

# FOLKEDANSEHUSET 2008 ApS

Bornholmsvej 8  
7400 Herning

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**14/03/2018**

---

**Henning Lund**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** FOLKEDANSEHUSET 2008 ApS  
Bornholmsvej 8  
7400 Herning

CVR-nr: 30912837  
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

# Ledespåtegning

Vi kan til virksomhedens årsrapport for regnskabsåret 01. januar – 31. december 2017 erklære:

- at vi anser årsrapporten for udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler for regnskabsklasse B.
  - at vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, så årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens resultat, finansielle stilling samt aktiver og passiver.
  - at selskabet ikke har pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold, aktiver udover det i årsrapporten angivne.
  - at selskabet ikke har indgået forpligtelser, herunder eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsrapporten.
  - at der ikke pr. 31.12.2017 er rejst erstatningssager, skattesager eller andre krav mod virksomheden, som har væsentlig betydning for bedømmelsen af virksomhedens finansielle stilling.
  - at der ikke efter statuttidspunktet er indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for bedømmelsen af firmaets finansielle stilling.
- 
- at vi anser årsrapporten for at omfatte alle indtægter og udgifter samt aktiver og passiver.
  - at vi d.d. har behandlet og godkendt årsrapporten for 2017.
  - at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 06/02/2018

## Direktion

Tina Hansen

## Bestyrelse

Birger Nowack Jørgensen

Jytte Holt Nielsen

Kristian Hoffmann

Tina Hansen

Jens Arne Sand Nielsen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har truffet beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres og at selskabet opfylder betingelserne herfor.

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til anpartshaverne i FOLKEDANSEHUSET 2008 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for FOLKEDANSEHUSET 2008 ApS for regnskabsåret 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præ-sentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt re-levante bestemmelser i revisorloven og FSR-danske revisorer's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglige kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet.

Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ikast, 07/02/2018

Henning Lund  
Registreret revisor FSR-danske revisorer

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

.... At eje fast ejendom og udlejning af fast ejendom

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

.....Tilfredsstillende

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

.....Ingen

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

....Årsrapporten for FOLKEDANSEHUSET 2008 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Resultatopgørelse

....Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Indtægtskriterium:

Indtægter og omkostninger er medtaget efter almindelige periodiseringsprincipper i overensstemmelse med sædvanlig regnskabspraksis.

Driftsomkostninger

Driftsomkostninger omfatter udgifter til ejendomsskat, forsikringer, forbrugsudgifter o.l., administration m. v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Ekstraordinære indtægter og -udgifter

Ekstraordinære indtægter og -udgifter, er resultatet af begivenheder og eller transaktioner, der klart afviger fra den ordinære drift og som ikke er af tilbagevendende karakter.

Skat af årets resultat og udskudt skat

Den forventede skat af årets indkomst er medregnet i gældsposter.

## Balance

....Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver optages til anskaffelsespris og afskrives over forventet levetid.

Vi udgiftsfører over resultatopgørelsen, anlægsaktiver med en anskaffelsessum under den skattemæssige værdi for småaktiver pr. enhed.

Tilgodehavender

Vi optager tilgodehavender til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte debitorer.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, herunder prioritetsgæld indregnes til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning .....		330.046	311.820
Eksterne omkostninger .....		-91.985	-119.293
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>238.061</b>	<b>192.527</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>238.061</b>	<b>192.527</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-98.935	-67.914
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>139.126</b>	<b>124.613</b>
Skat af årets resultat .....		-30.481	-26.814
<b>Årets resultat .....</b>		<b>108.645</b>	<b>97.799</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		108.645	97.799
<b>I alt .....</b>		<b>108.645</b>	<b>97.799</b>



# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger .....		3.097.283	3.077.837
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.097.283</b>	<b>3.077.837</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.097.283</b>	<b>3.077.837</b>
Andre tilgodehavender .....		3.900	820
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>3.900</b>	<b>820</b>
Likvide beholdninger .....			28.718
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>3.900</b>	<b>29.538</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>3.101.183</b>	<b>3.107.375</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		440.000	440.000
Overført resultat .....		607.640	498.995
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.047.640</b>	<b>938.995</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		1.939.300	2.129.430
Gæld til banker .....		73.043	
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.012.343</b>	<b>2.129.430</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		41.200	38.950
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>41.200</b>	<b>38.950</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.053.543</b>	<b>2.168.380</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>3.101.183</b>	<b>3.107.375</b>