

ALPHA REVISION v/Søren Nymann

Registreret revisionsvirksomhed

Tune Center 16, 4030 Tune

CVR-nr. 38269216

Telefon 4613 7777

Mail [snyman@alpha-revision.dk](mailto:snymann@alpha-revision.dk)

Krüdal Holding ApS

Lumringsbrovej 4

2670 Greve

CVR-nummer: 30914023

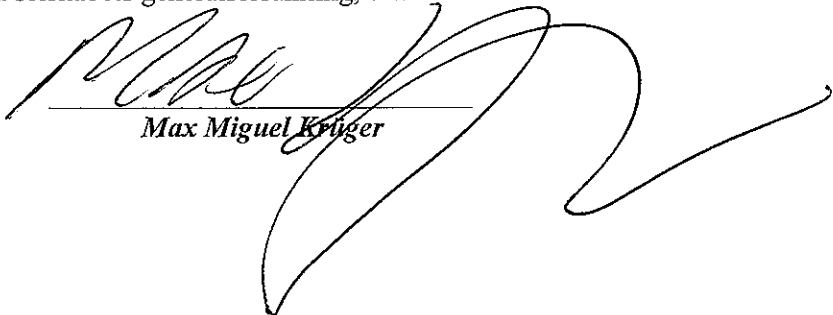
ÅRSRAPPORT

1. juli 2016 - 30. juni 2017

(10. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 21. december 2017

Dirigent:



Max Miguel Krüger

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7

Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Krüdäl Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

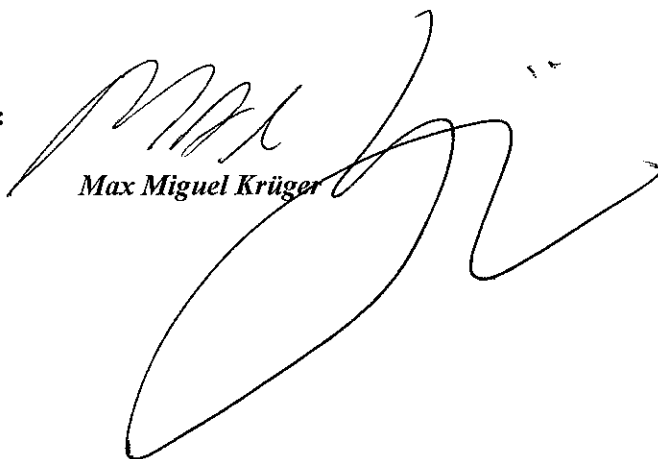
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

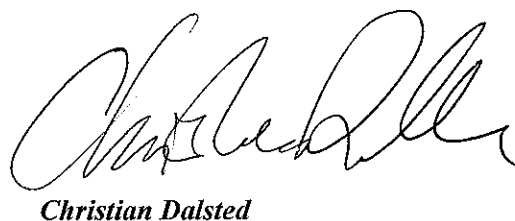
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 21. december 2017

Direktion:



Max Miguel Krüger



Christian Dalsted

Til kapitalejerne i Krüdäl Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Krüdäl Holding ApS for perioden 1. juli 2016 - 30. juni 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2016 - 30. juni 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet

væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Tune, den 21. december 2017

ALPHA REVISION v/Søren Nymann

registreret revisionsvirksomhed

CVR-nr.: 38269216



*Registreret revisor, MNE nr. MNE 3341
medlem af FSR - danske revisorer*

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Krüdal Holding ApS Lumringsbrovej 4 2670 Greve
	CVR-nr.: 30 91 40 23 Stiftet: 15. oktober 2007 Hjemsted: Greve Regnskabsår: 1. juli - 30. juni 10. regnskabsår
Direktion	Christian Dalsted Max Miguel Krüger
Revisor	Alpha Revision v/ Søren Nymann Tune Center 16 4030 Tune cvr-nr.: 38 26 92 16
Ejerforhold	SWA Holding ApS, Bakkevej 1, 2690 Karlslunde Miguel Holding ApS, Glahns Allé 43, 1.tv., 2000 Frederiksberg
Væsentligste aktivitet	At eje og administrere værdipapirer samt udlejning af driftsmidler.

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i at eje og administrere værdipapirer samt udlejning af driftsmidler.

Usædvanlige forhold

Der har i regnskabsåret ikke været væsentlige usædvanlige forhold.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses af ledelsen som tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Ledelsen forventer et tilfredsstillende resultat for det kommende regnskabsår.

GENERELT

Ärsregnskabet for Krüdäl Holding ApS for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med ärsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Under henvisning til ärsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider belöbsgrænserne.

Ärsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste ärs og aflægges i danske kroner.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden ärsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Som målevaluta benyttes euro. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved udlejning indregnes i resultatopgørelsen i takt lejen er optjenes.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af ärets resultat

Ärets skat, som består af ärets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til ärets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Brugstid

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE
1. JULI 2016 - 30. JUNI 2017

	2016/17	2015/16 kr. 1000
Nettoomsætning.....	324.000	324
Andre eksterne omkostninger.....	-12.426	-14
BRUTTORESULTAT.....	311.574	310
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-175.086	-172
Andre driftsomkostninger.....	-4.055	-21
DRIFTSRESULTAT.....	132.433	117
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	242.417	75
Andre finansielle indtægter.....	85.925	37
Andre finansielle omkostninger.....	-17.239	-54
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT.....	443.536	175
1 Skat af årets resultat.....	-44.811	-24
ÅRETS RESULTAT.....	398.725	151
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	200.000	250
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	242.417	75
Overført resultat.....	-43.692	-174
DISPONERET I ALT.....	398.725	151

BALANCE PR. 30. JUNI 2017

AKTIVER

	2017	2016 kr. 1000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	512.913	591
Materielle anlægsaktiver	512.913	591
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.975.835	1.733
Finansielle anlægsaktiver	1.975.835	1.733
ANLÆGSAKTIVER	2.488.748	2.324
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	25.000	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....	1.954.178	1.904
Periodeafgrænsningsposter.....	738	1
Tilgodehavender	1.979.916	1.905
Andre værdipapirer og kapitalandele	227.826	318
Værdipapirer og kapitalandele	227.826	318
Likvide beholdninger	3.836	16
OMSÆTNINGSAKTIVER	2.211.578	2.239
AKTIVER	4.700.326	4.563

BALANCE PR. 30. JUNI 2017
PASSIVER

	2017	2016 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	125.000	125
Reserve for opskrivninger	710.477	468
Overført resultat.....	3.491.506	3.535
Forslag til udbytte for regnskabsåret	200.000	250
3 EGENKAPITAL.....	4.526.983	4.378
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	11.221	9
Selskabsskat.....	58.112	164
Anden gæld.....	13.070	12
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	90.940	0
Kortfristede gældsforpligtelser	173.343	185
GÆLDSFORPLIGTELSE	173.343	185
PASSIVER	4.700.326	4.563
4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
5 Nærtstående parter		

NOTER

	2016/17	2015/16 kr. 1000
1 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat.....	115.591	74
Regulering af tidligere års skat.....	-25	-3
Skat af datterselskabers overskud.....	-70.755	-47
Skat af årets resultat i alt.....	44.811	24

	2017	2016 kr. 1000
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo.....	3.616.581	3.617
Kostpris 30. juni 2017	3.616.581	3.617
Op- og nedskrivninger primo.....	662.785	1.088
Årets resultatandele.....	313.172	121
Skat vedr. resultatandele.....	-70.755	-47
Af/skrivninger primo.....	-2.545.948	-2.546
Udloddet udbytte.....	0	-500
Op- og nedskrivninger 30. juni 2017	-1.640.746	-1.884
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017.....	1.975.835	1.733

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Krüdal VVS & Kloak ApS	100%	484.210	31.785
Krüdal Ejendomme ApS	100%	1.491.626	210.632

NOTER

	Primo	Kapital- regulering	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdisponer- ing	Ultimo
3 Egenkapital					
Virksomhedskapital	125.000	0	0	0	125.000
Reserve for opskrivninger	468.060	242.417	0	0	710.477
Overført resultat	3.535.198	0	0	-43.692	3.491.506
Forslag til udbytte for regnskabsåret	250.000	0	-250.000	200.000	200.000
	<u>4.378.258</u>	<u>242.417</u>	<u>-250.000</u>	<u>156.308</u>	<u>4.526.983</u>

Selskabskapitalen er opdelt i 125 anparter á kr. 1.000 eller multipla heraf.

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

5 Nærtstående parter

Transaktioner

Selskabet udlejer driftsmidler til datterselskabet Krüdal VVS & Kloak ApS. Lejeaftalerne er indgået på markedsvilkår