand

  
Jette Skram

  
Rune Groth-Pinnerup

  
Marion Garey Gusgård

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Hodsager Købmandsforretning F.m.b.A

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Hodsager Købmandsforretning F.m.b.A for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet

## Den uafhængige revisors erklæringer

væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

### Væsentlig sikkerhed vedrørende fortsat drift

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at der kan være usikkerhed om virksomhedens evne til at fortsætte driften. Vi henviser til note 1 i regnskabet, hvoraf det fremgår, at ledelsen vurderer, at de fornødne kreditfaciliteter fortsat vil være til rådighed, ligesom der forventes positiv indtjening i de kommende år. Årsregnskabet er som følge heraf udarbejdet i overensstemmelse hermed og under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

Aulum, den 14 / 4 2018

### Blicher Revision & Rådgivning

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 78 33 78 18

Per Jensen  
statsaut. revisor  
mnc33733

## Selskabsoplysninger

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>Selskabet</b>  | Hodsager Købmandsforretning F.m.b.A<br>Hovedgaden 31, Hodsager<br>7490 Aulum  |
|                   | Telefon: 97 47 60 20  |
|                   | E-mail: 0508457@minkobmand.dk   |
|                   | CVR-nr.: 31 06 10 67  |
|                   | Regnskabsår: 1. januar - 31. december   |
| <b>Bestyrelse</b> | Heine Ebbesen Jensen, formand<br>Henning Dalgaard Hansen, næstformand<br>Jette Skram<br>Rune Groth-Pinnerup<br>Marion Garey Gusgård |
| <b>Revisor</b>    | Blicher Revision & Rådgivning<br>Statsautoriseret Revisionsaktieselskab<br>Rugbjergvej 6<br>7490 Aulum                              |
|                   | Per Jensen, statsaut. revisor<br>Lisbeth Simonsen, revisor  |

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive købsmandsforretning samt drift af ejendom.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Regnskabet er desværre som frygtet med et underskud for 2017. Men ledelsen er fortrøstningsfuld. Vi har i 2017 gennemført nogle gode besparelser, som i 2018 vil få sin fulde kraft. Så samtidig med, at vores mål for 2018 er en omsætningsstigning på 5 procent og den besparelse, vil det forhåbentligt resultere i et overskud i 2018.

Samtidig viser regnskabet, at underskuddet de seneste år er faldende i forhold til resultatet for 2013-2014, så håbet og troen til 2018 er positivt.

## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet for Hodsager Købmandsforretning F.m.b.A for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for regnskabsklasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|           | <u>Brugstid</u> | <u>Restværdi</u> |
|-----------|-----------------|------------------|
| Bygninger | 50 år           | 25%              |

Småaktiver og aktiver med kort levetid indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse

### 1. januar - 31. december

| Note  | 2017           | 2016<br>kr. 1.000 |
|---|----------------|-------------------|
| <b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....  | <b>827.670</b> | <b>800</b>        |
| 2 Personaleomkostninger.....  | -800.242       | -755              |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle<br>anlægsaktiver..... | -12.376        | -22               |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b> .....   | <b>15.052</b>  | <b>23</b>         |
| Andre finansielle indtægter .....   | 156            | 0                 |
| Andre finansielle omkostninger .....                                      | -41.663        | -46               |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....  | <b>-26.455</b> | <b>-23</b>        |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b> .....   | <b>-26.455</b> | <b>-23</b>        |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>                                    |                |                   |
| Overført resultat.....  | -26.455        | -23               |
| <b>DISPONERET I ALT</b> .....   | <b>-26.455</b> | <b>-23</b>        |

**Balance 31. december**  
**AKTIVER**

| Note  | 2017             | 2016<br>kr. 1.000 |
|---|------------------|-------------------|
| 3 Grunde og bygninger.....                        | 569.271          | 579               |
| 3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....    | 0                | 0                 |
| <b>Materielle anlægsaktiver.....</b>              | <b>569.271</b>   | <b>579</b>        |
| Deposita.....                                     | 9.000            | 9                 |
| <b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>             | <b>9.000</b>     | <b>9</b>          |
| <b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>                         | <b>578.271</b>   | <b>588</b>        |
| <br>  |                  |                   |
| Fremstillede færdigvarer og handelsvarer .....    | 385.084          | 402               |
| <b>Varebeholdninger .....</b>                     | <b>385.084</b>   | <b>402</b>        |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser ..... | 13.663           | 30                |
| Andre tilgodehavender .....                       | 46.632           | 110               |
| Periodeafgrænsningsposter.....                    | 24.173           | 21                |
| <b>Tilgodehavender .....</b>                      | <b>84.468</b>    | <b>161</b>        |
| <b>Likvide beholdninger .....</b>                 | <b>78.827</b>    | <b>6</b>          |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>                     | <b>548.379</b>   | <b>569</b>        |
| <br>  |                  |                   |
| <b>AKTIVER.....</b>                               | <b>1.126.650</b> | <b>1.157</b>      |

**Balance 31. december**  
**PASSIVER**

| Note  | 2017             | 2016<br>kr. 1.000 |
|---|------------------|-------------------|
| Virksomhedskapital.....                                   | 447.000          | 441               |
| Overført resultat.....                                    | -545.864         | -519              |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                                   | <b>-98.864</b>   | <b>-78</b>        |
| <br>  |                  |                   |
| Prioritetsgæld.....                                       | 334.760          | 364               |
| Kreditinstitutter .....                                   | 220.000          | 220               |
| <b>4 Langfristede gældsforpligtelser.....</b>             | <b>554.760</b>   | <b>584</b>        |
| <br>  |                  |                   |
| Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser..... | 27.000           | 25                |
| Kreditinstitutter .....                                   | 81.828           | 76                |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder.....                  | 65.129           | 57                |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser.....             | 334.160          | 286               |
| Anden gæld.....   | 162.637          | 207               |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>              | <b>670.754</b>   | <b>651</b>        |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....                            | <b>1.225.514</b> | <b>1.235</b>      |
| <br>  |                  |                   |
| <b>PASSIVER.....</b>                                      | <b>1.126.650</b> | <b>1.157</b>      |
| <br>  |                  |                   |
| <b>5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b> |                  |                   |
| <b>6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>            |                  |                   |

## Noter

|   | 2017                       | 2016<br>kr. 1.000                              |
|---|----------------------------|--|
| <b>1 Usikkerhed om fortsat drift</b>  |                            |  |
| Virksomhedens egenkapital er fortsat negativ, og der kan være usikkerhed om selskabets evne til at forsætte driften. Virksomhedens fortsatte drift er fortsat betinget af, at der er fornødne kreditfaciliteter til rådighed og fremtidig overskudsgivende drift. Det er ledelsens forventning at dette er tilfældet og årsregnskabet er derfor udarbejdet under forudsætning om virksomhedens fortsatte drift. |                            |  |
| <b>2 Personaleomkostninger</b>  |                            |  |
| Antal personer beskæftiget .....  | 3                          | 3  |
| Lønninger .....   | 718.806                    | 699  |
| Pensioner .....   | 64.563                     | 37   |
| Andre omkostninger til social sikring .....   | 16.873                     | 19   |
|   | <b>800.242</b>             | <b>755</b>                                     |
|   |                            |  |
|   | <b>Grunde og bygninger</b> | <b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b> |
| <b>3 Materielle anlægsaktiver</b>   |                            |  |
| Kostpris 1. januar 2017.....  | 616.521                    | 108.000  |
| Årets tilgang .....   | 0                          | 0  |
| Afgang.....   | 0                          | 0  |
| <b>Kostpris 31. december 2017.....</b>  | <b>616.521</b>             | <b>108.000</b>                                 |
| Af-/nedskrivninger 1. januar 2017 .....   | -38.250                    | -108.000                                       |
| Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver .....   | 0                          | 0  |
| Af-/nedskrivninger .....  | -9.000                     | 0  |
| <b>Af-/nedskrivninger 31. december 2017.....</b>  | <b>-47.250</b>             | <b>-108.000</b>                                |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....</b>   | <b>569.271</b>             | <b>0</b>                                       |

**Noter**

|  | 1/1 2017<br>Gæld i alt | 31/12 2017<br>Gæld i alt | Afdrag<br>næste år | Restgæld<br>efter 5 år |
|--|------------------------|--------------------------|--------------------|------------------------|
| <b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b> |                        |                          |                    |                        |
| Prioritetsgæld.....                      | 388.796                | 361.760                  | 27.000             | 225.000                |
| Kreditinstitutter .....                  | 220.000                | 220.000                  | 0                  | 0                      |
|  | <b>608.796</b>         | <b>581.760</b>           | <b>27.000</b>      | <b>225.000</b>         |

**5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Kautions-, pensions- og garantiforpligtelser andrager kr. 0.

**6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Virksomheden bankforbindelse har stillet betalingsgarantier over for vareleverandører på i alt kr. 225.000

Selskabet har givet pant i grunde og bygninger til sikkerhed for realkreditgæld. Pantet udgør kr. 498.000 og den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver er kr. 569.271. Endvidere er der til sikkerhed for lån i pengeinstitut deponeret løsøre pantebrev på kr. 640.000 i grunde og bygninger.

Selskabet har givet pant i grunde og bygninger til sikkerhed for realkreditgæld. Pantet udgør kr. 578.000 og den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver er kr. 569.271.