

LRJ 1947 ApS
Niels W. Gades Vej 11, 8000 Aarhus C

CVR-nr. 31 05 65 51

Årsrapport

2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. juni 2021

Lene Jørgensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	13
Balance	14
Egenkapitalopgørelse	16
Noter	17

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for LRJ 1947 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 29. juni 2021

Direktion

Lene Jørgensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i LRJ 1947 ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for LRJ 1947 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ikast, den 29. juni 2021

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Lars Ole Mortensen

statsautoriseret revisor
mne16538

Selskabsoplysninger

Selskabet	LRJ 1947 ApS Niels W. Gades Vej 11 8000 Aarhus C
	CVR-nr.: 31 05 65 51 Stiftet: 1. november 2007 Hjemsted: Aarhus C Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Lene Jørgensen
Revision	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Thrigesvej 3 7430 Ikast
Dattervirksomheder	Danagri Invest A/S, Aarhus C RJ Green Invest ApS, Aarhus C

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten er handel med aktier og ejendomme samt anden beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LRJ 1947 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder lejeindtægter, lokaleomkostninger, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	20 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Selskabsskat og udskudt skat

LRJ 1947 ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter refusionsforpligtelse i forbindelse med den internationale sambeskatning samt hensatte kautionsforpligtelser overfor tidligere tilknyttede virksomheder. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller til dagsværdi. Hvis opfyldelsen af forpligtelsen tidsmæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden, måles forpligtelsen til dagsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Bruttotab	-373.702	723.578
2 Personaleomkostninger	-682.448	-80.000
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-25.835	-25.835
Driftsresultat	-1.081.985	617.743
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-6.718.729	-4.413.513
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehaven- der, der er anlægsaktiver	8.525.091	2.047.088
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	364.494	1.237.822
Andre finansielle indtægter	69.745.558	40.178.779
Øvrige finansielle omkostninger	-10.419.914	-19.300.692
Resultat før skat	60.414.515	20.367.227
3 Skat af årets resultat	-13.101.323	-5.298.463
Årets resultat	47.313.192	15.068.764
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-6.718.729	-4.413.513
Overføres til overført resultat	54.031.921	19.482.277
Disponeret i alt	47.313.192	15.068.764

Balance 31. december

Aktiver		
Note	2020	2019
Anlægsaktiver		
4 Grunde og bygninger	1.471.265	1.497.100
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.471.265</u>	<u>1.497.100</u>
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	10.630.032	18.134.167
6 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	9.544.718	0
7 Andre værdipapirer og kapitalandele	29.633.391	28.491.560
8 Andre tilgodehavender	10.390.340	7.972.986
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>60.198.481</u>	<u>54.598.713</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>61.669.746</u>	<u>56.095.813</u>
Omsætningsaktiver		
Ejendomme til videresalg	1.676.250	1.676.250
Varebeholdninger i alt	<u>1.676.250</u>	<u>1.676.250</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	5.372.490	5.834.965
Andre tilgodehavender	26.134.797	23.918.418
Tilgodehavender i alt	<u>31.507.287</u>	<u>29.753.383</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	268.539.513	213.241.265
Værdipapirer i alt	<u>268.539.513</u>	<u>213.241.265</u>
Likvide beholdninger	9.565.431	18.312.965
Omsætningsaktiver i alt	<u>311.288.481</u>	<u>262.983.863</u>
Aktiver i alt	<u>372.958.227</u>	<u>319.079.676</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	2020	2019
Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	250.750.781	203.619.461
Egenkapital i alt	250.875.781	203.744.461
Hensatte forpligtelser		
9 Andre hensatte forpligtelser	10.795.451	9.338.358
Hensatte forpligtelser i alt	10.795.451	9.338.358
Gældsforpligtelser		
Gæld til pengeinstitutter	103.505.089	103.772.257
Leverandører af varer og tjenesteydelser	30.000	30.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	50.040	50.040
Selskabsskat	6.541.203	1.718.356
Anden gæld	1.160.663	426.204
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	111.286.995	105.996.857
Gældsforpligtelser i alt	111.286.995	105.996.857
Passiver i alt	372.958.227	319.079.676

- 1 Oplysninger om dagsværdi
- 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 11 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	125.000	0	188.833.046	188.958.046
Resultatandel	0	-4.413.513	19.482.277	15.068.764
Valutakursreguleringer	0	-282.349	0	-282.349
Overført fra overført overskud	0	4.695.862	-4.695.862	0
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	0	203.619.461	203.744.461
Resultatandel	0	-6.718.729	54.031.921	47.313.192
Valutakursreguleringer	0	-181.872	0	-181.872
Overført fra overført overskud	0	6.900.601	-6.900.601	0
	125.000	0	250.750.781	250.875.781

Noter

1. Oplysninger om dagsværdi

	<u>Unoterede værdipapirer og kapital- andele</u>	<u>Børsnoterede aktier</u>	<u>Børsnoterede obligationer</u>
Dagsværdi 31. december	30.300.058	256.398.054	12.141.459
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>4.334.282</u>	<u>58.248.388</u>	<u>281.128</u>
		<u>2020</u>	<u>2019</u>

2. Personaleomkostninger

Lønninger og gager	680.000	80.000
Pensioner	687	0
Andre omkostninger til social sikring	<u>1.761</u>	<u>0</u>
	<u>682.448</u>	<u>80.000</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>	<u>1</u>

3. Skat af årets resultat

Skat af årets resultat	13.166.384	3.270.652
Årets regulering af udskudt skat	0	1.904.207
Regulering af ej refunderet udenlandsk udbytteskat	-6.699	8.720
Regulering tidligere års aktuelt vedr. § 33H	<u>-58.362</u>	<u>114.884</u>
	<u>13.101.323</u>	<u>5.298.463</u>

Noter

4. Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>
Kostpris 1. januar	1.716.700
Kostpris 31. december	1.716.700
Af- og nedskrivninger 1. januar	219.600
Årets afskrivninger	25.835
Af- og nedskrivninger 31. december	245.435
Regnskabsmæssig værdi 31. december	1.471.265

31/12 2020 31/12 2019

5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. januar	66.725.169	12.292.920
Tilgang i årets løb	18.000	54.432.249
Afgang i årets løb	-122.400	0
Kostpris 31. december	66.620.769	66.725.169
Nedskrivninger 1. januar	-51.632.585	-46.515.973
Årets resultat	-6.718.729	-4.413.513
Årets tilbageførsler på afgang	2.974.674	0
Udbytte	-432.225	-420.750
Egenkapitalposterings	-181.872	-282.349
Nedskrivninger 31. december	-55.990.737	-51.632.585
Overført til hensatte forpligtelser	0	3.041.583
Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser	0	3.041.583
Regnskabsmæssig værdi 31. december	10.630.032	18.134.167

Tilknyttede virksomheder:

	Hjemsted	Ejerandel
Danagri Invest A/S	Aarhus C	89,86 %
RJ Green Invest ApS	Aarhus C	45 %

Noter

	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
6. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		
Tilgang i årets løb	9.544.718	0
Kostpris 31. december	9.544.718	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	9.544.718	0
7. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 1. januar	28.734.740	25.734.740
Tilgang i årets løb	5.087.715	3.000.000
Afgang i årets løb	-6.600.000	0
Kostpris 31. december	27.222.455	28.734.740
Opskrivninger 1. januar	-243.180	2.211.275
Årets opskrivninger	-1.614.376	-2.454.455
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	4.268.492	0
Opskrivninger 31. december	2.410.936	-243.180
Regnskabsmæssig værdi 31. december	29.633.391	28.491.560
<p>Andre værdipapirer og kapitalandele indregnes til dagsværdi. Dagsværdien udgør enten den aktuelle dagsværdi ifølge seneste handel eller er vurderet til den forholdsmæssige ejerandel, idet de indregnede kapitalandele anvender dagsværdi ved deres indregning af aktiver.</p>		
	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
8. Andre tilgodehavender		
Kostpris 1. januar	16.178.461	15.075.287
Årets tilgang	4.091.879	1.103.174
Kostpris 31. december	20.270.340	16.178.461
Nedskrivninger 1. januar	-8.205.475	-7.600.000
Årets nedskrivning	-1.674.525	-605.475
Nedskrivninger 31. december	-9.880.000	-8.205.475
Regnskabsmæssig værdi 31. december	10.390.340	7.972.986

Noter

	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
9. Andre hensatte forpligtelser		
Hensat på dattervirksomheder	0	3.041.583
Andre hensatte forpligtelser	<u>10.795.451</u>	<u>6.296.775</u>
	<u>10.795.451</u>	<u>9.338.358</u>

Andre hensatte forpligtelser på 10.476.781 kr. pr. 31. december 2020 fordeler sig med 7.889.839 kr. vedrørende refusionsforpligtelse i forbindelse med den internationale sambeskatning, mens de resterende 2.905.612 kr. er hensatte kautionsforpligtelser overfor tidligere tilknyttede virksomheder. I 2019 udgjorde 6.296.775 kr. refusionsforpligtelse i forbindelse med den internationale sambeskatning og 3.041.583 kr. vedrørende hensættelse til tab på dattervirksomheder.

10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabets værdipapirer og likvide beholdninger med en bogført værdi på 267.552 t.kr. er sikkerhedsstillet for bankgæld.

Til sikkerhed for dattervirksomheds engagement med Sydbank A/S er der stillet sikkerhed i aktier i datterselskabet. Pr. 31. december 2020 er den bogførte værdi af pantsatte aktiver 10.612 t.kr.

Af selskabets bankindeståender 1.600 t.kr. deponeret til sikkerhed for eventualkrav i forbindelse med salg af kapitalandel.

11. Eventualposter

Eventualaktiver

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på 55 t.kr., som ikke er indregnet i balancen.

Eventualforpligtelser

Selskabet har kautioneret for tredjemands engagement med Nykredit Bank A/S. Dette engagement udgør pr. 31. december 2020 i alt 45.000 t.kr.

Selskabet har kautioneret for dattervirksomheds engagement med Sydbank A/S. Kautionen er begrænset til 4.067 t.kr. Selskabet har overfor samme dattervirksomhed og dettes engagement med Sydbank A/S afgivet støtteerklæring. Endelig har selskabet erklæret ikke at ville kræve sit tilgodehavende tilbagebetalt, før end Sydbank A/S har accepteret dette.

Selskabet er forpligtet til at investere yderligere ca. 66.532 t.kr. i investeringsprojekter.

Noter

11. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.