

**IBA Invest ApS**  
**Stockholmsgade 51, 3. 2100 København Ø**

**CVR.nr. 30 91 98 23**

**Årsrapport**

**2015**

**(8. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
23. maj 2016

Inge-Lise Andersen  
Dirigent

**Indhold**

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
<b>Selskabsoplysninger</b>	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2015	6
Balance pr. 31. december 2015	7 - 8
Noter	9

### Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for IBA Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Revision er fravalgt. Selskabet opfylder betingelserne for fritagelse af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 19. maj 2016

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Inge-Lise Bartels Andersen

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Inge-Lise Bartels Andersen

\_\_\_\_\_  
Michael Willaume Andersen

\_\_\_\_\_  
Berit Bartels Friis Pedersen

**Selskabsoplysninger**

**Selskabet**

IBA Invest ApS  
Stockholmsgade 51, 3  
2100 København Ø

Telefon 26 35 12 22

CVR.-nr.: 30 91 98 23

Stiftet: 23. oktober 2007

Hjemsted: København

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Hovedaktivitet: Selskabets formål er at investere  
i fast ejendom og værdipapirer og  
anden i forbindelse hermed stående  
virksomhed.

**Bestyrelse**

Inge-Lise Bartels Andersen  
Michael Willaume Andersen  
Berit Bartels Friis Pedersen

**Direktion**

Inge-Lise Bartels Andersen

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Regnskabspraksis:**

Årsregnskabet for 2015 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

### **Ændringer i anvendt regnskabspraksis**

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Resultatopgørelsen:**

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger og indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Balancen:**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i datterselskaber måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

**Resultatopgørelse for 2015**

	<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u> <u>i 1.000 kr.</u>
Honorarindtægter .....		45.000	
Andre eksterne omkostninger .....			12
<b><u>Driftsresultat</u></b> .....		<u>45.000</u>	<u>-12</u>
Finansielle omkostninger .....		4.127	12
<b><u>Resultat før skat</u></b> .....		<u>40.873</u>	<u>-24</u>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b><u>Årets resultat</u></b> .....		<u><u>40.873</u></u>	<u><u>-24</u></u>
<b><u>Forslag til resultatdisponering</u></b>			
Overført resultat .....		<u>40.873</u>	-24
		<u><u>40.873</u></u>	<u><u>-24</u></u>

**Balance pr. 31. december 2015****Aktiver**

	Note	2015	2014 i 1.000 kr.
<b><u>Finansielle anlægsaktiver</u></b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		1.280.591	1.280
<b><u>Finansielle anlægsaktiver i alt</u></b> .....		<u>1.280.591</u>	<u>1.280</u>
<b><u>Anlægsaktiver i alt</u></b> .....		<u>1.280.591</u>	<u>1.280</u>
<b><u>Likvide beholdninger</u></b> .....		<u>0</u>	<u>0</u>
<b><u>Omsætningsaktiver i alt</u></b> .....		<u>0</u>	<u>0</u>
<b><u>Aktiver i alt</u></b> .....		<u>1.280.591</u>	<u>1.280</u>

**Balance pr. 31. december 2015****Passiver**

	Note	2015	2014 i 1.000 kr.
Selskabskapital .....		150.000	150
Overført resultat .....		-6.099.226	-6.140
<b><u>Egenkapital i alt</u></b> .....	1	<u>-5.949.226</u>	<u>-5.990</u>
Anden langfristet gæld .....		6.997.738	7.042
<b><u>Langfristede gældsforpligtelser</u></b> .....		<u>6.997.738</u>	<u>7.042</u>
Anden gæld .....		232.079	218
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....			10
<b><u>Kortfristede gældsforpligtelser</u></b> .....		<u>232.079</u>	<u>228</u>
<b><u>Gældsforpligtelser i alt</u></b> .....		<u>7.229.817</u>	<u>7.270</u>
<b><u>Passiver i alt</u></b> .....		<u>1.280.591</u>	<u>1.280</u>
 <b>Kapitalforhold</b>	2		



**Noter til årsregnskabet for 2015****Note 1. Egenkapital:**

Selskabskapitalen er fordelt i kapitalandele á kr. 1000 og multipla heraf.

Der er ikke udstedt kapitalbeviser.

Selskabskapitalen er ikke opdelt i flere klasser.

Bevægelser i egenkapitalen specificeres således:

	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt kr.</u>
Egenkapital pr. 1/1 2015 .....	150.000	-6.140.099	-5.990.099
Overført af årets resultat.....		40.873	40.873
Egenkapital pr. 31/12 2015 .....	<u>150.000</u>	<u>-6.099.226</u>	<u>-5.949.226</u>

**Note 2. Kapitalforhold:**

Selskabets kapitalforhold er omfattet af Selskabslovens §119 om kapitaltab, idet selskabet har tabt mere end 50% af selskabskapitalen. Selskabets ledelse vil på generalforsamlingen redegøre for selskabets økonomiske stilling, herunder selskabets likviditets- og kapitalforhold. Det er ledelsens opfattelse, at selskabets likviditets- og kapitalberedskab er tilstrækkeligt til, at selskabet vil kunne fortsætte driften.