



Tlf.: 63 12 71 00  
odense@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Fælledvej 1  
DK-5000 Odense C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**ROLFSTED BYG APS**

**ØRBÆKVEJ 846, ROLFSTED, 5863 FERRITSLEV FYN**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 28. august 2020

---

Michael John Eriksen

**CVR-NR. 31 06 08 93**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9
Anvendt regnskabspraksis.....	10-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Rolfsted Byg ApS Ørbækvej 846 Rolfsted 5863 Ferritslev Fyn
	CVR-nr.: 31 06 08 93
	Stiftet: 15. november 2007
	Hjemsted: Rolfsted
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Michael John Eriksen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Fælledvej 1 5000 Odense C

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Rolfsted Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rolfsted, den 28. august 2020

Direktion:

---

Michael John Eriksen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Rolfsted Byg ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Rolfsted Byg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 28. august 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Steen Haagensen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne27706

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at drive håndværks- og konsulentvirksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for mindre tilfredsstillende. Resultatet er negativt påvirket af sygdom i foråret 2019 samt ekstraordinære udgifter i størrelsesordenen 100 tkr.

### Kapitalforhold:

Selskabets egenkapital er negativ pr 31 december 2019 med 36 tkr. Anpartskapitalen udgør 125 tkr. Selskabets kapital situation er derfor svag.

For 2020 og årene fremover forventes en positiv resultat- og likviditetsudvikling. Således udgør overskuddet for 1. halvår 2020 i størrelsesordenen 250-300 tkr. før skat.

Det er på baggrund af ovenstående min vurdering at forudsætningen for regnskabsaflæggelse med fortsat drift for øje anses for opfyldt.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>1.131.500</b>	<b>988.297</b>
Personaleomkostninger.....	1	-821.135	-457.680
Af- og nedskrivninger.....		-23.340	-5.926
Andre driftsomkostninger.....		-278.013	-244.249
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>9.012</b>	<b>280.442</b>
Finansielle indtægter.....		1.837	0
Finansielle omkostninger.....		-58.492	-26.694
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-47.643</b>	<b>253.748</b>
Skat af årets resultat.....	2	-333	-57.362
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-47.976</b>	<b>196.386</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		-47.976	196.386
<b>I ALT</b> .....		<b>-47.976</b>	<b>196.386</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		28.667	60.007
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>		<b>28.667</b>	<b>60.007</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>28.667</b>	<b>60.007</b>
Varelager.....		75.000	15.000
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>75.000</b>	<b>15.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		189.912	131.816
Igangværende arbejder for fremmed regning.....		250.000	175.000
Periodeafgrænsningsposter.....		68.019	86.745
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>507.931</b>	<b>393.561</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>0</b>	<b>71.769</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>582.931</b>	<b>480.330</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>611.598</b>	<b>540.337</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		-161.059	-113.083
<b>EGENKAPITAL.....</b>	4	<b>-36.059</b>	<b>11.917</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		7.025	6.692
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>7.025</b>	<b>6.692</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		13.894	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		332.153	291.335
Anden gæld.....		294.585	230.393
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>640.632</b>	<b>521.728</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>640.632</b>	<b>521.728</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>611.598</b>	<b>540.337</b>
Eventualposter mv.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		



## NOTER

	2019 kr.	2018 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 2 (2018: 2)			
Løn og gager.....	748.966	405.238	
Pensioner.....	17.270	0	
Andre omkostninger til social sikring.....	54.899	52.442	
	<b>821.135</b>	<b>457.680</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Regulering af udskudt skat.....	333	57.362	
	<b>333</b>	<b>57.362</b>	
<b>Tilgodehavende hos ledelsen og ejere</b>			<b>3</b>
Der har i årets løb været udlån til ledelsen, udlånet forrentes med Nationalbankens udlånsrente med tillæg af 10 %, p.t. Lånet er i årets løb tilbagebetalt.			
<b>Egenkapital</b>			<b>4</b>
	Selskabs- kapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2019.....	125.000	-113.083	11.917
Forslag til resultatdisponering.....		-47.976	-47.976
<b>Egenkapital 31. december 2019.....</b>	<b>125.000</b>	<b>-161.059</b>	<b>-36.059</b>
<b>Eventualposter mv.</b>			<b>5</b>
Der påhviler sædvanlige branchemæssige garantier og serviceforpligtelser.			
<b>Leasing</b>			
Der er indgået aftaler om leasing af køretøj og maskiner. Den årlige leasingydelse udgør i alt 166 tkr. Leasingsaftaler udløber i henholdsvis november 2020, december 2021, juli 2022 og november 2023.			
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			<b>6</b>
Til sikkerhed for bankmellemværende har virksomheden stillet fordringspant på nominelt 400.000 kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver (simple fordringer og varedebitorer), hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør 515 tkr.			

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Rolfsted Byg ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver..

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-7 år	0-30 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

**Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

**Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.