

CHAPA Holding ApS

Solvangsvej 9, 4681 Herfølge

(CVR. nr. 30 92 22 20)

Årsrapport for 2022

14. regnskabsår

**Fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling.
Den 13. juni 2023**

Som dirigent

Patrick Nygaard Ryle

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	2
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for året 2022	5
Balance pr. 31. december 2022	6
Noter	7
Anvendte regnskabsprincipper	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for CHAPA Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herfølge, den 20. maj 2023

Direktion

Patrick Nygaard Ryle

Selskabsoplysninger

Selskabet: CHAPA Holding ApS
Solvangsvej 9, 4681 Herfølge

CVR.nr. 30 92 22 20
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Køge

Direktion: Patrick Nygaard Ryle

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets væsentligste aktivitet er investering i anpartar og værdipapirer samt dertil knyttet virksomhed.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses ikke for tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar 2022 - 31. december 2022

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Bruttofortjeneste	0	33.750
2 Indtægter af kapitalandele	-142.335	1.068.120
Andre finansielle indtægter	11.950	0
Øvrige finansielle omkostninger	-10.207	-8.842
Resultat før skat	-140.592	1.093.028
1 Skat af årets resultat	-2.668	-9.779
Årets resultat	-143.260	1.083.249
 Der disponeres således:		
Udbytte	0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-142.335	1.068.120
Overført til næste år	-925	15.129
	-143.260	1.083.249

Balance pr. 31. december 2022

<u>Note</u>	<u>Aktiver:</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
2	Finansielle anlægsaktiver:		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	10.019.917	10.200.302
	Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u>10.019.917</u>	<u>10.200.302</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>10.019.917</u>	<u>10.200.302</u>
	Omsætningsaktiver:		
	Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	0	11.072
	Tilgodehavende selskabsskat	48.000	0
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	66.211	122.884
	Andre tilgodehavender	<u>36.259</u>	<u>0</u>
		<u>150.470</u>	<u>133.956</u>
	Likvide beholdninger	<u>34.576</u>	<u>7.000</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>185.046</u>	<u>140.956</u>
	Aktiver i alt	<u><u>10.204.963</u></u>	<u><u>10.341.258</u></u>

Balance pr. 31. december 2022

<u>Note</u>	<u>Passiver:</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	Egenkapital:		
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	9.672.300	9.814.635
	Overført resultat	-281.067	-280.142
3	Egenkapital i alt	<u>9.516.233</u>	<u>9.659.493</u>
	Gæld:		
	Kortfristet gæld:		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	231.000	231.000
	Gæld til tilknyttede virksomheder	325.422	306.145
	Skyldigt sambeskatningsbidrag	67.085	37.589
	Skyldig selskabsskat	0	41.945
	Anden gæld	65.222	65.086
		<u>688.729</u>	<u>681.765</u>
	Gæld i alt	<u>688.729</u>	<u>681.765</u>
	Passiver i alt	<u>10.204.963</u>	<u>10.341.258</u>

Noter

1. Skat:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Beregnet selskabsskat	0	89.945
Reg. skat tidligere år	1.794	5.129
Medregnet skat i datterselskab	874	-85.295
	<u>2.668</u>	<u>9.779</u>

2. Kapitalandele:

	<u>Tilknyttede</u>	<u>Associerede</u>
Anskaffelsessum, primo	375.000	10.667
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	-40.000	0
Anskaffelsessum, ultimo	<u>335.000</u>	<u>10.667</u>
Nedskrivninger, primo	9.825.302	-10.667
Regulering ved afgang	1.950	0
Andel i årets resultat	-142.335	0
Samlede nedskrivninger, ultimo	<u>9.684.917</u>	<u>-10.667</u>
Bogført værdi, ultimo	<u>10.019.917</u>	<u>0</u>

	<u>Ejerandel</u>	<u>Resultat</u>	<u>Kapital</u>
CAPA Ejendomme ApS	100%	32.451	2.161.437
CP Total ApS	100%	-222.394	3.651.534
Montagehuset ApS	100%	-93.263	18.781
KTE Ejendomme ApS	65%	216.725	6.443.331

Noter

<u>3. Egenkapital:</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Selskabskapital	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Overført resultat, primo	-280.142	-295.271
Overført resultat	<u>-925</u>	<u>15.129</u>
	<u>-281.067</u>	<u>-280.142</u>
Reserve indre værdi, primo	9.814.635	8.746.515
Henlagt af årets resultat	<u>-142.335</u>	<u>1.068.120</u>
	<u>9.672.300</u>	<u>9.814.635</u>
Egenkapital i alt	<u>9.516.233</u>	<u>9.659.493</u>

Anpartskapitalen består af 125 anparter á nominelt 1.000 kr. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder. Selskabskapitalen har ikke været ændret de seneste 5 år.

4. Medarbejderforhold

Der har ikke været ansatte i selskabet udover en ulønnet direktør.

Anvendte regnskabsprincipper

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Beregnet skat af årets resultat udgiftsføres over resultatopgørelsen sammen med regulering i den udskudte skat. I balancen er der herefter afsat skyldig selskabsskat samt hensættelse til udskudt skat.

Balance



Kapitalandele i tilknyttet virksomhed

Kapitalandelene er optaget til den regnskabsmæssige indre værdi, hvorefter selskabets andel af resultatet er medtaget i resultatopgørelsen under posten indtægter af kapitalandele.

Investeringen er under aktiverne optaget til selskabets andel af den tilknyttede virksomheds indre værdi, ifølge sidst aflagte officielle årsregnskab.

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet med Addo Sign sikker digital underskrift. Underskrivers identitet er fysisk registreret i det elektroniske PDF dokument og vist herunder.

Underskrivere



Patrick Nygaard Ryle
f409a955-d552-4474-8299-787a358337b4 27-06-2023 11:57

Dokumenter i transaktionen

2022 årsregnskab chapa holding.pdf *Nærværende dokument*

2022 specifikationer chapa holding.pdf



Dokumentet er underskrevet digitalt med Addo Sign sikker signeringservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i PDF dokumentet, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan verificeres dokumentets ægthed

Dokumentet er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når dokumentet åbnes i Adobe Reader, vil det fremstå som være underskrevet med Addo Sign signeringservice.