

Handbjerg Marina Fonden

Fjordbakken 9, Handbjerg
7830 Vinderup

CVR-nr. 30 97 55 61

Årsrapport for 2015 (9. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på fondens årsmøde

den 21/4 2016

CH. DAM LARSEN

Dirigent

INDHOLD

	Side
Ledelsespåtegning	3.
Den uafhængige revisors erklæringer	4-5.
Fondsoplysninger	6.
Ledelsesberetning	7.
Anvendt regnskabspraksis	8.
Resultatopgørelse	11.
Balance	12.
Noter	13.

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Handbjerg Marina Fonden.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til bestyrelsens godkendelse.

Handbjerg, den 20. april 2016


Bestyrelsen



Martin Daasbjerg (formand)



Johannes Ruby



Tommy Jensen (næstformand)



Chr. Dam Larsen (kasserer)



Henning Bøge



Bent Madsen



Lars Nikolajsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til bestyrelsen i Handbjerg Marina Fonden.

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Handbjerg Marina Fonden for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetning

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Herning, den 20. april 2016

blicher

REVISION & RÅDGIVNING
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab



Per Jensen
statsaut. revisor

FONDSOPLYSNINGER**Fonden**

Handbjerg Marina Fonden
Fjordbakken 9, Handbjerg
7830 Vinderup

Telefon: 97 44 17 04

CVR-nr.: 30 97 55 61

Hjemsted: Holstebro

Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Bestyrelse

Martin Daasbjerg, formand
Tommy Jensen, næstformand
Chr. Dam Larsen, kasserer
Lars Nikolajsen
Bent Madsen
Henning Bøge
Johannes Ruby

Revisor

Blicher Revision & Rådgivning
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Østergade 48
7400 Herning

Statsaut. revisor Per Jensen

Revisor, cand. merc. aud. Martin Hagelskjær Vestergaard

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktivitet

Fondens formål er sammen med Handbjerg Marina A/S at anlægge og drive en marina med dertil hørende faciliteter, anlagt som en ø-havn ved Handbjerg Strand.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets overskud på kr. 48.047 er som forventet.

Fonden har i regnskabsåret anvendt ca. 90 tkr., der omfatter anlægsudgifter til udbygning af huse på promenadekajen, og sammen med anlægsudgifter afholdt af datterselskabet Handbjerg Marina A/S andrager de samlede anlægsudgifter pr. 31. december 2015 ca. 20,7 mio.

Der er udstedt B-aktier for kr. 3.860.000 i datterselskabet i indeværende regnskabsår.

Fonden har anmeldt overgang til erhvervsdrivende fond til Erhvervsstyrelsen d. 22/12 2015, og foreløbig registreret som sådan ved brev fra Erhvervsstyrelsen d. 15/4 2016. Regnskabet er derfor udarbejdet efter reglerne for erhvervsdrivende fonde.

Redegørelse for god fondsledelse

Fondens bestyrelse tilstræber at lede fonden i overensstemmelse med ”Anbefalinger for god fondsledelse”, som er offentliggjort af Komiteen for God Fondsledelse i december 2014.

Redegørelse for fondens uddelingspolitik og årets uddelinger

Fondens midler og eventuelt overskud anvendes til opfyldelse af fondens formål, herunder til økonomisk støtte Handbjerg Marina A/S og til udviklingen af lokalområdet Handbjerg. Der er ikke foretaget uddelinger i regnskabsåret.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke fondens finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsrapporten for Handbjerg Marina Fonden er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B-virksomheder med de afvigelser, der følger af fondens særlige forhold.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSE

Resultatopgørelsens poster periodiseres, således at de omfatter regnskabsåret.

Som indtægtskriterie er anvendt faktureringsprincippet.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter pågåede udgifter efter 1. januar 2009 til den matrikulære del af Handbjerg Marina, idet marinaen ved udmatrikulering er tilhørende fonden. Den matrikulære del af marinaen betragtes som grundværdi, og der foretages derfor ikke afskrivninger herpå. Etablerings- og projektudgifter før 1. januar 2009 er alle udgiftsført i tidligere regnskabsår.

Materielle anlægsaktiver under udførelse omfatter påbegyndt byggeri af yderligere huse på promenadekajen. Et af husene er tilhørende fonden. Der er ikke foretaget afskrivninger herpå, da byggeriet først vil stå færdig i 2016.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital

Omfatter fondens grundkapital.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

Note		2015	2014
	Lejeindtægter fra fastsanlæg på marinaen	60.000	0
	Administration.:		
	Bankgebyrer	753	759
	Revisor	11.200	14.950
		11.953	15.709
	RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER OG FINANSIERING	48.047	-15.709
1.	Afskrivninger m.v.:		
	Afskrivninger	0	0
	RESULTAT FØR FINANSIERING	48.047	-15.709
	Finansieringsindtægter	0	3
	Finansieringsomkostninger	0	-187
	ÅRETS RESULTAT	48.047	-15.893

som foreslås overført til næste år.

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015

Note	2015	2014
AKTIVER		
Anlægsaktiver		
Materielle anlægsaktiver under udførelse:		
Matrikulær andel af lystbådehavn	6.074.535	
Materielle anlægsaktiver under udførelse	90.088	
	6.164.623	6.074.535
Finansielle anlægsaktiver:		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.400.000	1.400.000
(I alt nom. kr. 1.400.000 svarende til 78,4% af datterselskabets aktiekapital med en regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2015 på kr. 4.171.345)		
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender:		
Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed	1.918.265	4.041.375
Andre tilgodehavender	0	900.000
Merværdiafgift	4.599	-5.723
	1.922.864	4.935.652
Likvide midler:		
Bankindestående	5.469	9.352
AKTIVER I ALT	9.492.956	12.419.539
PASSIVER		
Egenkapital		
Grundkapital pr. 1. januar	6.183.438	
Årets resultat	48.047	
	6.231.485	6.183.438
Gældsforpligtelser		
Langfristede gældsforpligtelser:		
Anden gæld	2.200.000	1.500.000
Kortfristede gældsforpligtelser:		
Forudbetalinger	871.101	4.731.101
Forudmodtaget formålsbestemt tilskud	93.870	0
Anden gæld	96.500	5.000
	1.061.471	4.736.101
PASSIVER I ALT	9.492.956	12.419.539

1. Pantsætninger og sikkerhedsstillelse
2. Eventualforpligtelser m.v.

NOTER

Note

1. **PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSE**

Ingen

2. **EVENTUALFORPLIGTELSER M.V.**

Øvrige kautions-, pensions- og garantiforpligtelser andrager kr. 0.