

K/S Windkraft Vacha

Løndalen 16, 9260 Gistrup

CVR-nr. 31 05 09 36

Årsrapport

1. januar - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. maj 2018.

Jens-Ejner Rønne Pedersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for K/S Windkraft Vacha.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gistrup, den 16. maj 2018

Bestyrelse

Jens-Ejner Rønne Pedersen
Formand

Henrik Bach Nielsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i K/S Windkraft Vacha

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Windkraft Vacha for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henvise til regnskabets note 1, hvori ledelsen har lavet en redegørelse og beskrivelse om den usikkerhed, der er vedrørende kommanditselskabets fortsatte drift. Vi er enige i ledelsens vurdering, og valg af regnskabspraksis.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksberg, den 16. maj 2018

One Revision

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 39 09 02 79

Egon Ramskov Laursen

statsautoriseret revisor
MNE-nr. 34372

Selskabsoplysninger

Selskabet	K/S Windkraft Vacha Løndalen 16 9260 Gistrup
	CVR-nr.: 31 05 09 36 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Jens-Ejner Rønne Pedersen, Formand Henrik Bach Nielsen
Komplementar	Komplementarselskabet Windkraft Vacha ApS
Revision	One Revision Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Roskildevej 39, 3. sal 2000 Frederiksberg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at drive virksomhed ved erhvervelse samt eventuelt salg af vindmølle beliggende Vacha, Tyskland.

Usædvanlige forhold

Ledelsen har i årets løb revurderet den indregnede værdi af vindmøller, og vurderet at genindvindingsværdien er lavere end den bogførte værdi. Som følge heraf har ledelsen valgt at foretage en nedskrivning af den indregnede værdi af vindmøller på i alt 6,8 mio. kr. i årets resultat for år 2017.

Kommanditselskabet har i årets løb indgået en akkordaf tale omkring afvikling af en del af selskabets bankgæld. Der er som følge af den indgået akkordaf tale, indregnet en indtægt på 1,8 mio. kr. i årets resultat for år 2017.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Going concern

Selskabets ledelse har udarbejdet drifts-, status- & likviditetsbudgetter for de kommende år. Budgetterne udviser positiv likviditet for de kommende år, og der er ifølge budgetterne likviditet nok til at betale gældsforpligtelserne i kommanditselskabet i forhold, til de forfalder. Som følge heraf har ledelsen aflagt årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 2.779.082 kr. mod 507.494 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -4.825.289 kr. mod -1.102.400 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S Windkraft Vacha er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, driftsomkostninger, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning er el-indtægter og indregnes i resultatopgørelsen for den periode, hvori indtægten er produceret.

Driftsomkostninger omfatter omkostninger i forbindelse med vindmøllens drift og vedligeholdelse.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Vindmøller	20 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Bruttofortjeneste	2.779.082	507.494
3 Personaleomkostninger	0	0
4 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>-7.238.337</u>	<u>-1.022.450</u>
Driftsresultat	-4.459.255	-514.956
Andre finansielle indtægter	0	113.083
5 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-366.034</u>	<u>-700.527</u>
Årets resultat	<u>-4.825.289</u>	<u>-1.102.400</u>
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til forhøjelse af stamkapitalen	1.800.000	0
Disponeret fra overført resultat	<u>-6.625.289</u>	<u>-1.102.400</u>
Disponeret i alt	<u>-4.825.289</u>	<u>-1.102.400</u>

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Anlægsaktiver		
6 Vindmøller	3.753.000	10.991.337
Materielle anlægsaktiver i alt	3.753.000	10.991.337
Anlægsaktiver i alt	3.753.000	10.991.337
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	384.913	173.635
Andre tilgodehavender	5.129	0
Periodeafgrænsningsposter	278.631	272.791
Tilgodehavender i alt	668.673	446.426
Likvide beholdninger	371.247	260.038
Omsætningsaktiver i alt	1.039.920	706.464
Aktiver i alt	4.792.920	11.697.801

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Egenkapital		
7 Virksomhedskapital	7.188.902	4.866.902
8 Overført resultat	-11.852.106	-5.226.817
Egenkapital i alt	-4.663.204	-359.915
Gældsforpligtelser		
9 Gæld til pengeinstitutter	5.048.083	5.863.920
Langfristede gældsforpligtelser i alt	5.048.083	5.863.920
Kortfristet del af langfristet gæld	1.005.639	1.185.485
Gæld til pengeinstitutter	1.805	3.405.853
Anden gæld	3.400.597	1.602.458
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	4.408.041	6.193.796
Gældsforpligtelser i alt	9.456.124	12.057.716
Passiver i alt	4.792.920	11.697.801
1 Usikkerhed om going concern		
2 Usædvanlige forhold i årsrapporten		
10 Eventualposter		

Noter

1. Usikkerhed om going concern

Selskabets ledelse har udarbejdet drifts-, status- & likviditetsbudgetter for de kommende år. Budgetterne udviser positiv likviditet for de kommende år, og der er ifølge budgetterne likviditet nok til at betale gældsforpligtelserne i kommanditselskabet i forhold, til de forfalder. Som følge heraf har ledelsen aflagt årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.

2. Usædvanlige forhold i årsrapporten

Ledelsen har i årets løb revurderet den indregnede værdi af vindmøller, og vurderet at genindvindingsværdien er lavere end den bogførte værdi. Som følge heraf har ledelsen valgt at foretage en nedskrivning af den indregnede værdi af vindmøller på i alt 6,8 mio. kr. i årets resultat for år 2017.

Kommanditselskabet har i årets løb indgået en akkordaftale omkring afvikling af en del af selskabets bankgæld. Der er som følge af den indgået akkordaftale, indregnet en indtægt på 1,8 mio. kr. i årets resultat for år 2017.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
3. Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
4. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivning på vindmøller	384.923	1.022.450
Nedskrivning på vindmøller	<u>6.853.414</u>	<u>0</u>
	<u>7.238.337</u>	<u>1.022.450</u>
5. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>366.034</u>	<u>700.527</u>
	<u>366.034</u>	<u>700.527</u>

Noter

	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
6. Vindmøller		
Kostpris 1. januar 2017	20.513.125	20.513.125
Kostpris 31. december 2017	20.513.125	20.513.125
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	-9.521.788	-8.499.338
Årets afskrivninger	-384.923	-1.022.450
Årets nedskrivninger	-6.853.414	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	-16.760.125	-9.521.788
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	3.753.000	10.991.337
7. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2017	4.866.902	4.078.856
Årets indskud	522.000	788.046
Overført fra resultatdisponering	1.800.000	0
	7.188.902	4.866.902
<p>Kommanditselskabets stamkapital udgør EUR 3.500.000. Stamkapitalen er fordelt på 100 stk. kommanditanparter á EUR 35.000.</p>		
8. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2017	-5.226.817	-4.124.417
Årets overførte overskud eller underskud	-6.625.289	-1.102.400
	-11.852.106	-5.226.817
9. Gæld til pengeinstitutter		
Gæld til pengeinstitutter i alt	6.053.722	7.049.405
Heraf forfalder inden for 1 år	-1.005.639	-1.185.485
	5.048.083	5.863.920
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	1.025.528	1.121.982

10. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Kommanditselskabet har ikke påtaget sig garanti- eller andre forpligtelser, udover hvad der er sædvanligt for et kommanditselskab, som ejer vindmøller.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jens-Ejner Rønne Pedersen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-737493198917

IP: 87.116.26.66

2018-05-25 07:41:15Z

NEM ID 

Henrik Bach Nielsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-556024239099

IP: 62.107.39.103

2018-05-25 09:05:09Z

NEM ID 

Egon Ramskov Laursen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-583407551657

IP: 93.176.84.210

2018-05-25 09:06:05Z

NEM ID 

Jens-Ejner Rønne Pedersen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-737493198917

IP: 87.116.26.66

2018-05-25 09:17:12Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 1G1TU-UJFKJ-ALIVF-ZC2DF-SPTXW-340YP

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>