

**Søren Chr. Nielsen Holding ApS**  
Stadion Allé 8  
7860 Spøttrup

**CVR-nummer 30926234**

### **Årsrapport**

**1. januar 2015 - 31. december 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den *30/5 - 2016*

*Søren Chr Nielsen*

Søren Chr. Nielsen

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>6</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Aktiver	11
Passiver	12
Noter	13

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Søren Chr. Nielsen Holding ApS

Stadion Allé 8

7860 Spøttrup

Hjemstedskommune:

Skive

CVR-nummer:

30926234

Regnskabsperiode:

1. januar 2015 - 31. december 2015

### Direktion

Søren Chr. Nielsen

### Ejerforhold

Ifølge årsregnskabsloven skal følgende selskabsdeltagere oplyses:

Søren Chr. Nielsen

Stadion Alle 8 Balling

7860 Spøttrup

### Pengeinstitut

Den Jyske Sparekasse

### Revisor

Dansk Revision Skive

Registreret revisionsaktieselskab

Reservevej 79

7800 Skive

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Søren Chr. Nielsen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og fi-

Spøttrup, 30. maj 2016

**Direktionen:**

*Søren Chr Nielsen*

Søren Chr. Nielsen

nansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Til kapitalejeren i Søren Chr. Nielsen Holding ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Søren Chr. Nielsen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om led-

sens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at tage forbehold herfor henleder vi opmærksomheden på note 8 i regnskabet, vedrørende going concern. Som det fremgår af note 8 kautitionerer selskabet for datterselskabet, Danvarme Ventilation & Maskinfabrik A/S's, engagement med Den Jyske Sparekasse.

Ledelsen forventer, at såfremt kautionsforpligtigheden skulle blive aktuel, forventes sikkerhedsstillelserne at kunne afdække bankengagementet i datterselskabet. Ledelsen forventer således, at likviditeten er tilstede og aflægger regnskab under forudsætning om going concern.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen, men ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af

årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Skive, 30. maj 2016

#### Dansk Revision Skive

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 25172795



Lars Astrup

Registreret revisor

## Ledelsesberetning

---

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at eje aktier og anparter, forestå finansiering og hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Datterselskabet Danvarme Ventilation & maskinfabrik A/S har i 2015 et overskud på TDKK 927, hvorefter Egenkapitalen udgør TDKK -1.109. Forpligtigelsen er indregnet i balancen.

Søren Chr. Nielsen Holding ApS hæfter tillige med de øvrige selskaber i koncernen for kassekreditte i Danvarme Ventilation & Maskinfabrik A/S. Kassekreditte udgør 31.12.2015 TDKK 2.347.

### Forventet udvikling

Ledelsen forventer, at såfremt kautionsforpligtigelsen skulle blive aktuel, forventes sikkerhedsstillelserne at kunne afdække bankengagementet i datterselskabet.

Ledelsen forventer således, at likviditeten er tilstede og aflægges regnskab under forudsætning om going concern.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler

som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

#### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med



## Anvendt regnskabspraksis

---

skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative regnskabsmæssige indre værdi i det omfang tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den negative regnskabsmæssige indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes den resterende del af den negative regnskabsmæssige indre værdi under hensatte forpligtelser i det omfang moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede og associerede

virksomheder.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger samt let realisable værdipapirer med ubetydelig risiko for værdændringer.

#### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I de efterfølgende perioder måles finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Note	Resultatopgørelse	2015 DKK	2014 1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-15.438</b>	<b>-11</b>
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-15.438</b>	<b>-11</b>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.481.077	-1.355
1	Finansielle indtægter	281	2
2	Finansielle omkostninger	-18.292	-9
	<b>Resultat før skat</b>	<b>1.447.628</b>	<b>-1.372</b>
3	Skat af årets resultat	21.040	15
	<b>Årets resultat</b>	<b>1.468.668</b>	<b>-1.357</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Foreslået udbytte	50.600	50
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.481.130	-867
	Overført resultat	-63.062	-540
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>1.468.668</b>	<b>-1.357</b>

Note	Balance	2015 DKK	2014 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6.108.367	5.882
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>6.108.367</b>	<b>5.882</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>6.108.367</b>	<b>5.882</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	101.992	0
	Udsudte skatteaktiver	11.000	0
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	107.748	98
5	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	0
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>220.740</b>	<b>98</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>220.740</b>	<b>98</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>6.329.107</b>	<b>5.980</b>

Note	Balance	2015 DKK	2014 1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 31. december</b>		
	Virksomhedskapital	125.000	125
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.764.021	1.611
	Overført resultat	1.812.914	1.548
	Foreslået udbytte	50.600	50
6	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>4.752.535</b>	<b>3.334</b>
	Andre hensatte forpligtelser	1.109.345	2.036
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>1.109.345</b>	<b>2.036</b>
	Gæld til tilknyttede virksomheder	360.592	504
	Selskabsskat til tilknyttede virksomheder	97.711	97
	Anden gæld	8.923	9
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>467.226</b>	<b>610</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>1.576.571</b>	<b>2.646</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>6.329.107</b>	<b>5.980</b>
7	Hovedaktivitet		
8	Usikkerhed om going concern		
9	Eventualforpligtelser		
10	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2015	2014	
	DKK	1.000 DKK	
<b>1</b>	<b>Finansielle indtægter</b>		
	Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	281 0	
	Andre finansielle indtægter	0 2	
	<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>281 2</b>	
<b>2</b>	<b>Finansielle omkostninger</b>		
	Renter tilknyttede virksomheder	17.994 0	
	Andre finansielle omkostninger	298 9	
	<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>18.292 9</b>	
<b>3</b>	<b>Skat af årets resultat</b>		
	Skat af årets resultat	-10.037 -1	
	Regulering af udskudt skat	-11.000 0	
	Regulering af tidl. års skat	-3 -14	
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-21.040 -15</b>	
<b>4</b>	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
	Kostpris 1. januar	2.597.500 2.148	
	Tilgang i årets løb	0 450	
	Kostpris 31. december	2.597.500 2.598	
	Værdireguleringer 1. januar	3.284.328 3.714	
	Årets resultatandel	1.481.077 133	
	Udloddet udbytte	-327.929 -500	
	Øvrige egenkapitalbevægelser	-926.609 -63	
	Værdireguleringer 31. december	3.510.867 3.284	
	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>6.108.367 5.882</b>	
	Navn	Hjemsted	Ejerandel
	Danvarme Ventilation & Maskinfabrik A/S	Skive	100 %
	Søren Nielsen Ejendomme ApS	Skive	100 %
	Salling Ejendom & Anlægs Invest ApS	Skive	100 %
	DV Laser.Cut ApS	Skive	75 %

Noter	2015	2014
	DKK	1.000 DKK

### 5 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Saldo primo	0	38
Årets bevægelse	0	-49
Årets rente	0	2
Overført til passiv	0	9
<b>Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Tilgodehavende er forrentet med Nationalbankens udlånsrente med tillæg af 10% hvilket ultimo året svarer til 10,2 %.

Der er ikke stillet særskilt sikkerhed for lånet.

6 Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal	Reserver for netto- opskrivnin- ger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	125	1.611	1.548	50	3.334
Udbetalt udbytte	0	0	0	-50	-50
Modtaget udbytte fra kapi- talandele	0	-328	328	0	0
Årets resultat	0	1.481	-63	51	1.469
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125</b>	<b>2.764</b>	<b>1.813</b>	<b>51</b>	<b>4.753</b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

### 7 Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at eje aktier og anparter, forestå finansiering og hermed beslægtet virksomhed.

Noter	2015	2014
	DKK	1.000 DKK

## 8 Usikkerhed om going concern

Som det fremgår af note 9, kautionerer selskabet for Danvarme Ventilation & Maskinfabrik A/S's engagement med Den Jyske Sparekasse. Ledelsen forventer, at såfremt kautionforpligtigelsen skulle blive aktuel, forventes sikkerhedsstillelserne at kunne afdække bankengagementet i datterselskabet.

Ledelsen forventer således, at likviditeten er tilstede og aflægges regnskab under forudsætning om going concern.

## 9 Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet kaution for dattervirksomhederne

Danvarme Ventilation & Maskinfabrik A/S Søren Nielsen Ejendomme ApS, Salling Ejendoms & Anlægs Invest ApS's banklån.

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne Danvarme Ventilation & Maskinfabrik A/S, Søren Nielsen Ejendomme ApS, Salling Ejendoms & Anlægs Invest ApS og DV Laser.Cut ApS. Som administrationselskab hæfter selskaberne ubegrænset og solidarisk med Søren Chr. Nielsen Holding ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 0 pr. 31. december 2015. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut ligger følgende:	nom. Værdi	Indre værdi
Aktier Danvarme Ventilation & Maskinfabrik A/S	500.000	-1.109.345
Anparter Søren Nielsen Ejendomme ApS	125.000	3.757.382
Anparter Salling Ejendoms og Anlægs Invest ApS	125.000	1.885.292