

GN INVEST APS
PILEGÅRDSPARKEN 60, BIRKERØD
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
ordinære generalforsamling,
den 31. maj 2017

Glenn Steven Nielsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	6
Balance.....	7-8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

SELSKABSOPLYSNINGER

GN Invest ApS
Pilegårdsparken 60
Birkerød

Hjemmeside: www.gninvest.dk
E-mail: gsn@gninvest.dk

CVR-nr.: 31 05 88 13
Stiftet: 12. november 2007
Hjemsted: Rudersdal
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion Glenn Steven Nielsen

Pengeinstitut Handelsbanken
Park Allé 290
2605 Brøndby

Nordnet
Havneholmen 25, 7.
1561 København V

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2016 for GN Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den

Direktion:

Glenn Steven Nielsen

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i investerings- og konsulentvirksomhed.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2016 kr.	2015 tkr.
BRUTTOFORTJENESTE		366.655	232
Personaleomkostninger.....	1	0	-40
DRIFTSRESULTAT		366.655	192
Res. af kapitalandele i datter- og ass. virk.....		-54.550	-99
Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer.....		-193.243	144
Andre finansielle indtægter.....		15.188	15
Andre finansielle omkostninger.....		-31.655	-128
RESULTAT FØR SKAT		102.395	124
Skat af årets resultat.....	2	-37.010	-53
ÅRETS RESULTAT		65.385	71
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		65.385	71
I ALT		65.385	71

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 tkr.
Færdiggjorte udviklingsprojekter.....		8.308	0
Immaterielle anlægsaktiver	3	8.308	0
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		32.329	31
Andre værdipapirer.....		169.468	0
Lejedefinitum og andre tilgodehavender.....		6.000	6
Finansielle anlægsaktiver	4	207.797	37
ANLÆGSAKTIVER		216.105	37
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		478.472	510
Andre tilgodehavender.....		477	0
Periodeafgrænsningsposter.....		6.000	6
Tilgodehavender		484.949	516
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		558.828	1.111
Værdipapirer		558.828	1.111
Likvider		13.687	88
OMSÆTNINGSAKTIVER		1.057.464	1.715
AKTIVER		1.273.569	1.752

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2016 kr.	2015 tkr.
Selskabskapital.....		50.000	50
Overført overskud.....		1.020.625	1.055
Forslag til udbytte.....		-200.000	-100
EGENKAPITAL.....	5	870.625	1.005
Hensættelse til udskudt skat.....		1.828	0
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		1.828	0
Gæld til pengeinstitutter.....		239.207	649
Selskabsskat.....		31.936	46
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		40.665	1
Anden gæld.....		89.308	51
Kortfristede gældsforpligtelser.....		401.116	747
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		401.116	747
PASSIVER.....		1.273.569	1.752
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

NOTER

	2016 kr.	2015 tkr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 0 (2015: 0)			
Løn og gager.....	0	40	
	0	40	
 Skat af årets resultat			 2
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	32.736	52	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	2.446	10	
Regulering af udskudt skat.....	1.828	-9	
	37.010	53	
 Immaterielle anlægsaktiver			 3
		Færdiggjorte udviklingsprojekter	
Tilgang.....		8.308	
Kostpris 31. december 2016.....		8.308	
 Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....		8.308	
 Finansielle anlægsaktiver			 4
	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer	Lejededpositum og andre tilgodehavender
Kostpris 1. januar 2016.....	31.250	12.000	6.000
Tilgang.....	0	225.697	0
Afgang.....	0	-600	0
Kostpris 31. december 2016.....	31.250	237.097	6.000
 Årets opskrivninger	1.079	-67.629	
Opskrivninger 31. december 2016.....	1.079	-67.629	
 Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016..	32.329	169.468	6.000
 Kapitalandele i associerede virksomheder (kr.)			
Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Catering 133 ApS, Birkerød.....	129.315	28.260	25 %

NOTER

					Note
Egenkapital					5
	Selskabs- kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt	
Egenkapital 1. januar 2016.....	50.000	955.240	0	1.005.240	
Betalt udbytte.....			-200.000	-200.000	
Forslag til årets resultatdisponering.....		65.385		65.385	
Egenkapital 31. december 2016.....	50.000	1.020.625	-200.000	870.625	
Eventualposter mv.					6
Selskabet har ikke indgået eventualforpligtelser.					
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser					7
Selskabet har ikke stillet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.					

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for GN Invest ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i virksomhedsklasse b.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, herunder lønninger og gager samt afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til selskabets udviklingsaktiviteter, og som opfylder kriterierne for indregning.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller. Ved beregning af dagsværdi på investeringsejendomme er gjort anvendelse af en discounted cash flow model på baggrund af tilbagediskontering af den fremtidige indtjening. Driftsmidler er opført til dagsværdi på baggrund af indhentede valuarvurderinger, som bygger på en samlet vurdering af maskinparken.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedspostition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsessværdien.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.