

**Benediktevej-Fredensborg ApS**

Søndre Alle 2, 4600 Køge

(CVR. nr. 30 92 32 43)


**Årsrapport for 2017/2018**

11. regnskabsår

**Fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling.  
Den 20. juli 2018**

**Som dirigent**

**Carl Christensen**



## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	2
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for året 2017/2018	5
Balance pr. 30. juni 2018	6
Noter	8
Anvendte regnskabsprincipper	9

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for året 2017/2018 for Benediktevej-Fredensborg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 11. juli 2018

**Direktion**

Carl Christensen



## Selskabsoplysninger

**Selskabet:** Benediktevej-Fredensborg ApS  
Søndre Alle 2, 4600 Køge

CVR.nr. 30 92 32 43

Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Hjemstedskommune: Køge

**Direktion:** Carl Christensen

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets væsentligste aktivitet er ejendomsudvikling af projekter til videresalg.

### **Udvikling i regnskabsåret**

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. juli 2017 - 30. juni 2018

<u>Note</u>	<u>2017/2018</u>	<u>2016/2017</u>
Bruttofortjeneste	-5.000	-3.750
Andre finansielle indtægter	13.717	75.825
Øvrige finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>8.717</b>	<b>72.075</b>
2 Skat af årets resultat	<u>-1.918</u>	<u>-15.857</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>6.799</u></b>	<b><u>56.218</u></b>
 <b>Der disponeres således:</b>		
Udbytte	0	1.850.000
Overført resultat	<u>6.799</u>	<u>-1.793.782</u>
Disponeret i alt	<u>6.799</u>	<u>56.218</u>

**Balance pr. 30. juni 2018**

<b><u>Note</u></b>	<b><u>Aktiver:</u></b>	<b><u>2017/2018</u></b>	<b><u>2016/2017</u></b>
	<b>Omsætningsaktiver:</b>		
	<b>Tilgodehavender:</b>		
	Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	125.447	2.600.825
	Andre tilgodehavender	<u>41.218</u>	<u>41.218</u>
		<u>166.665</u>	<u>2.642.043</u>
	 <b>Likvide beholdninger</b>	 <u>372</u>	 <u>872</u>
	 <b>Omsætningsaktiver i alt</b>	 <u>167.037</u>	 <u>2.642.915</u>
	 <b>Aktiver i alt</b>	 <u>167.037</u>	 <u>2.642.915</u>

**Balance pr. 30. juni 2018**

<b><u>Note</u></b>	<b><u>Passiver:</u></b>	<b><u>2017/2018</u></b>	<b><u>2016/2017</u></b>
	<b>Egenkapital:</b>		
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	37.037	30.238
	Udbytte for regnskabsåret	0	1.850.000
3	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>162.037</b>	<b>2.005.238</b>
	 <b>Gæld:</b>		
	<b>Kortfristet gæld:</b>		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5.000
	Skyldigt sambeskatningsbidrag	0	132.677
	Anden gæld	0	500.000
		<b>5.000</b>	<b>637.677</b>
	 <b>Gæld i alt</b>	<b>5.000</b>	<b>637.677</b>
	 <b>Passiver i alt</b>	<b>167.037</b>	<b>2.642.915</b>
1	Personaleforhold		
4	Eventualforpligtelser, sikkerhedsstillelser m.v.		



## Noter

### 1. Personaleforhold:

Selskabet har i regnskabsåret ikke beskæftiget personale, bortset fra ulønnet direktør.

### 2. Skat:

	<u>2017/2018</u>	<u>2016/2017</u>
Beregnet sambeskatningsbidrag	1.918	15.857
Regulering udskudt skatteaktiv	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>1.918</u>	<u>15.857</u>

### 3. Egenkapital:

Selskabskapital	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Overført resultat, primo	30.238	1.824.020
Tilskud fra moderselskab	0	0
Årets resultat	<u>6.799</u>	<u>-1.793.782</u>
Overført resultat, ultimo	<u>37.037</u>	<u>30.238</u>
Udbytte, saldo primo	1.850.000	0
Udbetalt i året	-1.850.000	0
Henlagt af årets resultat	<u>0</u>	<u>1.850.000</u>
	<u>0</u>	<u>1.850.000</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<u><u>162.037</u></u>	<u><u>2.005.238</u></u>

Selskabskapitalen er ikke opdelt i klasser. Der er ikke sket ændringer i selskabskapitalen de sidste 5 år.

### 4. Eventualforpligtelser, sikkerhedsstillelser m.v.:

#### **Sambeskatning**

Benediktevej-Fredensborg ApS hæfter solidarisk for den samlede skat af sambeskatningsindkomsten samt indeholdt udbytteskat og renter for alle de selskaber, der er omfattet af sambeskatningen, indtil de er betalt til SKAT. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Lasti ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

## **Anvendte regnskabsprincipper**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttofortjeneste**

Regnskabsposterne huslejeindtægter, ejendommenes drift og eksterne omkostninger er sammendraget i posten bruttofortjeneste.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld i fremmed valuta mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Anvendte regnskabsprincipper

### **Skatter**

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Der foretages fuld fordeling af den samlede selskabsskat, der forventes pålignet sambeskatningsindkomsten.

Årets skat omfatter skat af skattepligtig indkomst og forskydning i udskudt skat. Beløbet indregnes i resultatopgørelsen.

Beregningsgrundlaget for udskudt skat måles som forskellen mellem regnskabsmæssig bogført værdi og skattemæssig værdi på skatterelaterede aktiver.

Lasti ApS fungerer som administrationsselskab. Den samlede skat af dattervirksomhedens skattepligtige indkomst hensættes og betales af Lasti ApS.

Skatteeffekten af sambeskatningen med dattervirksomheden fordeles på såvel overskud som underskud i dattervirksomheden i forhold til dennes skattepligtige indkomst.

### **Balancen**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealiseringsværdien.

#### **Gæld**

Gæld måles til nominel værdi.