

# **K/S Windkraft Vacha**

Løndalen 16, 9260 Gistrup

CVR-nr. 31 05 09 36

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. maj 2021.

---

Jens-Ejner Rønne Pedersen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Ledelsespåtegning

---

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for K/S Windkraft Vacha.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gistrup, den 27. maj 2021

### Bestyrelse

Jens-Ejner Rønne Pedersen  
Formand

Henrik Bach Nielsen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

## Til kapitalejerne i K/S Windkraft Vacha

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Windkraft Vacha for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksberg, den 27. maj 2021

### **One Revision**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 39 09 02 79

Egon Ramskov Laursen  
statsautoriseret revisor  
mne34372

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	K/S Windkraft Vacha Løndalen 16 9260 Gistrup
	CVR-nr.: 31 05 09 36
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Jens-Ejner Rønne Pedersen, Formand Henrik Bach Nielsen
<b>Komplementar</b>	Komplementarselskabet Windkraft Vacha ApS
<b>Revision</b>	One Revision Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Roskildevej 39, 3. sal 2000 Frederiksberg

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at drive virksomhed ved erhvervelse samt eventuelt salg af vindmølle beliggende Vacha, Tyskland.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabets ledelse har udarbejdet drifts-, status- & likviditetsbudgetter for de kommende år. Budgetterne udviser positiv likviditet for de kommende år, og der er ifølge budgetterne likviditet nok til at betale gældsforpligtelserne i kommanditselskabet i forhold til de forfalder. Som følge heraf har ledelsen aflagt årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 884.834 kr. mod 741.971 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 365.220 kr. mod 161.668 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for K/S Windkraft Vacha er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, driftsomkostninger samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning er el-indtægter og indregnes i resultatopgørelsen for den periode, hvori indtægten er produceret.

Driftsomkostninger omfatter omkostninger i forbindelse med vindmøllens drift og vedligeholdelse.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Vindmøller	20 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>884.834</b>	<b>741.971</b>
2 Personaleomkostninger	0	0
3 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-384.923	-384.923
<b>Driftsresultat</b>	<b>499.911</b>	<b>357.048</b>
4 Øvrige finansielle omkostninger	-134.691	-195.380
<b>Årets resultat</b>	<b>365.220</b>	<b>161.668</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	365.220	161.668
<b>Disponeret i alt</b>	<b>365.220</b>	<b>161.668</b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		
Note	2020	2019
<b>Anlægsaktiver</b>		
5 Vindmøller	2.598.231	2.983.154
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.598.231</u>	<u>2.983.154</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.598.231</u></b>	<b><u>2.983.154</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	128.304	250.043
Andre tilgodehavender	88.998	63.935
Periodeafgrænsningsposter	294.901	290.302
Tilgodehavender i alt	<u>512.203</u>	<u>604.280</u>
Likvide beholdninger	<u>367.659</u>	<u>263.874</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>879.862</u></b>	<b><u>868.154</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>3.478.093</u></b>	<b><u>3.851.308</u></b>

## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		
Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>		
6 Virksomhedskapital	8.362.263	8.139.084
Overført resultat	-11.385.367	-11.750.587
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-3.023.104</b>	<b>-3.611.503</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
7 Gæld til pengeinstitutter	1.772.272	2.904.858
8 Anden gæld	2.521.873	2.521.857
Langfristede gældsforpligtelser i alt	4.294.145	5.426.715
Kortfristet del af langfristet gæld	1.091.198	1.065.971
Gæld til pengeinstitutter	1.928	2.212
Anden gæld	1.113.926	967.913
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	2.207.052	2.036.096
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>6.501.197</b>	<b>7.462.811</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>3.478.093</b>	<b>3.851.308</b>
<b>1 Usikkerhed om going concern</b>		
<b>9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		

## Egenkapitalopgørelse

---

	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2019	7.690.902	-11.912.255	-4.221.353
Årets indskud	448.182	0	448.182
Årets overførte overskud eller underskud	0	161.668	161.668
Egenkapital 1. januar 2020	8.139.084	-11.750.587	-3.611.503
Årets indskud	223.179	0	223.179
Årets overførte overskud eller underskud	0	365.220	365.220
	<b>8.362.263</b>	<b>-11.385.367</b>	<b>-3.023.104</b>

## Noter

---

### 1. Usikkerhed om going concern

Selskabets ledelse har udarbejdet drifts-, status- & likviditetsbudgetter for de kommende år. Budgetterne udviser positiv likviditet for de kommende år, og der er ifølge budgetterne likviditet nok til at betale gældsforpligtelserne i kommanditselskabet i forhold, til de forfalder. Som følge heraf har ledelsen aflagt årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>3. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivning på vindmøller	<u>384.923</u>	<u>384.923</u>
	<b><u>384.923</u></b>	<b><u>384.923</u></b>
<b>4. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>134.691</u>	<u>195.380</u>
	<b><u>134.691</u></b>	<b><u>195.380</u></b>
	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
<b>5. Vindmøller</b>		
Kostpris 1. januar 2020	<u>20.513.125</u>	<u>20.513.125</u>
<b>Kostpris 31. december 2020</b>	<b><u>20.513.125</u></b>	<b><u>20.513.125</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	-17.529.971	-17.145.048
Årets afskrivninger	<u>-384.923</u>	<u>-384.923</u>
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2020</b>	<b><u>-17.914.894</u></b>	<b><u>-17.529.971</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b><u>2.598.231</u></b>	<b><u>2.983.154</u></b>

### 6. Virksomhedskapital

Kommanditselskabets stamkapital udgør EUR 3.500.000. Stamkapitalen er fordelt på 100 stk. kommanditanparter á EUR 35.000.

## Noter

---

	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
<b>7. Gæld til pengeinstitutter</b>		
Gæld til pengeinstitutter i alt	2.863.470	3.970.829
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-1.091.198</u>	<u>-1.065.971</u>
	<b><u>1.772.272</u></b>	<b><u>2.904.858</u></b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>8. Anden gæld</b>		
Anden gæld i alt	2.521.873	2.521.857
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Anden gæld i alt</b>	<b><u>2.521.873</u></b>	<b><u>2.521.857</u></b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Til sikkerhed for kommanditselskabets bankgæld er der givet pant i selskabets vindmøller, transport i indtægter fra salg af strøm, eventuelle udbetalinger fra forsikringsselskab, transport i lejeaftalen samt pant i anparterne i Windkraft Lohberg ApS & Co KG.		



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jens-Ejner Rønne Pedersen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-737493198917

IP: 94.231.xxx.xxx

2021-05-27 10:32:00Z

NEM ID 

## Henrik Bach Nielsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-556024239099

IP: 195.122.xxx.xxx

2021-05-29 11:25:14Z

NEM ID 

## Egon Ramskov Laursen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-583407551657

IP: 83.89.xxx.xxx

2021-05-29 11:44:58Z

NEM ID 

## Jens-Ejner Rønne Pedersen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-737493198917

IP: 80.62.xxx.xxx

2021-05-29 13:25:09Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: P55J8-U20LQ-SY7EO-NEQBM-PJTSU-5MFNO

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>