

# FAABORG BOLIG INVEST ApS

Øster Møllevej 24  
5600 Faaborg

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

26/02/2017

Peter Jacobsen  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** FAABORG BOLIG INVEST ApS  
Øster Møllevvej 24  
5600 Faaborg

Telefonnummer: 29665285  
e-mailadresse: peterjac@sol.dk  
CVR-nr: 30989457  
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

**Bankforbindelse** Danske Bank  
Algade 15  
5750 Ringe  
DK Danmark

# Ledespåtegning

Direktionen aflægger hermed årsrapport for 2016 for Faaborg Bolig Invest ApS. - Den samlede ledelse erklærer:

At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

At årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

At det er besluttet at fravælge revision for det næste regnskabsår, idet selskabet opfylder årsregnskabslovens krav herfor - med hensyn til balancesum, nettoomsætning samt antal beskæftigede.

Årsrapporten samt fravalg af revision indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 26/02/2017

## **Direktion**

Mads Peter Jakobsen  
Direktør

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning

.....

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

....

## Resultatopgørelse

....

## Balance

....

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning .....		116.640	141.286
Eksterne omkostninger .....		-60.151	-84.659
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>56.489</b>	<b>56.627</b>
Personaleomkostninger .....		-40.842	-45.984
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-14.735	-8.925
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>912</b>	<b>1.718</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-13	-1.715
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>899</b>	<b>3</b>
Skat af årets resultat .....		-205	-376
<b>Årets resultat .....</b>		<b>694</b>	<b>-373</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		694	-373
<b>I alt .....</b>		<b>694</b>	<b>-373</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		35.840	50.575
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>35.840</b>	<b>50.575</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>35.840</b>	<b>50.575</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		3.207	22.812
Andre tilgodehavender .....		36.000	48.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>39.207</b>	<b>70.812</b>
Likvide beholdninger .....		208.949	210.687
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>248.156</b>	<b>281.499</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>283.996</b>	<b>332.074</b>



# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Andre reserver .....		-143	229
Overført resultat .....		694	-373
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>125.551</b>	<b>124.856</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		0	8.320
Skyldig selskabsskat .....		205	376
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		158.240	198.522
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>158.445</b>	<b>207.218</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>158.445</b>	<b>207.218</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>283.996</b>	<b>332.074</b>