

**Byggemestrene ApS**

**Femagervej 33 - 35**

**2650 Hvidovre**

**CVR-nr. 31 05 70 35**

**Årsrapport for 2015**

**(8. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 30. maj 2016

---

Martin Hassenkamm  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	1
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors reviewerklæring	4
Ledelsesberetning	2
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015	9
Balance pr. 31. december 2015	10
Noter til årsrapporten	12

## **Selskabsoplysninger**

### **Selskabet**

Byggemestrene ApS  
Femagervej 33 - 35  
2650 Hvidovre

Telefon: 22233250  
E-mail: martin@hassenkamm.dk

CVR-nr.: 31 05 70 35  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 12. november 2007  
Hjemsted: Hvidovre

### **Direktion**

Martin Hassenkamm

### **Revisor**

Revisionsfirmaet Jan Hansen  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Struergade 12, 1. th.  
2630 Taastrup

### **Pengeinstitut**

Nykredit Bank

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er byggeri samt anden virksomhed i naturlig forbindelse hermed.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Som følge af selskabets økonomiske situation har ledelsen valgt at aflægge årsregnskabet uden fortsat drift for øje, hvilket medfører at alle aktiver og forpligtelser er målt til realisationsværdier. Det er ikke ledelsens vurdering, at der er væsentlig usikkerhed ved indregning og måling.

### Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et underskud på kr. 4.684.771, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en negativ egenkapital på kr. 4.199.905.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Selskabets likviditetsmæssige situation taget i betragtning, har det ikke været muligt for ledelsens at vurdere, om selskabet er i stand til at fortsætte driften. Årsrapporten er derfor ikke aflagt med fortsat drift for øje.

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Byggemestrene ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 20. maj 2016

### **Direktion**

Martin Hassenkamm

## Den uafhængige revisors reviewerklæring

### *Til kapitalejeren i Byggemestrene ApS*

Vi har udført review af årsregnskabet for Byggemestrene ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi skal udtrykke en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Konklusion**

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Den uafhængige revisors reviewerklæring**

### **Supplerende oplysninger**

#### **Supplerende oplysning vedrørende forståelse af årsregnskabet**

Uden at det har påvirket vores konklusion, henviser vi til jf. note 1, hvoraf det fremgår, at selskabet på grund af dets vanskelige økonomiske og likviditetsmæssige situation har valgt at aflægge årsregnskabet for 2015 uden fortsat drift for øje. Aktiver og forpligtelser er målt til realisationsværdier.

Taastrup, den 20. maj 2016

Revisionsfirmaet Jan Hansen  
Godkendt revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 55 39 97 19

Martin Santino Lo Turco  
statsautoriseret revisor

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Byggemestrene ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i kr.

Selskabets ledelse anser ikke virksomheden for going concern, og årsregnskabet er derfor aflagt uden fortsat drift for øje. Samtlige aktiver og forpligtelser måles pr. 31. december 2015 til realisationsværdier.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar    3-5    år

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-2.832.968</b>	<b>2.336</b>
Personaleomkostninger	2	<u>-1.753.891</u>	<u>-2.985</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>-4.586.859</b>	<b>-649</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>-209</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-4.586.859</b>	<b>-858</b>
Finansielle indtægter	3	0	7
Finansielle omkostninger	4	<u>-189.779</u>	<u>-98</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-4.776.638</b>	<b>-949</b>
Skat af årets resultat	5	<u>91.867</u>	<u>86</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u><u>-4.684.771</u></u></b>	<b><u><u>-863</u></u></b>
Overført resultat		<u>-4.684.771</u>	<u>-863</u>
		<b><u><u>-4.684.771</u></u></b>	<b><u><u>-863</u></u></b>

## Balance pr. 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
		kr.	t.kr
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	312
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>312</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>312</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		163.408	443
Igangværende arbejder for fremmed regning		450.000	4.194
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		28.124	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		15.000	0
Andre tilgodehavender		0	15
<b>Tilgodehavender</b>		<b>656.532</b>	<b>4.652</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>656.532</b>	<b>4.652</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>656.532</b>	<b>4.964</b>

## Balance pr. 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125
Overført resultat		-4.324.905	360
<b>Egenkapital</b>	7	<b>-4.199.905</b>	<b>485</b>
Kreditinstitutter		629.797	585
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.652.993	2.025
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	974
Anden gæld		1.573.647	895
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>4.856.437</b>	<b>4.479</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.856.437</b>	<b>4.479</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>656.532</b>	<b>4.964</b>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

## Noter til årsrapporten

### 1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Som følge af selskabets økonomiske situation har ledelsen valgt at aflægge årsregnskabet uden fortsat drift for øje. Dette medfører at alle aktiver og forpligtelser måles til realisationsværdier pr. 31. december 2015.

	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr.
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.504.001	2.572
Pensioner	188.246	296
Andre omkostninger til social sikring	42.637	70
Andre personaleomkostninger	<u>19.007</u>	<u>47</u>
	<b><u>1.753.891</u></b>	<b><u>2.985</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	<u>0</u>	<u>7</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>7</u></b>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	4.576	0
Andre finansielle omkostninger	<u>185.203</u>	<u>98</u>
	<b><u>189.779</u></b>	<b><u>98</u></b>

## Noter til årsrapporten

	2015 kr.	2014 t.kr.
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets udskudte skat	0	-86
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-91.867	0
	<u><b>-91.867</b></u>	<u><b>-86</b></u>
 <b>6 Materielle anlægsaktiver</b>		<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2015		874.207
Afgang i årets løb		<u>-874.207</u>
Kostpris 31. december 2015		<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015		562.024
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver		<u>-562.024</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2015		<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>		<u><b>0</b></u>

## Noter til årsrapporten

### 7 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	125.000	359.866	484.866
Årets resultat	0	-4.684.771	-4.684.771
<b>Egenkapital 31. december 2015</b>	<b>125.000</b>	<b>-4.324.905</b>	<b>-4.199.905</b>

Selskabskapitalen består af 125 anparter a nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

### 8 Eventualposter mv.

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Hassenkamm Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

Selskabet har ikke herudover foretaget pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.