

Anders Thomsen Invest ApS

Lemchesvej 16

2900 Hellerup

CVR-nr. 30924827

Årsrapport for 2015

9. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 2. maj 2016

Anders Thomsen
Dirigent

Anders Thomsen Invest ApS

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Anders Thomsen Invest ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Anders Thomsen Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 27. april 2016

Direktion

Anders Thomsen

Anders Thomsen Invest ApS

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Anders Thomsen Invest ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Anders Thomsen Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Anders Thomsen Invest ApS

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hellerup, den 27. april 2016

Egon Pedersen Revision
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Mads Jensen
Statsautoriseret revisor

Anders Thomsen Invest ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Anders Thomsen Invest ApS Lemchesvej 16 2900 Hellerup
CVR-nr.	30924827
Stiftelsesdato	27. august 2007
Regnskabsår	1. januar 2015 - 31. december 2015
Direktion	Anders Thomsen
Revisor	Egon Pedersen Revision Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Strandvejen 114A 2900 Hellerup CVR-nr.: 88248228

Anders Thomsen Invest ApS

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele i associeret virksomhed.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

Usædvanlige forhold

Der forekommer ikke usædvanlige forhold i året udover, hvad der fremgår af årsregnskabet og noter hertil.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør t.kr. 6.781 mod t.kr. 6.537 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anders Thomsen Invest ApS

Anvendt regnskabspraksis

Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Anders Thomsen Invest ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Indregningsmetoder og målegrundlag

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

Anders Thomsen Invest ApS

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid
Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Særlige installationer	25 år

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Andre finansielle anlægsaktiver

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Goodwill afskrives over 20 år.

Anders Thomsen Invest ApS

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således, at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominal værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Anders Thomsen Invest ApS

Resultatopgørelse

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		0	801.442
Vareforbrug		-87.656	-131.260
Andre eksterne omkostninger		-336.770	-365.150
Bruttoresultat		-424.426	305.032
Personaleomkostninger	1	-494.247	-442.786
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-234.113	-99.004
Driftsresultat		-1.152.786	-236.758
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2	7.686.990	6.711.546
Finansielle indtægter		14.111	11.104
Finansielle omkostninger		-79	-4.923
Resultat før skat		6.548.236	6.480.969
Skat af årets resultat	3	232.551	56.499
Årets resultat		6.780.787	6.537.468
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		500.000	3.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.686.990	2.711.546
Overført resultat		4.593.797	825.922
		6.780.787	6.537.468

Anders Thomsen Invest ApS

Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	4	3.125.007	3.106.009
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	836.391	181.791
Materielle anlægsaktiver		3.961.398	3.287.800
Kapitalandele i associerede virksomheder	6, 7	81.500.009	79.738.634
Finansielle anlægsaktiver		81.500.009	79.738.634
Anlægsaktiver		85.461.407	83.026.434
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	395.683
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		6.203	4.799
Periodeafgrænsningsposter		3.206	11.062
Udskudte skatteaktiver		408.537	175.986
Tilgodehavender		417.946	587.530
Likvide beholdninger		2.223.537	2.164.967
Omsætningsaktiver		2.641.483	2.752.497
Aktiver		88.102.890	85.778.931

Anders Thomsen Invest ApS

Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	8	500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	9	27.200.009	22.438.634
Overført resultat	10	59.790.615	59.696.818
Udbytte for regnskabsåret	11	500.000	3.000.000
Egenkapital		87.990.624	85.635.452
Anden gæld		69.062	130.564
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		43.204	12.915
Kortfristede gældsforpligtelser		112.266	143.479
Gældsforpligtelser		112.266	143.479
Passiver		88.102.890	85.778.931
Nærtstående parter	12		
Eventualforpligtelser	13		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	14		

Anders Thomsen Invest ApS

Noter

	2015	2014
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	490.726	438.672
Omkostninger til social sikring	3.521	4.114
	494.247	442.786
Gennemsnitligt antal beskæftigede	1	1
2. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		
Årets resultat ISC Holding A/S	8.674.264	7.698.820
Årets afskrivninger på koncerngoodwill	-987.274	-987.274
	7.686.990	6.711.546
3. Selskabsskat		
Regulering udskudt skat, primo	7.182	0
Regulering udskudt skat	-281.732	-56.499
	-274.550	-56.499
4. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	3.230.415	3.227.465
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	63.544	2.950
Kostpris ultimo	3.293.959	3.230.415
Af- og nedskrivninger primo	-124.406	-81.114
Årets afskrivninger	-44.546	-43.292
Af- og nedskrivninger ultimo	-168.952	-124.406
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.125.007	3.106.009
Værdien af gunde og bygninger ifølge offentlige vurdering pr. 2015 udgør t.kr. 2.148.		
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	279.499	247.499
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	724.167	32.000
Afgang i årets løb	-40.000	0
Kostpris ultimo	963.666	279.499
Af- og nedskrivninger primo	-97.708	-41.933
Årets afskrivninger	-29.567	-55.775
Af- og nedskrivninger ultimo	-127.275	-97.708
Regnskabsmæssig værdi ultimo	836.391	181.791

Anders Thomsen Invest ApS

Noter

2015

2014

6. Oplysninger om kapitalandele i associerede virksomheder

Associerede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
ISC Holding A/S	Rudersdal	16,66	427.998.343	52.045.582
			427.998.343	52.045.582

7. Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris primo	57.300.000	57.300.000
Kostpris ultimo	57.300.000	57.300.000
Opskrivninger primo	30.336.826	26.869.515
Øvrige reguleringer	74.385	-231.509
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	8.674.264	7.698.820
Udbytte	-6.000.000	-4.000.000
Opskrivninger ultimo	33.085.475	30.336.826
Af- og nedskrivninger primo	-7.898.192	-6.910.918
Årets afskrivninger	-987.274	-987.274
Af- og nedskrivninger ultimo	-8.885.466	-7.898.192
Regnskabsmæssig værdi ultimo	81.500.009	79.738.634

I regnskabsposten indgår koncerngoodwill med 10.166.950 i 2015.

8. Virksomhedskapital

Saldo primo	500.000	500.000
Saldo ultimo	500.000	500.000

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

Selskabskapitalen er fordelt i kapitalandele á kr. 100 eller multipla heraf.

9. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Saldo primo	22.438.634	19.960.963
Ekstra udbytte	0	0
Opskrivninger ISC Holding A/S	74.385	-233.875
Overført i henhold til resultatdisponering	1.686.990	2.711.546
Saldo ultimo	24.200.009	22.438.634

10. Overført resultat

Anders Thomsen Invest ApS

Noter

	2015	2014
Saldo primo	59.696.818	60.368.351
Overført i henhold til resultatdisponering	4.593.797	825.922
Ekstra ordinært udbytte	-1.500.000	-1.500.000
Korrektion i CET Ejendomme ApS	0	2.545
Saldo ultimo	62.790.615	59.696.818
11. Udbytte for regnskabsåret		
Årets tilgang	500.000	3.000.000
Saldo ultimo	500.000	3.000.000

12. Nærtstående parter

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af selskabskapitalen:

Anders Thomsen, Lemchesvej 16, 2900 Hellerup.

13. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

14. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.