

CHAPA Holding ApS

Solvangsvej 9, 4681 Herfølge

(CVR. nr. 30 92 22 20)

Årsrapport for 2021

13. regnskabsår

**Fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling.
Den 19. maj 2022**

Som dirigent

Patrick Nygaard Ryle

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	2
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for året 2021	5
Balance pr. 31. december 2021	6
Noter	7
Anvendte regnskabsprincipper	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2021 for CHAPA Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herfølge, den 15. maj 2022

Direktion

Patrick Nygaard Ryle

Selskabsoplysninger

Selskabet: CHAPA Holding ApS
Solvangsvej 9, 4681 Herfølge

CVR.nr. 30 92 22 20
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Køge

Direktion: Patrick Nygaard Ryle

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets væsentligste aktivitet er investering i anparter og værdipapirer samt dertil knyttet virksomhed.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021

<u>Note</u>		<u>2021</u>	<u>2020</u>
	Bruttofortjeneste	33.750	-6.853
2	Indtægter af kapitalandele	1.068.120	1.228.555
	Finansielle omkostninger	<u>-8.842</u>	<u>-2.655</u>
	Resultat før skat	1.093.028	1.219.047
1	Skat af årets resultat	<u>-9.779</u>	<u>1.144</u>
	Årets resultat	<u><u>1.083.249</u></u>	<u><u>1.220.191</u></u>

Der disponeres således:

Udbytte	0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.068.120	1.307.071
Overført til næste år	<u>15.129</u>	<u>-86.880</u>
	<u>1.083.249</u>	<u>1.220.191</u>

Balance pr. 31. december 2021

<u>Note</u>	<u>Aktiver:</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
2	Finansielle anlægsaktiver:		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	10.200.302	9.081.515
	Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>0</u>	<u>8.000</u>
		<u>10.200.302</u>	<u>9.089.515</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>10.200.302</u>	<u>9.089.515</u>
	Omsætningsaktiver:		
	Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	11.072	0
	Tilgodehavende selskabsskat	0	20.000
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	<u>122.884</u>	<u>11.072</u>
		<u>133.956</u>	<u>31.072</u>
	Likvide beholdninger	<u>7.000</u>	<u>8.808</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>140.956</u>	<u>39.880</u>
	Aktiver i alt	<u><u>10.341.258</u></u>	<u><u>9.129.395</u></u>

Balance pr. 31. december 2021

<u>Note</u>	<u>Passiver:</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	Egenkapital:		
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	9.814.635	8.746.515
	Overført resultat	-280.142	-295.271
3	Egenkapital i alt	<u>9.659.493</u>	<u>8.576.244</u>
	 Gæld:		
	Kortfristet gæld:		
	Kreditinstitutter	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	231.000	231.000
	Gæld til tilknyttede virksomheder	306.145	247.171
	Skyldigt sambeskatningsbidrag	37.589	9.944
	Skyldig selskabsskat	41.945	0
	Anden gæld	65.086	65.036
		<u>681.764</u>	<u>553.151</u>
	 Gæld i alt	<u>681.764</u>	<u>553.151</u>
	 Passiver i alt	<u>10.341.258</u>	<u>9.129.395</u>

Noter

1. Skat:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Beregnet selskabsskat	89.945	0
Reg. skat tidligere år	5.129	-16
Medregnet skat i datterselskab	-85.295	-1.128
	<u>9.779</u>	<u>-1.144</u>

2. Kapitalandele:

	<u>Tilknyttede</u>	<u>Associerede</u>
Anskaffelsessum, primo	335.000	8.000
Årets tilgang	40.000	2.667
Årets afgang	0	0
Anskaffelsessum, ultimo	<u>375.000</u>	<u>10.667</u>
Nedskrivninger, primo	8.746.515	0
Regulering ved afgang	0	0
Andel i årets resultat	<u>1.078.787</u>	<u>-10.667</u>
Samlede nedskrivninger, ultimo	<u>9.825.302</u>	<u>-10.667</u>
Bogført værdi, ultimo	<u>10.200.302</u>	<u>0</u>

	<u>Ejerandel</u>	<u>Resultat</u>	<u>Kapital</u>
CAPA Ejendomme ApS	100%	658.167	2.128.986
CP Total ApS	100%	315.226	3.873.928
Montagehuset ApS	100%	32.828	112.044
Kant Service ApS	100%	-1.950	38.050
KTE Ejendomme ApS	65%	114.640	6.226.606
Møbel Koncept 2 ApS	20%	0	0

Noter

<u>3. Egenkapital:</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Selskabskapital	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Overført resultat, primo	-295.271	-208.391
Overført resultat	<u>15.129</u>	<u>-86.880</u>
	<u>-280.142</u>	<u>-295.271</u>
Reserve indre værdi, primo	8.746.515	3.569.059
Regulering kapitalinteresser	0	3.870.385
Henlagt af årets resultat	<u>1.068.120</u>	<u>1.307.071</u>
	<u>9.814.635</u>	<u>8.746.515</u>
Egenkapital i alt	<u>9.659.493</u>	<u>8.576.244</u>

Anpartskapitalen består af 125 anparter á nominelt 1.000 kr. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder. Selskabskapitalen har ikke været ændret de seneste 5 år.

4. Medarbejderforhold

Der har ikke været ansatte i selskabet udover en ulønnet direktør.

Anvendte regnskabsprincipper

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Beregnet skat af årets resultat udgiftsføres over resultatopgørelsen sammen med regulering i den udskudte skat. I balancen er der herefter afsat skyldig selskabsskat samt hensættelse til udskudt skat.

Balance

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed

Kapitalandelene er optaget til den regnskabsmæssige indre værdi, hvorefter selskabets andel af resultatet er medtaget i resultatopgørelsen under posten indtægter af kapitalandele.

Investeringen er under aktiverne optaget til selskabets andel af den tilknyttede virksomheds indre værdi, ifølge sidst aflagte officielle årsregnskab.