

FLEXI H & G ApS

Lavendelvej 58
4470 Svebølle

Årsrapport
1. oktober 2016 - 30. september 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

13/03/2018

Erik Christensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden FLEXI H & G ApS
Lavendelvej 58
4470 Svebølle

Telefonnummer: 59293223

CVR-nr: 30917804

Regnskabsår: 01/10/2016 - 30/09/2017

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2016/17 for FLEXI H&G ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svebølle, den 12/03/2018

Direktion

Erik Steen Christensen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revisionspligt er fravalgt. Selskabets ledelse ønsker stadig at fravælge revisionspligten.

Ledelsesberetning

Årsregnskabet.

Det er ledelsens opfattelse, at alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af selskabets økonomiske stilling og periodens resultat fremgår af årsregnskabet samt denne beretning.

Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets formål er at købe, eje og sælge grunde, fast ejendom samt drive håndværksvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold.

Regnskabsåret 2016/17 udviser pr. 30. september 2017 et resultat på kr. 238.199 resulterende i en egenkapital på kr. 637.115 og balancesum på kr. 2.205.442.

Der forventes for regnskabsåret 2017/18 en forbedret indtjening.

Betydningsfulde hændelser efter balancedagen.

Der er ikke efter balancedagen indtruffet betydningsfulde hændelser, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelse af årsregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for FLEXI H&G ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Om anvendt regnskabspraksis kan oplyses følgende.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten omfatter årets omsætning med fradrag af vareforbrug og andre omkostninger.

Indtægtskriterium

Indtægten resultatføres i takt med, at ydelserne faktureres.

Småaktiver

Småanskaffelser under den skattemæssige grænse straksafskrives.

Balancen

Varebeholdninger

Beholdning af grunde til videresalg måles til kostpris.

Gældsposter

De i balancen opførte beløb er optaget til deres nominelle værdi.

Skat m.v.:

Der er afsat skat af årets resultat. Der er beregnet en udskudt skat, som påhviler selskabet, hvis selskabet afhænder aktiver til den bogførte værdi. Både skat og udskudt skat er beregnet med 22%.

Resultatopgørelse 1. okt. 2016 - 30. sep. 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Bruttoresultat		304.140	-12.302
Resultat af ordinær primær drift		304.140	-12.302
Andre finansielle indtægter		1.549	1.277
Øvrige finansielle omkostninger		-67.490	-85.278
Ordinært resultat før skat		238.199	-96.303
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		238.199	-96.303
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		238.199	-96.303
I alt		238.199	-96.303

Balance 30. september 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Råvarer og hjælpematerialer		1.502.263	2.091.231
Varebeholdninger i alt		1.502.263	2.091.231
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		101.750	76.313
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		43.012	35.964
Andre tilgodehavender		122.582	143.000
Tilgodehavender i alt		267.344	255.277
Likvide beholdninger		435.835	589.135
Omsætningsaktiver i alt		2.205.442	2.935.643
Aktiver i alt		2.205.442	2.935.643

Balance 30. september 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		512.115	273.916
Egenkapital i alt		637.115	398.916
Andre hensatte forpligtelser		210.000	700.000
Hensatte forpligtelser i alt		210.000	700.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	10.062
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		411.774	408.053
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		936.553	1.428.674
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.358.327	1.836.727
Gældsforpligtelser i alt		1.358.327	1.836.727
Passiver i alt		2.205.442	2.935.643

Noter

1. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er tinglyst et ejerpantebrev på kr. 1.000.000 med pant i selskabets beholdning af byggegrunde.