

JJ HUSE ApS

Harrested Skovvej 17
4700 Næstved

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

04/06/2020

Jørgen Møller
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

JJ HUSE ApS
Harrested Skovvej 17
4700 Næstved

CVR-nr: 30918983
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er investering i fast ejendom og opførelse af fast ejendom og beslægtet virksomhed.

Udvikling i regnskabsåret

Det ene lejemål selskabet råder over har ikke været udlejet i regnskabsåret. Anpartskapitalen er tabt, men den forventes genetableret hen over de næste år.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder, der indøver væsentlig indflydelse på selskabets økonomiske udvikling.

Forventet fremtidig udvikling

For 2012 forventes uændret indtjening, dog således, at det undersøges, hvorvidt markedet er modent for at der etableres flere lejemål på ejendommen.

Underskudsfordeling

Ledelsen foreslår underskuddet overført til næste år.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-19.122	-16.154
Bruttoresultat		-19.122	-16.154
Resultat af ordinær primær drift		-19.122	-16.154
Øvrige finansielle omkostninger		-9	-56
Ordinært resultat før skat		-19.131	-16.210
Årets resultat		-19.131	-16.210
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-19.131	-16.210
I alt		-19.131	-16.210

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		1.515.150	1.515.150
Materielle anlægsaktiver i alt		1.515.150	1.515.150
Anlægsaktiver i alt		1.515.150	1.515.150
Andre tilgodehavender		0	0
Tilgodehavender i alt		0	0
Likvide beholdninger		2.273	283
Omsætningsaktiver i alt		2.273	283
Aktiver i alt		1.517.423	1.515.433

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		5.000	5.000
Overført resultat		-754.685	-735.554
Egenkapital i alt		-624.685	-605.554
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.620	
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.140.488	2.120.987
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.142.108	2.120.987
Gældsforpligtelser i alt		2.142.108	2.120.987
Passiver i alt		1.517.423	1.515.433

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret