

Revisionsfirmaet



Ole Vestergaard

Statsautoriserede revisorer

# Jørgen Skovgaard Holding ApS

Kirkebyvej 1, Houe, 7620 Lemvig

CVR-nr.: 30 92 27 27

## Årsrapport for 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 27/5 2017.

  
\_\_\_\_\_  
Jørgen Skovgaard, dirigent

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4 - 6
<b>Ledelsesberetning m.v.</b>	
Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
<b>Årsregnskab 1. januar 2016 - 31. december 2016</b>	
Resultatopgørelse	9
Balance	10 - 11
Noter	12 - 13
Anvendt regnskabspraksis	14 - 16

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2016 - 31. december 2016 for Jørgen Skovgaard Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2016 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lemvig den 26/5 2017

Direktion:



Jørgen Skovgaard

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Jørgen Skovgaard Holding ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Jørgen Skovgaard Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning - fortsat

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og oprettholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning - fortsat

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Fårup den 26. maj 2017

**Revisionsfirmaet Ole Vestergaard**  
**Statsautoriseret Revisionsaktieselskab**

CVR-nr.: 31 50 17 41

  
Ole Vestergaard  
Statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Jørgen Skovgaard Holding ApS  
Kirkebyvej 1, Houe  
7620 Lemvig  
CVR-nr.: 30 92 27 27  
Stiftelsesdato: 5. oktober 2007  
Hjemsted: Lemvig kommune

### Ejere med ejerandel over 5%

JSkov Holding 2015 ApS  
SSkov Holding 2015 ApS  
KSkov Holding 2015 ApS  
ASkov Holding 2015 ApS  
LSkov Holding 2015 ApS

### Tilknyttet virksomhed

Skovgaard Invest ApS Ejerandel: 100%

### Direktion

Jørgen Skovgaard

### Pengeinstitut

Jyske Bank, Holstebro

### Revisor

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Bakkevænget 16  
8990 Fårup

## Ledelsesberetning

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i andre selskaber.

### **Beskrivelse af usikkerhed ved indregning eller måling**

Der er ingen usikkerheder eller usædvanlige forhold, som har haft betydning ved årsrapportens udarbejdelse, herunder ved indregning og måling af regnskabsposter.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for 2016 udviser et resultat på DKK 53.621.763. Balancen udviser en egenkapital på DKK 410.644.662.

Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.



## Resultatopgørelse

Noter	2016	2015
<b>Bruttotab</b>	<b>-15.120</b>	<b>-23.076</b>
Personaleomkostninger	0	0
<b>Driftsresultat før finansielle poster</b>	<b>-15.120</b>	<b>-23.076</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	51.133.462	21.624.847
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	877.287	753.725
Andre finansielle indtægter	2.507.734	8.393.206
Andre finansielle omkostninger	-157.817	-119.904
<b>Årets resultat før skat</b>	<b>54.345.545</b>	<b>30.628.799</b>
Skat af årets resultat	-723.782	-2.130.911
<b>Årets resultat</b>	<b>53.621.763</b>	<b>28.497.888</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	10.000.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	51.133.462	21.624.847
Overførsel til næste år	-7.511.699	6.873.041
<b>Disponeret i alt</b>	<b>53.621.763</b>	<b>28.497.888</b>

## Balance

Noter	31/12 2016	31/12 2015
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>374.714.437</u>	<u>330.396.685</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>374.714.437</u>	<u>330.396.685</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>374.714.437</u></b>	<b><u>330.396.685</u></b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	53.761.899	35.021.155
Andre tilgodehavender	<u>125.000</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt	<u>53.886.899</u>	<u>35.021.155</u>
Værdipapirer	<u>7.643.622</u>	<u>4.580.784</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>61.530.521</u></b>	<b><u>39.601.938</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>436.244.958</u></b>	<b><u>369.998.623</u></b>

## Balance

Noter	31/12 2016	31/12 2015
Anpartskapital	1.000.000	1.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	349.714.438	305.396.685
Overført resultat	49.930.225	57.441.924
Forslag til udbytte for regnskabsåret	10.000.000	0
<b>2 Egenkapital i alt</b>	<b><u>410.644.662</u></b>	<b><u>363.838.609</u></b>
Hensættelse til udskudt skat	0	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
Gæld til pengeinstitutter	4.744.163	3.959.497
Selskabsskat	725.508	2.043.892
Anden gæld	20.130.625	156.625
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>25.600.296</u>	<u>6.160.014</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>25.600.296</u></b>	<b><u>6.160.014</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>436.244.958</u></b>	<b><u>369.998.623</u></b>
3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## Noter

	31/12 2016	31/12 2015
<b>1. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris primo	25.000.000	25.000.000
Tilgang i året	0	0
Afgang i året	0	0
Kostpris ultimo	25.000.000	25.000.000
Opskrivning primo	305.396.685	283.771.838
Årets opskrivning	44.317.753	21.624.847
Opskrivning ultimo	349.714.437	305.396.685
Nedskrivning primo	0	0
Årets nedskrivning	0	0
Nedskrivning ultimo	0	0
Regnskabsmæssig værdi	374.714.437	330.396.685

	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Regnskabsmæssig</u>
Skovgaard Invest ApS	374.714.437	44.317.753	100%	374.714.437

## 2. Egenkapital

	Anparts- kapital	Nettoop- skrivning	Overført resultat	Forslag til udbytte
Saldo primo	1.000.000	305.396.685	57.441.924	0
Udbetalt	0	0	0	0
Værdiregulering af finansielle kontrakter	0	-7.021.580	0	0
Valutakursregulering	0	205.871	0	0
Årets overskud	0	51.133.462	-7.511.699	10.000.000
Saldo ultimo	1.000.000	349.714.438	49.930.225	10.000.000

## 3. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

### Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med sambeskattede selskaber for skat af koncernens sambeskattede indkomst.

Der er kautioneret for Skovgaard Invest ApS' engagement i Jyske Bank på DKK 387 mio. Herudover foreligger der de for branchen normale garantforpligtelser.

## Noter

### **4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for ethvert mellemværende med Jyske Bank er der stillet sikkerhed i værdipapirer med en kursværdi på DKK 7,64 mio.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Jørgen Skovgaard Holding ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til foregående år, er følgende:

### Koncernregnskabet

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 112 for delkoncerner. Selskabet indgår i koncernregnskabet for JSkov Holding 2015 ApS, Kirkebyvej 1, Houe, 7620 Lemvig, CVR.nr. 37 85 15 74.

### Resultatopgørelsen

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i en sambeskatning med sin modervirksomhed samt den helejede tilknyttede virksomhed. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

#### Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

## Anvendt regnskabspraksis – fortsat

### Balancen

Kapitalandele i virksomhederne indregnes i balancen til de forholdsmæssige andele af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i virksomhederne overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.

### Andre værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

## Anvendt regnskabspraksis – fortsat

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.