

# **Flexicom Invest ApS**

Hovmarksvej 32

2920 Charlottenlund

CVR-nr. 30924703

## **Årsrapport for 2019**

13. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 12. maj 2020

---

Marianne Evers  
Dirigent

# **Flexicom Invest ApS**

## **Indholdsfortegnelse**

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## **Flexicom Invest ApS**

### **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Flexicom Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 12. maj 2020

### **Direktion**

Marianne Evers

## **Flexicom Invest ApS**

### **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

#### **Til den daglige ledelse i Flexicom Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Flexicom Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kgs. Lyngby, den 12. maj 2020

**Egon Pedersen Revision**  
**Statsautoriseret Revisionsaktieselskab**  
CVR-nr. 88248228

Mads Jensen  
Statsautoriseret revisor  
mne29368

## **Flexicom Invest ApS**

### **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	Flexicom Invest ApS Hovmarksvej 32 2920 Charlottenlund
CVR-nr.	30924703
Stiftelsesdato	27. august 2007
Hjemsted	Gentofte
Regnskabsår	1. januar 2019 - 31. december 2019
<b>Direktion</b>	Marianne Evers
<b>Revisor</b>	Egon Pedersen Revision Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Ørholmvej 59 2800 Kongens Lyngby
Telefon	39463939
E-mail	info@egonpedersen.dk
CVR-nr.	88248228

## **Flexicom Invest ApS**

### **Ledelsesberetning**

#### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele i associeret og tilknyttet virksomhed.

#### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

#### **Usædvanlige forhold**

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

#### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 udviser et resultat på kr. 4.701.334, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en balancesum på kr. 88.886.515, og en egenkapital på kr. 88.669.531. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

#### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Følggevirkningerne af COVID-19, hvor regering i Danmark og i mange lande verden over har besluttet at "lukke landene", vil have stor indflydelse på den danske og globale økonomi. Det er dog for tidligt endnu at give en vurdering af, i hvilket omfang COVID-19 vil påvirke selskabets indtjening i 2020.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet yderligere begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## **Flexicom Invest ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Generelt**

Årsrapporten for Flexicom Invest ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

#### **Generelt**

##### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

## **Flexicom Invest ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0-10%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

#### **Indtægter fra kapitalandele i associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat, efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab og fradrag af afskrivninger på goodwill.

Goodwill afskrives over 20 år.

Kapitalandele i associerede virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab, og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.



## **Flexicom Invest ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Balancen**

##### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

##### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

##### **Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen. Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

##### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

##### **Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

##### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

##### **Anden gæld**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

##### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Flexicom Invest ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-102.937</b>	<b>-116.700</b>
Personaleomkostninger	1	-493	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-1.127.274	-1.127.274
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1.230.704</b>	<b>-1.243.974</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		5.686.124	2.307.103
Andre finansielle indtægter		260.919	51.934
Finansielle omkostninger		-15.005	-297.411
<b>Resultat før skat</b>		<b>4.701.334</b>	<b>817.652</b>
Skat af årets resultat		0	-224.674
<b>Årets resultat</b>		<b>4.701.334</b>	<b>592.978</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		2.000.000	2.000.000
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		9.120.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		698.850	-680.171
Overført resultat		-7.117.516	-726.851
<b>Resultatdisponering</b>		<b>4.701.334</b>	<b>592.978</b>

## Flexicom Invest ApS

Balance 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.300.000	1.440.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>1.300.000</b>	<b>1.440.000</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2, 3	97.830	98.579
Kapitalandele i associerede virksomheder	3, 4	86.817.837	86.484.595
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>86.915.667</b>	<b>86.583.174</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>88.215.667</b>	<b>88.023.174</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	317.292
Tilgodehavende selskabsskat		40.000	40.000
Andre tilgodehavender		8.540	10.769
Periodeafgrænsningsposter		12.720	12.720
<b>Tilgodehavender</b>		<b>61.260</b>	<b>380.781</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.768	5.897.005
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>1.768</b>	<b>5.897.005</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>607.820</b>	<b>1.236.056</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>670.848</b>	<b>7.513.842</b>
<b>Aktiver</b>		<b>88.886.515</b>	<b>95.537.016</b>

## Flexicom Invest ApS

Balance 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		29.448.359	29.115.866
Overført resultat		56.721.172	63.838.688
Udbytte for regnskabsåret		2.000.000	2.000.000
<b>Egenkapital</b>		<b>88.669.531</b>	<b>95.454.554</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		92.708	0
Anden gæld		12.001	12.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		112.275	70.462
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>216.984</b>	<b>82.462</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>216.984</b>	<b>82.462</b>
<b>Passiver</b>		<b>88.886.515</b>	<b>95.537.016</b>
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		

# Flexicom Invest ApS

## Noter

	2019	2018
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Andre omkostninger til social sikring	493	0
	<b>493</b>	<b>0</b>
<b>2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris primo	80.000	80.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>
Opskrivninger primo	18.579	87.308
Årets resultat	-749	-68.729
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>17.830</b>	<b>18.579</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>97.830</b>	<b>98.579</b>

### 3. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

#### *Tilknyttede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Flexicom Trading ApS	Charlottenlund	100,00	97.830	-749
			<b>97.830</b>	<b>-749</b>

#### *Associerede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Ripaille Holding A/S	Rudersdal	16,67	483.599.890	34.121.239
			<b>483.599.890</b>	<b>34.121.239</b>

## Flexicom Invest ApS

### Noter

	2019	2018
<b>4. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris primo	57.300.000	57.300.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>57.300.000</b>	<b>57.300.000</b>
Opskrivninger primo	41.031.883	40.694.829
Udbytte	-4.000.000	-2.000.000
Årets resultat	5.686.873	2.375.832
Øvrige reguleringer	-366.357	-38.778
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>42.352.399</b>	<b>41.031.883</b>
Af- og nedskrivninger primo	-11.847.288	-10.860.014
Årets afskrivninger	-987.274	-987.274
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-12.834.562</b>	<b>-11.847.288</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>86.817.837</b>	<b>86.484.595</b>

### 5. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

### 6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.