

Jensen & Jørgensen ApS

**Bildsøvej 177
4200 Slagelse**

CVR-nr. 31 05 52 45

Årsrapport 2015/16

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling d. 18. juni 2016

Lene Jørgensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Anvendt regnskabspraksis	4 - 5
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet:

Jensen & Jørgensen ApS
Bildsøvej 177
4200 Slagelse

CVR-nr.: 31055245
Hjemsted: Slagelse
Regnskabsperiode: 1. april 2015 - 31. marts 2016

Direktion:

Lene Jørgensen

Revisor:

Legato Regnskab og Bogføring
Rugvænget 21 J
2630 Tåstrup

CVR-nr.: 33836449

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har aflagt årsrapport for 2015/16.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens krav samt kravene i selskabets vedtægter.

Årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten er behandlet og vedtaget dags dato og indstilles til godkendelse på generalforsamlingen.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. april 2015 - 31. marts 2016 for Jensen & Jørgensen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. april 2015 - 31. marts 2016.

Direktionen anser fortsat, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse , d. 18. juni 2016

Direktion:



Lene Jørgensen
Direktør

Det indstilles på generalforsamlingen den 18. juni 2016, at årsregnskabet for 2015/16 ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Revisors erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i Jensen & Jørgensen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jensen & Jørgensen ApS for regnskabsåret 2015/16 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Tåstrup, d. 18. juni 2016

Legato Regnskab og Bogføring

Pia M. Jensen CVR-nr. 33836449

Registreret revisor FDR

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Jensen & Jørgensen ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendommenes drift.

Skatteomkostninger

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

Materielle anlægsaktiver

Ejendomme måles til anskaffelsessum og afskrives ikke. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 pr. enhed indregnes som omkostning i resultatopgørelsen.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

ÅRSREGNSKAB

RESULTATOPGØRELSE FOR 2015/16

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bruttofortjeneste		83.743	88.324
Resultat af ordinær drift		<u>83.743</u>	<u>88.324</u>
Øvrige finansielle omkostninger		-24.353	-32.777
Ordinært resultat før skat		<u>59.390</u>	<u>55.547</u>
Skat af ordinært resultat		-13.935	-13.740
Årets resultat		<u><u>45.455</u></u>	<u><u>41.807</u></u>
Resultatdisponering:			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		45.455	41.807
I alt disponering		<u><u>45.455</u></u>	<u><u>41.807</u></u>

ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 31. MARTS 2016

AKTIVER

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Anlægsaktiver:			
Grunde og bygninger		1.751.430	1.751.430
Materielle anlægsaktiver		<u>1.751.430</u>	<u>1.751.430</u>
Anlægsaktiver		<u>1.751.430</u>	<u>1.751.430</u>
Omsætningsaktiver:			
Periodeafgrænsningsposter		0	1.654
Tilgodehavender		<u>0</u>	<u>1.654</u>
Omsætningsaktiver		<u>0</u>	<u>1.654</u>
Aktiver		<u>1.751.430</u>	<u>1.753.084</u>

ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 31. MARTS 2016

PASSIVER

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overkurs ved stiftelse		25.000	25.000
Øvrige reserver		25.000	25.000
Overført resultat		172.146	126.691
Egenkapital		322.146	276.691
Gæld til realkreditinstitutter		1.173.983	1.252.476
Langfristede gældsforpligtelser		1.173.983	1.252.476
Gæld til realkreditinstitutter		50.634	0
Gæld til banker		60.517	77.620
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.400	6.187
Skyldig skat		11.935	11.740
Anden gæld		30.000	30.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		95.815	98.370
Kortfristede gældsforpligtelser		255.301	223.917
Gældsforpligtelser		1.429.284	1.476.393
Passiver		1.751.430	1.753.084

Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

1

ÅRSREGNSKAB

EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2015/16

	Virksomheds kapital: kr.	Overkurs ved emission: kr.	Overført resultat: kr.	Alle klasser af kr.
Primo	125.000	25.000	126.691	276.691
Årets resultat			45.455	45.455
Ultimo	125.000	25.000	172.146	322.146

ÅRSREGNSKAB

NOTER

2015/16	2014/15
kr.	kr.

Note 1: Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er en kautionsforpligtelse for lån hos Totalkredit kr. 813.000 med pant i ejendommen Fruegade 3G 4241 Vemmelev, samt for lån hos Totalkredit kr. 595.000 med pant i ejendommen Fruegade 3E 4241 Vemmelev.