

GN INVEST APS

MELLEMVANG 8, 2680 SOLRØD STRAND

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 29. juni 2023**

Glenn Steven Nielsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	2
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	3
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	5
Balance.....	6-7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter.....	9
Anvendt regnskabspraksis.....	10-11

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	GN Invest ApS Mellemvang 8 2680 Solrød Strand
CVR-nr.:	31 05 88 13
Stiftet:	12. november 2007
Kommune:	Solrød Kommune
Regnskabsår:	1. januar - 31. december
Direktion	Glenn Steven Nielsen
Pengeinstitut	Jyske Bank Hovedvejen 99 2600 Glostrup
	Nordnet Havneholmen 25, 7 1561 København V

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for GN Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Solrød Strand, den 29. juni 2023

Direktion:

Glenn Steven Nielsen

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i investerings- og konsulentvirksomhed.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2022	2021
BRUTTOFORTJENESTE.....		393.469	1.284.330
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		260.794	0
Indt. af værdipapirer mv., der er anlægsaktiver.....		1.295.790	62.843
Andre finansielle indtægter.....		-73.614	-126.626
Andre finansielle omkostninger.....		-254.832	-232.576
RESULTAT FØR SKAT.....		1.621.607	987.971
Skat af årets resultat.....	2	-49.126	-214.962
ÅRETS RESULTAT.....		1.572.481	773.009
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Ekstraordinært udbytte.....		90.000	183.000
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		1.556.583	57.844
Overført resultat.....		-74.102	532.165
I ALT.....		1.572.481	773.009

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2022	2021
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		1	0
Andre værdipapirer.....		3.325.252	2.029.462
Finansielle anlægsaktiver.....	3	3.325.253	2.029.462
ANLÆGSAKTIVER.....		3.325.253	2.029.462
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		1.149.071	1.213.486
Værdipapirer.....		1.149.071	1.213.486
Likvide beholdninger.....		52.903	253.945
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		1.201.974	1.467.431
AKTIVER.....		4.527.227	3.496.893

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2022	2021
Selskabskapital.....	4	50.000	50.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		2.540.556	983.973
Overført resultat.....		1.094.186	1.168.288
EGENKAPITAL.....		3.684.742	2.202.261
Gæld til pengeinstitutter.....		725.907	916.690
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		5.466	1.045
Selskabsskat.....		15.980	192.079
Anden gæld.....		95.132	184.818
Kortfristede gældsforpligtelser.....		842.485	1.294.632
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		842.485	1.294.632
PASSIVER.....		4.527.227	3.496.893
 Eventualposter mv.	5		
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabskapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdidis metode	Overført resultat	Foreslæt udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022.....	50.000	983.973	1.168.288	0	2.202.261
Forslag til resultatdisponering.....		1.556.583	-74.102		1.482.481
Transaktioner med ejere					
Ekstraordinært udbytte.....				-90.000	-90.000
Egenkapital 31. december 2022.....	50.000	2.540.556	1.094.186	-90.000	3.594.742

NOTER

		Note
Personaleomkostninger		1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	0	0
Skat af årets resultat		2
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	49.126	214.962
	49.126	214.962
Finansielle anlægsaktiver		3
	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer
Kostpris 1. januar 2022.....	31.250	366.298
Tilgang.....	1	0
Kostpris 31. december 2022.....	31.251	366.298
Værdireguleringer 1. januar 2022.....	-31.250	1.668.164
Årets værdireguleringer	0	1.290.790
Værdireguleringer 31. december 2022.....	-31.250	2.958.954
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....	1	3.325.252
Selskabskapital		4
Selskabskapitalen er fordelt således:		
	0	0
Eventualposter mv.		5
Selskabet har ingen eventuelposter.		
Eventualforpligtelser		
Selskabet har ingen eventualforpligtelser.		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		6
Selskabet har til sikkerhed for andre virksomheder afgivet kautionserklæring på t.kr. 4.550, herudover er der ikke øvrige pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.		

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for GN Invest ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspaksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter øvrige produktions-, salgs-, leverings- og administrationsomkostninger, herunder omkostninger til energi, markedsføring, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden andre kapitalandele, der ikke forventes afhændet. Disse måles til kostpris, da kapitalandelene er unoterede.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genind vindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genind vindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgs værdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Andre værdipapirer måles til kostpris i det omfang en tilnærmet salgsværdi ikke kan opgøres pålideligt.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursten på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursten på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursten på transaktionsdagen.