

FLJ MANAGEMENT ApS

Stengårdsvænge 61
2800 Kgs.Lyngby

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2016

Flemming Jørgensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden FLJ MANAGEMENT ApS
Stengårdsvænge 61
2800 Kgs.Lyngby

CVR-nr: 31048745
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse Danske Bank A/S

Ledespåtegning

Vi aflægger hermed selskabets årsrapport for 2015

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Vi skal samtidig erklære at betingelserne for fremover at undlade revision af selskabets årsrapport fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gladsaxe, den 31/05/2016

Direktion

Flemming Jørgensen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i at være holdingselskab samt hermed ligestillet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets økonomiske stilling og resultat af virksomhedens drift i det forløbne regnskabsår fremgår af følgende resultatopgørelse for perioden 01.01.2015 – 31.12.2015, samt balance pr. 31.12.2015.

Usædvanlige forhold

Regnskabsåret har ikke været påvirket af usædvanlige forhold

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når de er sandsynlige og kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, kursregulering af fremmed valuta samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

Skatter

Årets aktuelle skatter og årets udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til kostpris med fradrag for eventuel nedskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag for skønnede tabsrisici efter en individuel vurdering.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser og indregnes i balancen med den gældende skatteprocent. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles ligeledes til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-20.511	191.977
Resultat af ordinær primær drift		-20.511	191.977
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		5.000	0
Øvrige finansielle omkostninger	1	-10.207	-4.803
Ordinært resultat før skat		-25.718	187.174
Skat af årets resultat	2	12	-46.362
Årets resultat		-25.706	140.812
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-25.706	140.812
I alt		-25.706	140.812

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.070.500	1.070.500
Finansielle anlægsaktiver i alt	3	1.070.500	1.070.500
Anlægsaktiver i alt		1.070.500	1.070.500
Likvide beholdninger		6.403	61.141
Omsætningsaktiver i alt		6.403	61.141
Aktiver i alt		1.076.903	1.131.641

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		594.828	620.543
Egenkapital i alt	4	719.828	745.543
Skyldig selskabsskat		0	48.514
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		7.000	6.915
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		350.075	330.669
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		357.075	386.098
Gældsforpligtelser i alt		357.075	386.098
Passiver i alt		1.076.903	1.131.641

Noter

1. Øvrige finansielle omkostninger

	2015 kr.	2014 kr.
Renteudgifter	10.207	2.669
Andre finansielle omkostninger	0	2.136
I alt	<u>10.207</u>	<u>4.803</u>

2. Skat af årets resultat

	2015 kr.	2014 kr.
Aktuel skat	0	46.380
Ændring af udskudt skat	-12	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	-18
I alt	<u>-12</u>	<u>46.362</u>

3. Finansielle anlægsaktiver i alt

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn og retsform	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel	Regnskabs mæssig værdi
Dane Estates ApS	4.300.140	664.105	25%	1.075.035

4. Egenkapital i alt

	Virksomhedskapital kr.	Overført resultat kr.
Saldo primo	125.000	620.534
Udloddet ordinært udbytte	0	0
Årets resultat	0	-25.706
Egenkapital ultimo	<u>125.000</u>	<u>594.828</u>

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ingen væsentlige eventualaktiver eller eventualforpligtelser.

6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har på statustidspunktet ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.