

# Tofa ApS

Caroline Amalie Vej 109  
2800 Kgs. Lyngby

CVR-nr. 30 98 97 75

## Årsrapport for 1. januar – 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
virksomhedens ordinære generalforsamling den

31. maj 2018

Torben Faurbye  
dirigent

## Indhold

Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Virksomhedsoplysninger	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. januar – 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

**Tofa ApS**  
Årsrapport 2017  
CVR-nr. 30 98 97 75

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Tofa ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kgs. Lyngby, den 31. maj 2018  
Direktion:

---

Torben Faurbye

Ledelsen bekræfter, at virksomheden opfylder kravene for fravalg af revision.



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til ledelsen i Tofa ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Tofa ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere jer med udarbejdelsen og præsentationen af årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 31. maj 2018

**KPMG**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 25 57 81 98

Klaus Rytz  
statsaut. revisor  
MNE-nr. 33205

**Tofa ApS**  
Årsrapport 2017  
CVR-nr. 30 98 97 75

## Ledelsesberetning

### Virksomhedsoplysninger

Tofa ApS  
Caroline Amalie Vej 109  
2800 Kgs. Lyngby

Telefon: 24666760  
E-mail: [tf@tofa.dk](mailto:tf@tofa.dk)

CVR-nr: 30 98 97 75  
Stiftet: 2. november 2007  
Hjemstedskommune: Lyngby-Taarbæk  
Regnskabsåret: 1. januar – 31. december

### Direktion

Torben Faurbye

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 31. maj 2018 den 31. maj 2017 på selskabets adresse

## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Hovedaktivitet

Hovedaktivitet i selskabet er uvildig vvs-rådgivning til bygherrer.

#### Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på DKK 856.803 kr. (2016: DKK 465.167 kr.) og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på 981.802 kr. (31. december 2016: 862.976 kr.). Selskabet har i indeværende regnskabsår afhændet aktiviteten, hvorfor årets resultat er positivt påvirket heraf.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Som følge af frasalg af aktivitet, forventes et resultat på et lavere niveau for 2018.

#### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

#### Fravalg af revision

Selskabet opfylder betingelserne for at fravælge revision af årsregnskabet, og dette er fravalgt jf. selskabets vedtægter. Årsregnskabet er derfor ikke revideret.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Resultatopgørelse

	Note	2017	2016
<b>Bruttofortjeneste</b>		1.489.902	1.263.686
Personaleomkostninger	2	-368.417	-618.973
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-10.230	-48.177
<b>Resultat før finansielle poster</b>		1.111.255	596.536
Finansielle indtægter	3	3.957	3.517
Finansielle omkostninger	4	-213	-7.948
<b>Resultat før skat</b>		1.114.999	592.105
Skat af årets resultat	5	-263.540	-126.938
<b>Årets resultat</b>		851.459	465.167
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret		851.459	736.417
Overført resultat		0	-271.250
		851.459	465.167

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Balance

	Note	2017	2016
<b>AKTIVER</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>12.500</u>	<u>45.954</u>
		<u>12.500</u>	<u>45.954</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Andre tilgodehavender		<u>0</u>	<u>56.932</u>
		<u>0</u>	<u>56.932</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>12.500</u>	<u>102.886</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		83.337	1.015.314
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		860.699	0
Andre tilgodehavender		1.428	259
Udskudt skatteaktiv		7.777	25.924
Periodeafgrænsningsposter		<u>20.158</u>	<u>54.111</u>
		<u>973.399</u>	<u>1.095.608</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>494.253</u>	<u>655.335</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>1.467.652</u>	<u>1.750.943</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u>1.480.152</u>	<u>1.853.829</u>



## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Balance

	Note	2017	2016
<b>PASSIVER</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	736.417
Overført resultat		<u>851.458</u>	<u>0</u>
<b>Egenkapital i alt</b>		<u>976.458</u>	<u>861.417</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		124.436	91.387
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	135.593
Selskabsskat		0	148.033
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		379.258	317.399
Modtagne forudbetalinger fra kunder		<u>0</u>	<u>300.000</u>
		<u>503.694</u>	<u>992.412</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u>503.694</u>	<u>992.412</u>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<u>1.480.152</u>	<u>1.853.829</u>
<b>Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>	7		

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsår et	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	125.000	0	736.417	861.417
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0	851.458	851.458
Betalt ordinært udbytte	0	0	-736.417	-736.417
<b>Egenkapital 31. december 2017</b>	<b>125.000</b>	<b>0</b>	<b>851.458</b>	<b>976.458</b>

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Tofa ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelse

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af konsulentytelser indregnes i resultatopgørelsen ved levering.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration, lokaler samt kontorhold mv.

#### Personaleomkostninger

Personalomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

#### Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med sit moderselskab. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Balance

#### Materielle anlægsaktiver

Andre andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter endt brugstid. Afskrivningsgrundlaget fordeles lineært over den forventede brugstid, der er skønnet, som følger:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
---	--------

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

#### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver, der består af deposita, måles til kostpris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier.

#### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### 2 Personaleomkostninger

	2017	2016
Lønninger	363.895	612.870
Andre omkostninger til social sikring	3.272	4.303
Andre personaleomkostninger	1.250	1.800
	<u>368.417</u>	<u>618.973</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>2</u>

#### 3 Finansielle indtægter

	2017	2016
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	3.957	0
Andre finansielle indtægter	0	3.517
	<u>3.957</u>	<u>3.517</u>

#### 4 Finansielle omkostninger

	2017	2016
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	0	1.559
Andre finansielle omkostninger	213	14
Rentetilleg selskabsskat	0	6.375
	<u>213</u>	<u>7.948</u>

#### 5 Skat af årets resultat

	2017	2016
Årets aktuelle skat	-248.270	-141.658
Årets udskudte skat	-6.590	14.367
Regulering af skat vedrørende tidligere år	2.877	353
Regulering af udskudt skat tidligere år	-11.557	0

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

	<u>-263.540</u>	<u>-126.938</u>
<b>6 Materielle anlægsaktiver</b>		
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2017		279.206
Afgang		<u>-200.000</u>
Kostpris 31. december 2017		79.206
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017		-233.252
Årets afskrivninger		-10.230
Tilbageførte afskrivninger		<u>176.776</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2017		<u>-66.706</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>		<u>12.500</u>
<b>7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>		

#### Sambeskatning

Selskabet er sambeskattet med holdingselskabet Tofa Holding ApS (administrationsselskab) og hæfter solidarisk med denne for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytte, renter og royalties.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Torben Faurbye

Direktionsmedlem

På vegne af: Tofa ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-910304444487

IP: 87.59.254.237

2018-06-01 04:01:39Z

NEM ID 

## Klaus Rytz

Statsautoriseret revisor

På vegne af: KPMG

Serienummer: CVR:25578198-RID:54473077

IP: 83.151.132.3

2018-06-01 15:17:47Z

NEM ID 

## Torben Faurbye

Dirigent

På vegne af: Tofa ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-910304444487

IP: 87.59.254.237

2018-06-04 15:37:18Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: WFUDM-GVWD2-HVKB2-AW307-767JA-OCPIO

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>