

**H. P. Finans A/S**

**Ringstedvej 479**

**4632 Bjæverskov**

**CVR-nr. 31 05 93 99**

**Årsrapport for 2015**

**(9. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 8. april 2016

---

Hans Peter Pedersen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015	10
Balance pr. 31. december 2015	11
Noter til årsrapporten	13

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

H. P. Finans A/S  
Ringstedvej 479  
4632 Bjæverskov

Telefon: 56 87 10 10

Telefax: 56 87 12 14

CVR-nr.: 31 05 93 99

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Stiftet: 1. november 2007

Hjemsted: Køge

### Bestyrelse

Hans Peter Pedersen, formand  
Jytte Pedersen  
Christian Pedersen  
Søren Pedersen

### Direktion

Jytte Pedersen

### Revisor

Revisionsfirmaet Jan Hansen  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Struergade 12, 1. th.  
2630 Taastrup

### Pengeinstitut

Danske Bank A/S  
Torvet 6, 3.  
4100 Ringsted

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at udøve udlejnings- og leasingvirksomhed, herunder finansieringsvirksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på kr. 342.794, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 2.017.418.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### **Usædvanlige forhold**

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for H. P. Finans A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bjæverskov, den 29. marts 2016

### Direktion

Jytte Pedersen

### Bestyrelse

Hans Peter Pedersen  
formand

Jytte Pedersen

Christian Pedersen

Søren Pedersen

## Den uafhængige revisors erklæringer

*Til kapitalejerne i H. P. Finans A/S*

### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for H. P. Finans A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorers Etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Taastrup, den 30. marts 2016

Revisionsfirmaet Jan Hansen  
Godkendt revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 55 39 97 19

Jan Hansen  
statsautoriseret revisor

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for H. P. Finans A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Lejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen, således at de svarer til regnskabsårets samlede lejeindtægter på udlejet materiel.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.



## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Leasingkontrakter

Alle leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>3.661.523</b>	<b>2.299</b>
Personaleomkostninger		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>3.661.523</b>	<b>2.299</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-2.143.667	-1.069
Andre driftsomkostninger		<u>-1.009.084</u>	<u>-673</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>508.772</b>	<b>557</b>
Finansielle indtægter	1	110	0
Finansielle omkostninger	2	<u>-142.368</u>	<u>-65</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>366.514</b>	<b>492</b>
Skat af årets resultat	3	<u>-23.720</u>	<u>-99</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>342.794</u></b>	<b><u>393</u></b>
Overført resultat		<u>342.794</u>	<u>393</u>
		<b><u>342.794</u></b>	<b><u>393</u></b>

## Balance pr. 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		11.743.000	9.748
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<b>11.743.000</b>	<b>9.748</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>11.743.000</b>	<b>9.748</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		739.663	0
Andre tilgodehavender		412.705	1.536
Selskabsskat		10.000	10
Periodeafgrænsningsposter		0	16
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.162.368</b>	<b>1.562</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>14.309</b>	<b>94</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.176.677</b>	<b>1.656</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>12.919.677</b>	<b>11.404</b>

## Balance pr. 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 t.kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		1.000.000	1.000
Overført resultat		1.017.418	675
<b>Egenkapital</b>	5	<b>2.017.418</b>	<b>1.675</b>
Hensættelse til udskudt skat		275.946	252
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>275.946</b>	<b>252</b>
Andre kreditinstitutter		6.379.916	5.410
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b>6.379.916</b>	<b>5.410</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	6	3.951.035	3.977
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	1
Anden gæld		45.067	19
Periodeafgrænsningsposter		250.295	70
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>4.246.397</b>	<b>4.067</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>10.626.313</b>	<b>9.477</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>12.919.677</b>	<b>11.404</b>
Leje og leasingforpligtelser	7		
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

## Noter til årsrapporten

	2015 kr.	2014 t.kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	110	0
	<b>110</b>	<b>0</b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	142.368	65
	<b>142.368</b>	<b>65</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets udskudte skat	23.720	99
	<b>23.720</b>	<b>99</b>
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2015		11.465.000
Tilgang i årets løb		5.946.000
Afgang i årets løb		-2.605.000
Kostpris 31. december 2015		14.806.000
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015		1.718.749
Årets afskrivninger		2.143.667
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver		-799.416
Af- og nedskrivninger 31. december 2015		3.063.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>		<b>11.743.000</b>

## Noter til årsrapporten

### 5 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	1.000.000	674.624	1.674.624
Årets resultat	0	342.794	342.794
<b>Egenkapital 31. december 2015</b>	<b>1.000.000</b>	<b>1.017.418</b>	<b>2.017.418</b>

Selskabskapitalen består af 10 aktier a nominelt kr. 100.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

### 6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2015	Gæld 31. december 2015	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Andre kreditinstitutter	9.386.422	10.330.951	3.951.035	0
	<b>9.386.422</b>	<b>10.330.951</b>	<b>3.951.035</b>	<b>0</b>

### 7 Leje og leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser fra operationel leasing.  
Samlede fremtidige leasingydelser:

	2015 kr.	2014 t.kr.
Inden for et år	436.498	1.086
Mellem 1 og 5 år	0	436
	<b>436.498</b>	<b>1.522</b>

Anvisningsforpligtelse vedrørende operationel leasing.  
Forventede restværdier ved kontraktens udløb

	<b>492.500</b>	<b>493</b>
--	----------------	------------

## Noter til årsrapporten

### **8 Eventualposter mv.**

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

### **9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Udlejningsmateriel med regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2015 på kr. 9.820.416 er behæftet med ejendomsforbehold. Kontraktgælden udgør kr. 10.330.951 pr. 31/12 2015.

Selskabet har ikke herudover foretaget pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.