

CAPD BERLIN ApS

**Kai Hoffmannsvej 19
3450 Allerød**

CVR nr. 30913264

**Årsrapport
1. jan. 2023 - 31. dec. 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
1. jun. 2024

Jesper Østerhegn
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger

3

Påtegninger

Ledelsespåtegning

4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

5

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

6

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

7

Balance 31. dec. 2023

8

Noter

10

Selskabsoplysninger

Selskabet

CAPD BERLIN ApS
Kai Hoffmannsvej 19
3450 Allerød

CVR-nr:	30913264
Stiftelsesdato:	12. okt. 2007
Direktion:	Jesper Østerhegn
Regnskabsår:	1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

Ledespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023 for CAPD BERLIN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Allerød, den 1. jun. 2024

Direktion

Jesper Østerhegn
Direktør

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed ved investering i og udvikling af byggegrund i Berlin.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -3.186, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2023 udviser en egenkapital på kr. 19.675.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat består af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Selskabet har ingen omsætning.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

Note	2023	2022
	kr.	kr.
Bruttoresultat	-3.905	-19.808
Andre finansielle indtægter	719	120
Øvrige finansielle omkostninger	0	-456
Resultat før skat	-3.186	-20.144
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-3.186	-20.144
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-3.186	-20.144
Årets resultat	-3.186	-20.144

Balance 31. dec. 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
		kr.	kr.
Aktiver			
Likvide beholdninger		19.675	68.850
Omsætningsaktiver i alt		19.675	68.850
Aktiver i alt		19.675	68.850

Balance 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-105.325	-73.650
Egenkapital		19.675	51.350
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	17.500
Kortfristede forpligtelser		0	17.500
Gældsforpligtelser		0	17.500
Passiver i alt		19.675	68.850

Noter

1. Personalemkostninger

I alt

Gennemsnitligt antal ansatte

	2023	2022
	kr.	kr.
	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Jesper Østerhegn

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jesper Østerhegn

Direktør

Direktør

ID: 32808081-36d0-4534-a80a-53f9671dfe37

Tidspunkt for underskrift: 01-06-2024 kl.: 13:21:21

Underskrevet med MitID



Jesper Østerhegn

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jesper Østerhegn

Direktør

Dirigent

ID: 32808081-36d0-4534-a80a-53f9671dfe37

Tidspunkt for underskrift: 01-06-2024 kl.: 13:21:21

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: c07a30NphkM251828507

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.