

# **FLEXI H & G ApS**

Lavendelvej 58  
4470 Svebølle

Årsrapport  
1. oktober 2015 - 30. september 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**24/02/2017**

---

**Erik Christensen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** FLEXI H & G ApS  
Lavendelvej 58  
4470 Svebølle

Telefonnummer: 59293223

CVR-nr: 30917804

Regnskabsår: 01/10/2015 - 30/09/2016

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015/16 for FLEXI H&G ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svebølle, den 24/02/2017

## Direktion

Erik Steen Christensen  
Direktør

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revisionspligt er fravalgt. Selskabets ledelse ønsker stadig at fravælge revisionspligten.

# Ledelsesberetning

## **Årsregnskabet.**

Det er ledelsens opfattelse, at alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af selskabets økonomiske stilling og periodens resultat fremgår af årsregnskabet samt denne beretning.

## **Virksomhedens hovedaktivitet**

Selskabets formål er at købe, eje og sælge grunde, fast ejendom samt drive håndværksvirksomhed.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold.**

Regnskabsåret 2015/16 udviser pr. 30. september 2016 et resultat på kr. -96.303 resulterende i en egenkapital på kr. 398.916 og balancesum på kr. 2.935.643.

Der forventes for regnskabsåret 2016/17 en forbedret indtjening.

## **Betydningsfulde hændelser efter balancedagen.**

Der er ikke efter balancedagen indtruffet betydningsfulde hændelser, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelse af årsregnskabet.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for FLEXI H&G ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Om anvendt regnskabspraksis kan oplyses følgende.

## Resultatopgørelsen

### *Bruttofortjeneste*

Bruttofortjenesten omfatter årets omsætning med fradrag af vareforbrug og andre omkostninger.

### *Indtægtskriterium*

Indtægten resultatføres i takt med, at ydelserne faktureres.

### *Småaktiver*

Småanskaffelser under den skattemæssige grænse straksafskrives.

## Balancen

### *Varebeholdninger*

Beholdning af grunde til videresalg måles til kostpris.

### *Gældsposter*

De i balancen opførte beløb er optaget til deres nominelle værdi.

### *Skat m.v.:*

Der er afsat skat af årets resultat. Der er beregnet en udskudt skat, som påhviler selskabet, hvis selskabet afhænder aktiver til den bogførte værdi. Både skat og udskudt skat er beregnet med 22%.

# Resultatopgørelse 1. okt 2015 - 30. sep 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-12.302</b>	<b>-20.823</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-12.302</b>	<b>-20.823</b>
Andre finansielle indtægter .....		1.277	1.527
Øvrige finansielle omkostninger .....		-85.278	-80.314
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-96.303</b>	<b>-99.610</b>
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-96.303</b>	<b>-99.610</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-96.303	-99.610
<b>I alt</b> .....		<b>-96.303</b>	<b>-99.610</b>

# Balance 30. september 2016

## Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Råvarer og hjælpematerialer .....		2.091.231	2.074.804
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>2.091.231</b>	<b>2.074.804</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		76.313	95.715
Andre tilgodehavender .....		178.964	416.658
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>255.277</b>	<b>512.373</b>
Likvide beholdninger .....		589.135	245.319
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>2.935.643</b>	<b>2.832.496</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.935.643</b>	<b>2.832.496</b>



# Balance 30. september 2016

## Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		273.916	353.792
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>398.916</b>	<b>478.792</b>
Andre hensatte forpligtelser .....		700.000	700.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>700.000</b>	<b>700.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		10.062	8.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		1.826.665	1.645.704
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.836.727</b>	<b>1.653.704</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.836.727</b>	<b>1.653.704</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.935.643</b>	<b>2.832.496</b>

# Noter

## 1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er forpligtet til - når grundene i udstykningen er solgte - at afholde udgifter til anlæggelse af fortove, veje m.v. Denne forpligtelse anslås til kr. 500.000.

## 2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er tinglyst et ejerpantebrev på kr. 1.000.000 med pant i selskabets beholdning af byggegrunde.