

K/S VindInvest 19

Københavnsvej 4, 4000 Roskilde
CVR-nr. 30 91 99 55

Årsrapport for 2015

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 15.04.16

Kristian Månsson
Dirigent



Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5 - 6
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9 - 10
Anvendt regnskabspraksis	11 - 14
Noter	15 - 16

Selskabet

K/S VindInvest 19
Momentum Gruppen A/S
Københavnsvej 4
4000 Roskilde
Hjemsted: Roskilde
CVR-nr.: 30 91 99 55

Bestyrelse

William Daniel Brüel
Henrik Nørgaard
Jørgen Leisner

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 for K/S VindInvest 19.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 4. april 2016

Bestyrelsen

William Daniel Brüel

Henrik Nørgaard

Jørgen Leisner

Til ejerne i K/S VindInvest 19**PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET**

Vi har revideret årsregnskabet for K/S VindInvest 19 for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.15 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 4. april 2016

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Carsten Andersen
Statsaut. revisor

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at drive et vindkraftsanlæg af typen Enercon E-66/18.70 1,8 MW, som blev idriftsat i 2002. Der sælges strøm til elselskaber. Vindmøllen er placeret ved Hude/Hatten i Tyskland.

Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.15 - 31.12.15 udviser et resultat på DKK -26.519 mod DKK -272.290 for tiden 01.01.14 - 31.12.14. Balancen viser en egenkapital på DKK 2.875.748.

Vindkraftanlægget har produceret 3.410.417 kWh i forhold til et budget på 3.322.000 kWh. Rådigheden har været tilfredsstillende med 98,94%, og der har ikke været nævneværdige meldinger om skader.

Ledelsen anser på dette grundlag årets resultat for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Note	2015 DKK	2014 DKK
Bruttofortjeneste	1.565.572	1.377.399
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-1.065.646	-1.065.646
Resultat af primær drift	499.926	311.753
Andre finansielle indtægter	124	5.898
Andre finansielle omkostninger	-526.569	-589.941
Årets resultat	-26.519	-272.290
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-26.519	-272.290
I alt	-26.519	-272.290

AKTIVER		31.12.15	31.12.14
		DKK	DKK
Note			
	Produktionsanlæg og maskiner	10.950.020	12.015.666
1	Materielle anlægsaktiver i alt	10.950.020	12.015.666
	Anlægsaktiver i alt	10.950.020	12.015.666
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	419.586	390.736
	Andre tilgodehavender	10.015	11.735
	Periodeafgrænsningsposter	0	16.690
	Tilgodehavender i alt	429.601	419.161
	Likvide beholdninger	23.147	655
	Omsætningsaktiver i alt	452.748	419.816
	Aktiver i alt	11.402.768	12.435.482

PASSIVER		31.12.15	31.12.14
Note		DKK	DKK
	Selskabskapital	6.106.613	5.986.613
	Overført resultat	-3.230.865	-3.204.346
2	Egenkapital i alt	2.875.748	2.782.267
	Gæld til realkreditinstitutter	7.121.140	5.154.579
3	Langfristede gældsforpligtelser i alt	7.121.140	5.154.579
3	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	0	1.588.000
	Gæld til kreditinstitutter	1.256.316	2.676.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	85.979
	Gæld til tilknyttede virksomheder	133.731	131.870
	Anden gæld	15.833	16.787
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.405.880	4.498.636
	Gældsforpligtelser i alt	8.527.020	9.653.215
	Passiver i alt	11.402.768	12.435.482

4 Sikkerhedsstillelser

5 Kontraktlige forpligtelser

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovertagelse til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Afskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. For selskabet er anvendt følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Produktionsanlæg og maskiner	20	0

Nyanskaffelser af produktionsanlæg og maskiner med kostpris på under DKK 12.800 pr. stk. indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger, kursregulering af fremmed valuta samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning henholdsvis finansiell indtægt.

Skatter

Selskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt. Der indregnes derfor ikke skat i årsrapporten, idet aktuel og udskudt skat påhviler kommanditisterne og komplementaren.

BALANCE

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Værdiforringelse af aktiver

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Forslag til udlodning for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles ligeledes til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

1. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Produktions- anlæg og maskiner
Kostpris pr. 31.12.14	20.247.274
Kostpris pr. 31.12.15	20.247.274
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.14	8.231.608
Afskrivninger i året	1.065.646
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.15	9.297.254
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	10.950.020

2. Egenkapital

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overført resultat
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.14 - 31.12.14</i>		
Saldo pr. 01.01.14	5.866.613	-2.932.056
Kapitalforhøjelse	120.000	0
Forslag til resultatdisponering	0	-272.290
Saldo pr. 31.12.14	5.986.613	-3.204.346
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.15 - 31.12.15</i>		
Saldo pr. 01.01.15	5.986.613	-3.204.346
Kapitalforhøjelse	120.000	0
Forslag til resultatdisponering	0	-26.519
Saldo pr. 31.12.15	6.106.613	-3.230.865

Stamkapitalen er på kr. 20.229.765 fordelt på 100 anparter á kr. 202.298, heraf er kr. 6.106.613 indbetalt, hvilket giver en resthæftelse på kr. 14.123.152.

3. Gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.15	Gæld i alt 31.12.14
Gæld til realkreditinstitutter	0	7.121.140	6.742.579

4. Sikkerhedsstillelser

I henhold til jordlejeaftale påhviler der selskabet en forpligtelse til at nedtage vindmøleanlægget ved aftalens ophør. Omkostninger forbundet med denne forpligtelse forventes at kunne dækkes af anlæggets scrapværdi. Som sikkerhed overfor udlejer er der stillet en bankgaranti på EUR 180.000.

Til sikkerhed for bankgælden 1.256 t.DKK er der givet pant i vindmøllen, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 10.950, pr. 31.12.15.

5. Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået en administrationsaftale, som er uopsigelig indtil den 31. december 2017. Herefter kan aftalen opsiges med 6 måneders varsel. Honoraret reguleres med 3% årligt.

Selskabet har indgået en jordlejekontrakt til en samlet årlig minimumspris af EUR 22.100 pr. år frem til og med 2018. Fra 2019 er den årlige minimumspris på EUR 28.000.

Derudover har selskabet indgået en 15 årig vedligeholdelsesaftale af vindmøllen til en årlig pris mellem EUR 24.000-36.000. Prisen beregnes efter produceret antal kWh pr. år. Der resterer 1 år af aftalen.