

JO Kirk ApS
Velling Kirkeby 14C
6950 Ringkøbing
CVR-nr. 30917294

Årsrapport 2017

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 19.02.2018

Dirigent

Navn: Torben Thomasen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2017	5
Balance pr. 31.12.2017	6
Egenkapitalopgørelse for 2017	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

JO Kirk ApS
Velling Kirkeby 14C
6950 Ringkøbing

CVR-nr.: 30917294
Hjemsted: Ringkøbing-Skjern
Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

Direktion

Torben Thomasen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Tværkajen 5
Postboks 10
5100 Odense C

Ledelsespåtegning

Jeg har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for JO Kirk ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 01.01.2017 - 31.12.2017 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringkøbing-Skjern, den 09.02.2018

Direktion

Torben Thomasen

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i JO Kirk ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JO Kirk ApS for regnskabsåret 01.01.2017 – 31.12.2017 JO Kirk ApS på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere delårsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 09.02.2018

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

Torben Skov

statsautoriseret revisor/MNE.nr. 19689

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er investeringsvirksomhed i fast ejendom og værdipapirer samt investering i og udvikling af erhvervsvirksomheder med vækstpotentiale.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et underskud på (72) t.kr. og en egenkapital på 4.351 t.kr., hvilket ledelsen anser for mindre tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 t.kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		<u>(20.544)</u>	<u>(45)</u>
Bruttoresultat		(20.544)	(45)
Personaleomkostninger	1	<u>(12.500)</u>	<u>(13)</u>
Driftsresultat		(33.044)	(58)
Andre finansielle indtægter	2	1.226	29
Andre finansielle omkostninger	3	<u>(40.334)</u>	<u>(142)</u>
Resultat før skat		(72.152)	(171)
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		(72.152)	(171)
Forslag til resultatdisponering			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		128.400	175
Overført resultat		<u>(200.552)</u>	<u>(346)</u>
		(72.152)	(171)

Balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>t.kr.</u>
Tilgodehavende selskabsskat		143	3
Tilgodehavender		143	3
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.802.676	2.888
Værdipapirer og kapitalandele		2.802.676	2.888
Likvide beholdninger		1.608.634	1.748
Omsætningsaktiver		4.411.453	4.639
Aktiver		4.411.453	4.639

Balance pr. 31.12.2017

	Note	2017 kr.	2016 t.kr.
Virksomhedskapital		125.000	125
Overført overskud eller underskud		4.097.377	4.296
Forslag til udbytte for regnskabsåret		128.400	175
Egenkapital		4.350.777	4.596
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		4.876	2
Anden gæld		55.800	41
Kortfristede gældsforpligtelser		60.676	43
Gældsforpligtelser		60.676	43
Passiver		4.411.453	4.639

Egenkapitaloppgørelse for 2017

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	125.000	4.297.929	175.000	4.597.929
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(175.000)	(175.000)
Årets resultat	0	(200.552)	128.400	(72.152)
Egenkapital ultimo	125.000	4.097.377	128.400	4.350.777

Noter

	2017	2016
	kr.	t.kr.
1. Personalemkostninger		
Gager og lønninger	12.500	13
	12.500	13
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	0	0
	2017	2016
	kr.	t.kr.
2. Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter i øvrigt	19	0
Øvrige finansielle indtægter	1.207	29
	1.226	29
	2017	2016
	kr.	t.kr.
3. Andre finansielle omkostninger		
Renteomkostninger i øvrigt	260	0
Dagsværdireguleringer	39.973	141
Øvrige finansielle omkostninger	101	1
	40.334	142

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelses værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter direktionsvederlag.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, udbytte fra værdipapirer samt kursreguleringer mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.